

REGIONE SICILIA  
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1604 del 6 AGO. 2015

DIREZIONE AA.GG., SVILUPPO ORGANIZZATIVO E RISORSE UMANE

Esecutiva: NO \_\_\_\_\_  
Atto sottoposto a controllo: NO \_\_\_\_\_

OGGETTO: approvazione e stipula contratto di locazione di uno spazio antistante il recinto dell'Ospedale Maggiore di Modica, prospiciente la via Resistenza Partigiana, delle dimensioni di mq 15,00 (ml.6,00 x ml. 2,50) con il sig. Giuseppe Viola.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
U.O.C. AFFARI GENERALI,  
SVILUPPO ORGANIZZATIVO E RISORSE UMANE  
IL DIRETTORE  
AVV. GIOVANNI TOLOMEO

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
U.O.C. AFFARI GENERALI,  
SVILUPPO ORGANIZZATIVO E RISORSE UMANE  
IL DIRETTORE  
AVV. GIOVANNI TOLOMEO

Il 6 AGO. 2015, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 9 AGO. 2015

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

La presente copia è conforme  
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Direzione Affari Generali, sviluppo organizzativo e risorse umane , che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

**PREMESSO** che con contratto del 21.7.2009 l'Azienda concedeva in locazione al sig. Giuseppe Viola uno spazio antistante il recinto dell'Ospedale Maggiore di Modica, prospiciente la via Resistenza Partigiana, delle dimensioni di mq 15,00 (ml.6,00 x ml. 2,50) per il canone pattuito di Euro 1.500,00 annue oltre ISTAT, per la durata di anni sei decorrenti dal 21.7.2009 e pertanto scadente il 20.7.2015;

**CHE**, con nota pervenuta al protocollo generale il 24.6.2015 il sig. Viola ha chiesto il rinnovo del rapporto locativo alle stesse condizioni;

**CHE** con nota prot. n.2854 del 29.6.2015 il settore AAGG ha richiesto la valutazione di congruità del canone in oggetto al settore tecnico;

**CHE**, con nota prot. n. 3406/ST del 15.7.2015 il direttore del settore tecnico ha confermato la congruità del canone di locazione fissato in Euro 1.500,00 annue oltre ISTAT;

**RITENUTO**, pertanto, di potere accogliere la richiesta di rinnovo del rapporto di locazione in essere con il sig. Viola Giuseppe per pari durata di anni sei;

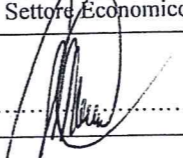
**RITENUTO** di approvare lo schema di contratto che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante;

**SENTITO** il parere favorevole del direttore amministrativo e del direttore sanitario ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

## **D E L I B E R A**

per i motivi esposti in premessa

- RINNOVARE la concessione in locazione al sig. Giuseppe Viola di uno spazio antistante il recinto dell'Ospedale Maggiore di Modica, prospiciente la via Resistenza Partigiana, delle dimensioni di mq 15,00 (ml.6,00 x ml. 2,50), per il canone pattuito di Euro 1.500,00 annue oltre ISTAT, per la durata di anni sei decorrenti dal 20.7.2015 ;
- Stipulare il relativo contratto di locazione secondo lo schema allegato ed approvato dalla presente delibera, che prevede un canone annuo di €.1.500,00 oltre aggiornamento ISTAT ed una durata legale di anni sei ;
- Trasmettere copia degli atti di interesse per quanto di competenza al settore economico finanziario ed al settore patrimoniale.

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore del Settore Economico - Finanziario		Il Contabile	
..... 		..... 