

BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO IPOTECARIO
DECENNALE

1) STAZIONE APPALTANTE: Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant'Ambrogio – Fuligno – Bigallo (A.S.P. Firenze Montedomini), Via de' Malcontenti, 6 – 50122 FIRENZE, Tel. 055 23391 – Fax: 055 2339449 – web: www.montedomini.net - e-mail: segreteria@montedomini.net - Cod. Fisc. 80001110487 - P. I.V.A.: 03297220489.

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Paolo Sottani.

3) DATI: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi bancari (CPV 66110000-4). Determinazione a contrarre N. 55 del 18/3/2014. **CIG 5672150640**

4) IMPORTI DELLA PRESTAZIONE, CONTRATTUALI E BASE D'ASTA:

4.1) Importo del mutuo: €5.000.000,00 (cinquemilioni).

4.2) Valore indicativo contrattuale a base d'asta (interessi + spese): € 1.060.402,50 (unmilionesessantamilaquattrocentodieci/50) ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 163 del 2006. Oneri della sicurezza da interferenza pari a zero.

4.3) Base d'asta (Non sono ammessi valori superiori alla base d'asta): *spread* sull'EURIBOR a 6 mesi rilevato con le modalità indicate all'art. 3 del D.M. 11 giugno 2013, pari a **4,30%** (**quattrovirgolatrenta per cento**).

4.4) Condizioni: spese di istruttoria € 25.000 (venticinquemila); nessuna penale per estinzione anticipata; nessun periodo di preammortamento tranne quello tecnico.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *spread* più basso.

6) DURATA DEL MUTUO: Dieci anni.

8) GARANZIA: ipotecaria.

9) AMMORTAMENTO: francese.

10) DOCUMENTI: Il bando di gara (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale), il disciplinare, i modelli di domanda e di offerta e lo schema di contratto sono pubblicati sul profilo di committente.

11) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare pubbliche ex art. 38 Decr. Lgs. 163 del 2006 e secondo quanto previsto dal disciplinare;

b) essere una banca autorizzata a svolgere l'attività di cui all'art. 10 del D.lgs 385/1993.

12) GARANZIA PROVVISORIA

Secondo quanto previsto dal disciplinare di gara deve essere prodotta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163 del 2006 di importo pari a **€ 21.208,50** (ventunomiladuecentotto/05).

13) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara.

14) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: **28 Aprile 2014 ore 12:00** presso la sede indicata al punto 1.

15) APERTURA DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE: **30 APRILE 2014 ore 10:00** presso la sede indicata al punto 1.

16) CONDIZIONE DI STIPULA: la stipula del contratto è comunque subordinata alla previa comunicazione al Comune di Firenze delle condizioni offerte dal concorrente il sede di gara ed all'insussistenza di un dissenso espresso dal suddetto ente entro il termine di trenta giorni. In caso di dissenso si procederà alla revoca dell'aggiudicazione definitiva senza che al concorrente spetti alcunché a titolo di indennizzo, risarcimento o responsabilità precontrattuale.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Marta Meoni