

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più alto su ognuna delle U.I. poste in vendita separatamente con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

6) DOCUMENTI: l'avviso di vendita, il disciplinare, i modelli di domanda e di offerta e la perizia tecnico\estimativa e la comunicazione della Soprintendenza del 10 aprile 2014 sono pubblicati sul sito Internet indicato al punto 1.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare pubbliche ex art. 38 Decr. Lgs. 163 del 2006 ed ulteriori disposizione di legge secondo quanto previsto dal disciplinare.

8) GARANZIA

Garanzia infruttifera pari al 5% (cinque per cento) dell'importo a base d'asta indicato come riferimento al precedente punto 4, **per ciascuna unità immobiliare (U.I.) per il quale il concorrente partecipa**, prodotta secondo quanto previsto dal disciplinare di gara e costituita alternativamente con le seguenti modalità:

a) assegno circolare intestato all'ASP Montedomini;

b) fideiussione bancaria o polizza assicurativa con beneficiario l'ASP Montedomini recante indicazione delle seguenti clausole: 1) rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale; 2) operatività a semplice richiesta scritta entro quindici giorni; 3) rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1957 del codice civile; 4) svincolo soltanto previa comunicazione scritta dell'ASP Montedomini.

9) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara.

10) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 27 FEBBRAIO 2015 ore 16:00 presso la sede indicata al punto 1.

11) APERTURA DELLE OFFERTE: 2 MARZO 2015 ore 10:00 presso la sede indicata al punto 1.

12) PRELAZIONE: La stipula del contratto con l'aggiudicatario è subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, per le unità immobiliari (U.I.) che rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 38 della legge 392 del 1978.

**IL DIRETTORE F.F.
Dott.ssa Marta Meoni**