
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Franco Maniscalco

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Vito Amato

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1789 del 12 SET. 2014

DIREZIONE: SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: INDIZIONE COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEI LOCALI SANITARI E AMMINISTRATIVI DELL'AZIENDA. CIG 5910542D8B.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Antonio Asta

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Lorenzo Aprile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 14 SET. 2014

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

Il 12 SET. 2014, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott. Franco Maniscalco - Direttore Amministrativo
- Dott. Vito Amato - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta del Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento nei locali sanitari e amministrativi dell'azienda è scaduto;

VISTO l'art. 24 della legge n. 488/99 che dispone l'attivazione di processi di razionalizzazione delle spese di manutenzione e dei servizi relativi agli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;

VISTO l'art. 125 del d. lgs. n.163/2006 e s.m.i., disciplinante l'affidamento in economia dei servizi e delle forniture per importi inferiori alla soglia comunitaria;

VISTO, altresì, l'art.8 del regolamento-tipo per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di questa Azienda, recepimento del regolamento-tipo D.A. n.1283 del 03/07/2013, giusta deliberazione n.1652 del 09/08/2013, relativo alla procedura da seguire per beni e servizi di importo superiore a quarantamila;

VISTA la nota prot. n.2992/S.T. del 04/09/2014 dell'Energy Manager dell'Azienda nella quale, sulla scorta di valutazioni tecniche, al fine di adempiere alle disposizioni di cui all'art.1 comma 449 e 450 della legge n. 296/2006, all'art.15 comma 13 lett. d) del d.l. n.95/2012 e all'art.3 comma 8 del predetto regolamento, si relazione quanto segue:

- le centrali regionali e la CONSIP S.p.A. non hanno attivato una convenzione-quadro totalmente assimilabile al presente servizio:
 - ↳ convenzione "*Servizio integrato energia 3*", non applicabile agli ospedali a gestione diretta, comprendente obbligatoriamente la fornitura del vettore energetico; l'Azienda ha, però, già aderito a due convenzioni CONSIP per la fornitura di gasolio e per la fornitura di energia elettrica;
 - ↳ convenzione "*Facility Management Uffici 3*", applicabile soltanto agli immobili destinati prevalentemente ad uffici, con una adesione minima a sei servizi operativi;
 - ↳ convenzione "*Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità*", applicabile solo agli ospedali comprendente anch'essa la fornitura dei vettori energetici termico ed elettrico;
- la CONSIP SpA non ha inserito il servizio di riscaldamento sui relativi cataloghi elettronici del ME.PA., ma, bensì, singoli metaprodotto che non ricomprendono l'intero servizio oggetto del presente appalto nel quale sono ricompresi anche interventi di efficientamento energetico;

VERIFICATO, pertanto, per le ragioni suesposte, che al momento non risultano attive convenzioni Consip comparabili con il presente servizio e non risultano presenti nel Mercato Elettronico della Consip servizi totalmente assimilabili al servizio de quo;

VERIFICATO, altresì, in ottemperanza alla direttiva dell'Assessorato della Salute prot.n.A.1.3/31143 del 03/04/2013, della inesistenza di una gara centralizzata (regionale, di bacino, consorziata) per il servizio sopraindicato;

VISTO, altresì, l'art.7 del regolamento-tipo per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di questa Azienda, recepimento del regolamento-tipo D.A. n.1283 del 03/07/2013, giusta deliberazione n.1652 del 09/08/2013, relativo alla procedura da seguire per beni e servizi di importo superiore a quarantamila;

CONSIDERATO che la tipologia del servizio in oggetto, è riconducibile alle tipologie dei beni previsti all'art.3 del predetto regolamento e che il valore della gara è di € 166.500,00 Iva esclusa, inferiore all'attuale soglia comunitaria di € 207.000,00 IVA esclusa, art.28 del d.lgs.163/06, risulta legittimo lo svolgimento di una procedura in economia nella forma del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e del regolamento-tipo dell'Azienda;

RITENUTO, altresì, che la procedura negoziata concorrenziale, mediante Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art.125 comma 11 del d.lgs.163/06 e dell'art.8 del regolamento aziendale, tra varie ditte operanti nel settore, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento, con la possibilità di accogliere anche le offerte di quelle ditte che, pur non espressamente invitate, manifestino interesse a partecipare a codesta gara, sia la più opportuna e conveniente per assicurare efficacia procedurale all'attività dell'ASP, attesi anche i tempi di espletamento;

DATO ATTO che il Settore Tecnico dell'ASP, ha predisposto gli atti di gara, relativi all'appalto di che trattasi, da aggiudicare col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di € 112.500,00, ai sensi dell'art.82 del d.lgs n.163/06, prevedendo, altresì, ai sensi dell'art.124 comma 8 del d.lgs. n.163/06 e s.m.i, così come richiamato dall'art.19 comma 6 della l.r. n.12/11, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.86 del d.lgs.163/06, per un importo complessivo dell'appalto di € 203.130,00 IVA compresa di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
PARTE A) SERVIZIO			
A/1	Manutenzione ordinaria (attività a canone)	€ 51.000,00	
A/2	Sostituzione di apparecchiature nella manutenzione ordinaria e straordinaria (attività extra-canone)	€ 60.000,00	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00	
	Totale Importo a base d'appalto	€ 112.500,00	€ 112.500,00
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	Interventi di efficientamento energetico (attività extra-canone)	€ 54.000,00	
B/2	IVA sul servizio (22%)	€ 36.630,00	
	Totale somme a disposizione	€ 90.630,00	€ 90.630,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 203.130,00

CHE è necessario, pertanto, ai fini dell'espletamento di detta gara, approvare gli atti di gara allegati:

- a) lettera-invito;
- b) capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- c) elenco prezzi;
- d) computo metrico;
- e) DUVRI;

DATO ATTO che, in applicazione dell'art. 10 del citato regolamento aziendale, gli atti del predetto cottimo fiduciario saranno pubblicati all'albo pretorio on line dell'Azienda, sul profilo di committente della Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa www.asp.rg.it, nonché sul sito web dell'Assessorato della Salute della Regione Sicilia www.regione.sicilia.it/Sanita, nel rispetto delle procedure indicate nella nota dell'Assessorato, prot. n.41696 del 22/05/2014, al fine di consentire la partecipazione di quegli operatori economici che, pur non espressamente invitati, siano interessati alla predetta procedura di gara;

RITENUTO, pertanto, di poter esperire la suddetta procedura per la fornitura di che trattasi, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e dell'art.8 del regolamento-tipo per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con atto deliberativo n.1652 del 09/08/2013;

ATTESO che, ai fini degli adempimenti in tema di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 2, comma 1, della legge regionale n. 15/2008, come modificato dall'art. 28 della legge regionale n. 9/2009 nonché art. 3 della legge n.136/2010 e legge n.217/2010) il CIG di riferimento è il n. **5910542D8B**, ed in base a quanto previsto dall'art.2 della deliberazione dell'AVCP del 05/03/2014 l'Asp verserà il contributo di € 30,00, con le modalità ed i termini di cui all'art.3 del predetto provvedimento;

PRECISATO che la spesa presunta complessiva è di € 203.130,00 e graverà sui seguenti conti:

- ☞ € 137.250,00 sul conto economico n.503020101 denominato "manutenzione ordinaria impianti e macchinari" dei bilanci degli anni 2014-2015-2016-2017;
- ☞ € 65.880,00 sul conto patrimoniale n.10102040102 denominato "impianti e macchinari non sanitari" dei bilanci degli anni 2014-2015-2016-2017;

CONSIDERATO di dover dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, stante l'urgenza di realizzare l'intervento sopra descritto, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. **DI INDIRE** una gara, da effettuarsi mediante la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 comma 11 del d.lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e dell'art.8 del regolamento per l'acquisizione di beni e servizi, approvato con delibera n.1652 del 09/08/2013, per l'affidamento del servizio triennale di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento nei locali sanitari e amministrativi dell'Azienda;
2. **DI APPROVARE** i documenti di gara: lettera invito, capitolato speciale descrittivo e prestazionale, elenco prezzi, computo metrico, DUVRI e modelli di dichiarazioni di gara;

3. **DI AGGIUDICARE** il servizio de quo col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di € 112.500,00, ai sensi dell'art.82 del d.lgs n.163/06, prevedendo, altresì, ai sensi dell'art.124 comma 8 del d.lgs. n.163/06 e smi, così come richiamato dall'art.19 comma 6 della l.r. n.12/11, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, per un importo presunto dell'appalto di € 203.130,00 IVA compresa di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
PARTE A) SERVIZIO			
A/1	Manutenzione ordinaria (attività a canone)	€ 51.000,00	
A/2	Sostituzione di apparecchiature nella manutenzione ordinaria e straordinaria (attività extracanone)	€ 60.000,00	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00	
Totale Importo a base d'appalto		€ 112.500,00	€ 112.500,00
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	Interventi di efficientamento energetico (attività extra-canone)	€ 54.000,00	
B/2	IVA sul servizio (22%)	€ 36.630,00	
Totale somme a disposizione		€ 90.630,00	€ 90.630,00
TOTALE COMPLESSIVO			€ 203.130,00

4. **DI PREVEDERE** di trarre le somme necessarie della spesa presunta di € 203.130,00 dai seguenti conti:
 ↳ € 137.250,00 sul conto economico n.503020101 denominato "manutenzione ordinaria impianti e macchinari" dei bilanci degli anni 2014-2015-2016-2017;
 ↳ € 65.880,00 sul conto patrimoniale n.10102040102 denominato "impianti e macchinari non sanitari" dei bilanci degli anni 2014-2015-2016-2017;
5. **DI PUBBLICARE**, in applicazione dell'art. 10 del citato regolamento aziendale, gli atti di gara del cottimo in questione all'albo pretorio on line dell'Azienda, sul sito web aziendale e sul sito dell'Assessorato della Salute Regione Sicilia;
6. **DI DICHIARARE** l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93.

L'ESTENSORE
 Dott. Antonio Asta

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
	1174 7413		
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		