
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Franco Maniscalco

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.
DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE
Dott. Vito Amato

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Cugliotta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 11 MAG. 2014

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Cugliotta

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE

N. 965 del 9 MAG. 2014

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'AREA ESTERNA DEL P.O. GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA. CIG N. 5117937F34. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maddalena Di Martino

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 9 MAG. 2014, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Sanitario, Dott. Vito Amato, sostituto del Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, comma 6, del D.lvo 502/92 e s.m.i e dall'art. 20 comma 2 della L.R. 5/2009, **ADOPTA** nella duplice veste, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Dott. Franco Maniscalco e con l'assistenza Sig. Marcello Cugliotta, quale Segretario verbalizzante, la seguente deliberazione:

Su proposta della Direzione Servizio Tecnico che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Vista la nota n. 15268 del 17.02.2014 con la quale l'Assessorato Regionale della Salute ha delegato al Direttore Sanitario Aziendale le funzioni di Commissario Straordinario;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 1058 del 16.05.2013 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di completamento delle aree esterne dell'Ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa ed è stata indetta la relativa procedura aperta secondo i documenti di gara ivi allegati;
- i predetti lavori con atto deliberativo n. 1655 del 09.08.2013 sono stati definitivamente aggiudicati all'operatore economico Due Esse Costruzioni S.r.l. di San Cataldo (CL), per l'importo contrattuale di € 383.538,03 IVA al 10% esclusa;
- che con il suddetto provvedimento amministrativo è stata autorizzata la somma complessiva di € 483.000,11 (aut. 1012/2013) in base al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A/3	Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 30,1532%	€ 377.572,57	
A/2	Oneri sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 2.965,46	
A/4	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00	
A/5	Totale Importo Contrattuale	€ 383.538,03	€ 383.538,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 38.353,80	
B/2	Oneri conferimento a discarica	€ 14.744,55	
B/3	Incentivo ex art. 92 D.lgs. n. 163/06 e smi	€ 8.198,07	
B/4	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00	
B/5	Polizza assicurativa Progettista-RUP-D.L.	€ 5.000,00	
B/6	Spese per pubblicità	€ 3.000,00	
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 27.165,66	
	Totale somme a disposizione	€ 99.462,08	€ 99.462,08
	IMPORTO TOTALE PROGETTO A)+B)		€ 483.000,11
C/1	Economia da ribasso d'asta + IVA su ribasso	€ 179.299,89	€ 179.299,89
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 662.300,00

imputando la spesa al conto di costo patrimoniale n.10102080102 denominato "immobilizzazione in corso di realizzazione";

- che il 09.01.2014 è stata effettuata la consegna dei lavori di completamento dell'area esterna dell'Ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa, come da relativo verbale di pari data;
- che con la ditta aggiudicataria è stato sottoscritto apposito contratto dell'appalto il 23.01.2014 rep. n. 174, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta al n. 302 - serie 3 - il 27.01.2014
- che con delibera n.737 del 04.04.2014 è stato prorogato di gg. 30 (trenta) il termine entro cui dare compiuti i lavori e che, pertanto, è stato fissato il giorno 08.05.2014 per l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori, per esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per il verificarsi di imprevisti non prevedibili, è emersa la necessità di effettuare opere in variante a quanto previsto nel progetto originario;

CHE la Direzione dei Lavori ha redatto una Perizia di Variante Suppletiva, ai sensi dell'art. 132 del D.lgs. n. 163/06, per esigenze derivanti da cause sopravvenute ed imprevedibili, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, tale da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario, con importo di lavori in aumento non superiore al 5% dell'importo contrattuale e che trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

VISTA l'Approvazione in linea tecnica della suddetta Perizia di Variante sottoscritta dal R.U.P. Arch. Maddalena Di Martino in data 14.04.2014, allegata al presente atto e secondo la quale il nuovo quadro economico della Perizia di Variante e Suppletiva risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A/3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 30,1532%	€ 396.435,78	
A/2	Oneri sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 2.962,61	
A/4	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00	
A/5	Totale Importo lavori	€ 402.398,39	€ 402.398,39
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 40.239,84	
B/2	Oneri conferimento a discarica	€ 14.744,55	
B/3	Incentivo art.92 D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.	€ 11.410,83	
B/4	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00	
B/5	Polizza assicurativa Progettista-RUP-D.L.	€ 5.000,00	
B/6	Spese per pubblicità	€ 3.000,00	
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.206,50	
	Totale somme a disposizione	€ 80.601,72	€ 80.601,72
	IMPORTO TOTALE PROGETTO A) + B)		€ 483.000,11

per cui si rileva un maggior importo dei lavori pari a € 18.860,36, importo inferiore al 5% dell'importo contrattuale, a cui si farà fronte utilizzando parte delle somme a disposizione dell'amministrazione, di cui alla voce imprevisti;

VISTO lo schema di Atto di Sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi nel quale:

- l'Impresa assume l'impegno di eseguire senza alcuna eccezione i lavori di cui alla Perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3 II periodo del D.lgs. n. 163/06, agli stessi patti e condizioni di cui al C.S.A. allegato al contratto originale
- la Perizia di Variante e Suppletiva prevede 16 (sedici) nuovi prezzi, 11(undici) dei quali sono stati desunti dal Prezziario Regionale per le OO.PP. nella Regione Siciliana, di cui al D.A. del 27/02/2013, e 5 (cinque), non specificatamente previsti in detto Prezziario, sono stati determinati mediante apposite analisi in conformità al Regolamento sull'esecuzione delle OO.PP., determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'impresa esecutrice;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto non riguardano opere di particolare complessità e che in virtù dell'art. 141 comma 3 del Codice dei Contratti è facoltà del soggetto appaltante emettere il certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo in quanto l'importo dei lavori di che trattasi è superiore a 500.00 euro ma non eccede il milione di euro ;

RITENUTO di dover approvare la Perizia di Variante in argomento e il relativo schema di Atto di Sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi;

RITENUTO, altresì, necessario dichiarare l'immediata esecutività del presente atto;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

Per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare la perizia di variante così come presentata nella approvazione in linea tecnica da parte del R.U.P. Arch. Maddalena Di Martino, ai sensi dell'art. 161 comma 10, del DPR 207/2010, e il relativo quadro economico che risulta così definito:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A/3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 30,1532%	€ 396.435,78	
A/2	Oneri sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)	€ 2.962,61	
A/4	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00	
A/5	Totale Importo lavori	€ 402.398,39	€ 402.398,39
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 40.239,84	
B/2	Oneri conferimento a discarica	€ 14.744,55	
B/3	Incentivo art.92 D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.	€ 11.410,83	
B/4	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00	
B/5	Polizza assicurativa Progettista-RUP-D.L.	€ 5.000,00	
B/6	Spese per pubblicità	€ 3.000,00	
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.206,50	
	Totale somme a disposizione	€ 80.601,72	€ 80.601,72
IMPORTO TOTALE PROGETTO A) + B)			€ 483.000,11

2. Approvare lo Schema di Atto di Sottomissione e Verbale Concordamento nuovi prezzi, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante.
3. Prendere atto che le opere non sono di particolare complessità e si darà luogo ad un certificato di regolare esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
4. Dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 65, comma 7, della L.R. 25/93 e s.m.i.

L'ESTENSORE Maria Grazia Mezzasalma

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore del Settore Economico Finanziario		Il Contabile	
			