

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

~~Dott. Franco Maniscalco~~

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Vito Amato

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Arch. Angelo Aliquò

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 2511 del 27 DIC. 2013

DIREZIONE: SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI

Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: Espropriazione per pubblica utilità degli immobili utilizzati per i lavori di "Ristrutturazione e riorganizzazione del P.O. Guzzardi di Vittoria"- Provvedimento di svincolo della indennità definitiva a favore delle Sig.re D'Izzia Giovanna Clelia e D'Izzia Carmela Amalia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Elena Ruscica

IL DIRETTORE

Ing. Lorenzo Aprile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi,

dal 29 DIC. 2013

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

Il 27 DIC. 2013, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario, Arch. Angelo Aliquò, nominato ai sensi dell'art. 20, comma 3 della L.R. 5/2009 con Decreto Assessoriale n. 02617 del 05.12.2012, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R.30/1993, dai Sigg:

- Dott. Franco Maniscalco

-Direttore Amministrativo

- Dott. Vito Amato

-Direttore Sanitario

con l'assistenza del Sig. Marcello Gugliotta, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta del Servizio Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO CHE:

- con delibera n.3089 del 14/07/2003, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione e riorganizzazione dell'Ospedale Guzzardi di Vittoria" è stata dichiarato "opera di pubblica utilità", ai sensi degli artt.12 e 13 del D.P.R. 327/2001 e smi;
- con D.D.G. n.0480 del 18/04/2003 il Dip.Reg Fondo Sanitario ed Ospedaliero ed Igiene Pubblica dell'Assessorato Regionale per la Sanità ha approvato il progetto di € 12.911.422,48, con oneri a carico dello stato nella misura del 95% pari ad € 12.265.851,36 e a carico della regione Sicilia nella misura del 5% pari ad € 645.571,12;
- con ordinanza n.8/E del 29/10/2003 del Comune di Vittoria, contestualmente a disporre l'occupazione d'urgenza dei suoli oggetto di successiva espropriazione definitiva, è stata determinata ed offerta ai proprietari interessati l'indennità provvisoria di espropriazione, ai sensi dell'art.20 del DPR n.327/01 e smi;
- in esecuzione delle ordinanze n.9/E del 21/04/2004 e n.13/E del 18/11/2004 del Comune di Vittoria, l'ex Azienda Unità Sanitaria Locale n.7 ha proceduto a corrispondere l'anticipazione dell'80% alle ditte concordatarie;
- in esecuzione dell'ordinanza n.5/E del 13/03/2006 del Comune di Vittoria sono state depositate le indennità provvisorie non accettate e di quelle da corrispondere a saldo alle ditte concordatarie, cui è stato già corrisposto l'acconto dell'80%, giusta quietanza n.79 del 14/11/2006, emessa dalla Tesoreria Provinciale dello Stato - sezione Ragusa, e giusta delibera n.3547 del 04/10/2006;
- è stata emessa l'ordinanza n.7/E del 08/05/2007, avente le caratteristiche del decreto di esproprio, in conformità all'art.23 del D.P.R. n.327/01 e s.m.i., con la quale si è proceduto all'espropriazione definitiva dei suoli interessati;

VISTO l'art. 42/bis del d.lgs. 327/2001 e s.m.i. recante le disposizioni relative all'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico, il quale stabilisce che l'autorità che utilizza un bene per scopi di interesse pubblico, anche in assenza di titolo efficace, ne può disporre l'acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente Espropriante, previo indennizzo;

ACCERTATO che la spesa che l'Azienda dovrà sostenere, per il completamento della procedura espropriativa nei confronti dei proprietari, pari ad € 70.010,00 rientra nelle somme a disposizione previste nel finanziamento alla voce "Ulteriori oneri per esproprio", derivanti dal ribasso d'asta dei "Lavori relativi alla ristrutturazione e riorganizzazione dell'Ospedale Guzzardi di Vittoria", giusta delibera n.1107 del 17/06/2011 - approvazione nuovo schema per l'utilizzo del ribasso d'asta";

VISTA la deliberazione n.432 del 22/02/2013 del Commissario Straordinario con la quale l'ASP di Ragusa, ai sensi dell'art.42/bis del d.lgs.n.327/01, ha completato la procedura espropriativa, con acquisto della proprietà degli immobili occupati *sine titulo*, sotto condizione sospensiva del deposito delle somme, relative all'indennizzo, effettuato alla Ragioneria territoriale dello Stato di Ragusa del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

PRESO ATTO che la delibera n.432 del 22/02/2013 è stata pubblicata all'albo pretorio on line dell'Azienda;

ATTESO che con nota prot. n.7697 del 11/04/2013 è stata comunicata la predetta delibera alle ditte espropriate con l'indicazione dell'indennizzo spettante;

RILEVATO che non sono state presentate opposizioni di terzi;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 giugno 2009 con il quale la precedente procedura di deposito amministrativo presso lo stesso (ex Cassa depositi e prestiti) è stata modificata, come segue:

- ✓ è necessario che venga richiesta l'apertura del deposito amministrativo presso la Direzione territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF), mediante la consegna del Modello unificato (125-bisT);
- ✓ la direzione territoriale rilascia il conseguente numero di posizione del deposito definitivo, che deve essere inserito nella causale del mandato ed, altresì, consegnato il numero di IBAN presso il quale effettuare il pagamento;

DATO ATTO che in data 08/11/2013 è stato richiesto la costituzione del deposito amministrativo per tutti i soggetti beneficiari, inseriti nella delibera di esproprio n.432/2013, per un importo complessivo di € 70.010,00, tra cui:

Soggetti beneficiari	Dati identificativi immobili e quota di proprietà	Importo da depositare
Sig.ra D'Izzia Carmela nata a Vittoria il 26/05/1933 C.F. DZZCML33E66M088K e ivi residente in via Carlo Alberto 177	N.C.T. Foglio 218 particella 1039 (ex 1005/a) e particella 1043 (ex 15/a)	€ 12.903,50
Sig.ra D'Izzia Giovanna Clelia nata a Vittoria il 24/06/1937 C.F. DZZGNN37H64M088Y e ivi residente in via Carlo Alberto 177	N.C.T. Foglio 218 particella 1039 (ex 1005/a) e particella 1043 (ex 15/a)	€ 12.903,50

PRESO ATTO che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Ragusa, in data 29/11/2013, ha aperto i seguenti depositi definitivi:

↳ Sig.ra D'Izzia Carmela causale di versamento RG01229941L;

↳ Sig.ra D'Izzia Giovanna Clelia causale di versamento RG01229943N;

PRESO ATTO che in data 05/12/2013 sono stati versati presso la Banca d'Italia - Tesoreria Prov.le dello Stato "gestione servizio depositi definitivi conto terzi" gli importi sopraindicati con ordini di pagamento nn.21390 e 21391 del 02/12/2013, che si allegano alla presente deliberazione;

ATTESO che sono pervenute in data 04/12/2013 le istanze di svincolo del deposito definitivo delle Sig.re D'Izzia Carmela e D'Izzia Giovanna Clelia, con allegate le dichiarazioni sostitutive delle stesse dell'inesistenza di eventuali diritti di terzi;

DATO ATTO che gli immobili sopracitati ricadono nella Zona F₂ del piano regolatore del comune di Vittoria, si allega stralcio dello stesso, le somme da corrispondere a titolo di indennità d'esproprio non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% (ai fini IRPEF), non rientrando nelle fattispecie previste dalla legge 30.12.1991 n. 413, articolo 11 commi 5, 6 e 7 (relative ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche all'interno di zone omogenee soltanto di tipo A, B, C e D - D.M. n. 1444/1968);

RITENUTO di autorizzare lo svincolo delle somme depositate a titolo di indennità di esproprio e di risarcimento del danno presso la Ragioneria Territoriale dello Stato- Tesoreria Prov.le dello Stato "gestione servizio depositi definitivi conto terzi" da corrispondere alle Sig.re D'Izzia Carmela e D'Izzia Giovanna Clelia;

CONSIDERATO di dover dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

1) **DI AUTORIZZARE** lo svincolo delle somme depositate a titolo di indennità di esproprio e di risarcimento del danno presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Ragusa del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di cui ai mandati nn.21390 e 21391 del 02/12/2013, versati presso la Banca d'Italia - Tesoreria Prov.le dello Stato "gestione servizio depositi definitivi conto terzi" per gli importi di seguito indicati:

↳ € 12.903,50 da corrispondere alla Sig.ra D'Izzia Carmela nata a Vittoria il 26/05/1933, C.F. DZZCML33E66M088K, causale n. RG01229941L;

↳ € 12.903,50 da corrispondere alla D'Izzia Giovanna Clelia nata a Vittoria il 24/06/1937 C.F. DZZGNN37H64M088Y, causale n. RG01229943N;

2) **DI DARE ATTO** che il deposito delle somme da parte del Settore Economico e Finanziario dell'Azienda è avvenuto attingendo dal finanziamento ex art.20 l.67/88, somma totale presso la Cassa Regionale ASP di € 70.010,00, sospeso di cassa n.29420130000294111;

3) **DI DARE ATTO** che al pagamento delle somme depositate, di cui alle quietanze allegate, provvederà la Ragioneria Territoriale dello Stato di Ragusa del Ministero dell'Economia e delle Finanze in favore dei soggetti sopra elencati e per gli importi sopra specificati;

- 4) **DI DARE ATTO** che gli immobili espropriati ricadono nella Zona F₂ del piano regolatore del comune di Vittoria e sulle somme depositate a titolo di indennità non dovrà essere operata la ritenuta del 20%, non rientrando nelle fattispecie previste dall'art.11 commi 5, 6 e 7 della legge n.413/91;
- 5) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Ragusa del Ministero dell'Economia e delle Finanze con sede in via Archimede n.17, per gli adempimenti di competenza, e per conoscenza alle Sig.re D'Izzia Carmela e D'Izzia Giovanna Clelia, ambedue residenti in via Carlo Alberto 177 - Vittoria;
- 6) **DI PUBBLICARE** il presente atto all'albo pretorio dell'ASP;
- 7) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.53 comma 7° della L.R. n.30/93.

L'ESTENSORE
 Dott. *Antonio Asta*

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Cento
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
..... <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i>	