

DETERMINAZIONE N. 126 DEL 23 LUGLIO 2013

Oggetto: Affidamento dei lavori di rifacimento, in seguito a pericolo di crollo, di porzione di copertura dei locali prospicienti via Thouar nella sede della ASP Firenze Montedomini.

IL DIRETTORE F.F.

VISTA la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

PREMESSO che:

- la ASP Firenze Montedomini è proprietaria del vasto complesso edilizio posto in via dei Malcontenti, del quale alcune porzioni sono attualmente inagibili;
- a seguito del crollo di una porzione di copertura soprastante un vano posto in prossimità dell'angolo via Thouar – viale Giovane Italia veniva redatto, a cura dell'arch. Silvia Giannoni responsabile dell'ufficio logistico, il verbale ai sensi dell'art. 175 del D.P.R 207/2010 e veniva attivata la procedura di urgenza volta alla realizzazione dei lavori di rifacimento della suddetta porzione di copertura ai sensi dell'art. 57, comma 2, lett. c) del D.lgs 163 del 2006;
- con determinazione n. 53 del 11.04.13 veniva affidata l'esecuzione dei suddetti lavori alla ditta Co.r.edil sas con sede in Firenze, via Starnina, 78 per un importo pari a € 56.531;
- nel corso dei suddetti lavori venivano riscontrati numerosi e profondi avvallamenti in corrispondenza dell'adiacente porzione di copertura della stessa falda, con possibile rischio di crollo come già avvenuto in precedenza nell'altra copertura;
- tali avvallamenti non erano rilevabili durante la redazione del primo verbale in quanto non visibili né dalla strada prospiciente né dall'interno dei locali per la presenza di controsoffitto, ma potevano essere rilevati solo in seguito al rifacimento dell'adiacente porzione di copertura;

RILEVATO che a seguito di tale circostanza in seguito alle ulteriori indagini effettuate veniva redatto in data 10.05.13 prot. 2015 un nuovo verbale di urgenza, con allegata documentazione fotografica, a cura dell'arch. Silvia Giannoni;

VALUTATA la sussistenza di una condizione di estrema urgenza - incompatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara - è stata subito interpellata la ditta Co.r.edil che già si trovava ad operare con il cantiere allestito, per l'intervento di rifacimento della adiacente porzione di copertura;

RICORDATO che in data 30.05.2013 è stata sottoscritta con il Provveditorato Interregionale alla OO.PP. Toscana-Umbria la convenzione relativa al conferimento delle funzioni di stazione appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.Lgs. 163/06 per effetto della quale le attività di D.L. e RUP vengono svolte dal Provveditorato;

VISTO il quadro economico riepilogativo redatto dal Provveditorato delle OO.PP. che per l'intervento in oggetto indica una spesa pari a € 93.011,20 di cui oneri per la sicurezza pari a € 20.047,80 che, comprensive delle somme a disposizione dell'amministrazione per iva, spese tecniche e altri oneri per imprevisti pari a € 21.988,80, ammontano a complessivi € 115.000,00;

CONSIDERATO che la ditta ha proposto le stesse vantaggiose condizioni economiche offerte nella gara per i lavori della porzione di copertura adiacente, i quali sono in fase di ultimazione nel rispetto delle tempistiche pattuite;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare alla ditta Co.r.edil sas con sede in Firenze, via Starnina, 78 le opere di rifacimento di una porzione di copertura dell'ala prospiciente via Thouar nel complesso di Montedomini approvando l'offerta economica per un ulteriore importo complessivo pari a € 93.011,20 oltre iva di legge nella misura del 10%;
- 2) di prendere atto che per effetto della convenzione stipulata con il Provveditorato alla OO.PP. sopra richiamata verranno nominati il RUP e il Direttore dei Lavori;
- 3) di demandare al RUP nominato la richiesta di CIG al SIMOG dell'Autorità di Vigilanza;
- 4) di dare atto che le spese complessive derivanti dal presente provvedimento pari a € 115.000,00 fanno carico al Budget 2013 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 17/12/12 e al primo assestamento di Budget approvato con deliberazione n. 12 del 19.07.13 e che all'interno del piano degli investimenti è stanziato l'importo imputato alla Business Unit "STRUTTURA";
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito e stante la sussistenza delle condizioni poste dall'art. 11 del D.lgs 163 del 2006 per prescindere dal termine di 35 giorni (*stand still*).
- 6) di pubblicare la presente determinazione sul sito Internet (profilo di committente) ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.lgs 33 del 2013 (Decreto trasparenza).

* * * * *

IL DIRETTORE F.F.
(Dr.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Responsabile Servizi Logistici
Arch. Silvia Giannoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Responsabile Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani

Estensore Micael Urbani