

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA**

**AREA VASTA N. 4**  
**N. 359/AV4 DEL 11/05/2017**

**Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SISTEMI DI CONTROLLO E SEGNALEZIONE  
DEGLI INCENDI PRESENTI NELLE STRUTTURE DELL'ASUR MARCHE AREA  
VASTA N. 4 DI FERMO. PERIODO: MESI 24. AFFIDAMENTO A SIET IMPIANTI  
ELETTRICI SRL .**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

- . - . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

**- D E T E R M I N A -**

1. di approvare, per l'affidamento del servizio di "manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24", il verbale apertura offerte, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare il servizio di "manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24" alla ditta SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU), per l'importo contrattuale di € 75.806,08, più oneri di legge (totale: € 92.483,42, IVA del 22% inclusa);
3. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 92.483,42, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
  - € 23.120,86 al conto n. 0510010107 denominato "manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari", contabilità generale, esercizio 2017, rendendolo compatibile con il relativo budget quando definito e assegnato (autorizzazioni AV4TECPAT n 23, sub. n. 45)
  - € 46.241,70 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2018
  - € 23.120,86 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2019;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
5. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
6. di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema "Attweb Salute", che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi.

Numero: 359/AV4

Data: 11/05/2017

Pag.  
2

Il **Direttore della Area Vasta 4**  
**Dott. Licio Livini**

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, DPR n. 207/2010 e l. r. n. 13/03

Regolamento interno approvato con determina n. 573DG del 04/08/2006.

Al fine di provvedere alla “manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24” con affidamento a ditta esterna, sono stati elaborati: Foglio di condizioni, D.U.V.R.I. e lettera invito per sondaggio di mercato con:

- importo a base di gara: € 86.000,00 di cui € 2.580,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- criterio di aggiudicazione: prezzo più basso
- termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 11,00 del 28/03/2017
- giorno apertura offerte: 30/03/2017.

La citata documentazione è stata inviata a mezzo Posta Elettronica Certificata a n. 6 ditte del settore che di seguito si elencano:

- 1) SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU);
- 2) TELPY 1979 SRLS, v.le Cadorna 19/B, 50129 Firenze (FI);
- 3) PALLOTTINI ANTINCENDI SRL, zona ind.le A, via dell’Industria snc, 62012 Civitanova Marche (MC);
- 4) TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL, via Grazie 38/B, 62014 Corridonia (MC);
- 5) DEL PAPA MAURO E BELLEGGIA SECONDO SNC, via G. Leti 90, 63900 Fermo (FM)
- 6) CP ELETTROTECNICA, via Campiglione 20, 63900 Fermo (FM).

Entro le ore le ore 11,00 del giorno 28/03/2017 hanno presentato offerta n. 3 (tre) operatori economici che di seguito si elencano:

- 1) SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU);
- 2) TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL, via Grazie 38/B, 62014 Corridonia (MC);
- 3) TELPY 1979 SRLS, v.le Cadorna 19/B, 50129 Firenze (FI).

In data 30/03/2017, come risulta dal relativo verbale, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, si è provveduto:

- all'apertura dei plichi pervenuti
- all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti
- all'ammissione di tutti gli istanti alle successive fasi della gara
- all'apertura dell'offerta economica e alla registrazione della seguente graduatoria:

N.	Ditta	Ribasso offerto
1	SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL	12,220 %
2	TELPY 1979 SRLS	10,380 %
3	TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL	7,43 %

Pertanto è necessario procedere all'approvazione dei risultati di gara, all'aggiudicazione del servizio di "manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24" alla ditta prima classificata e alla registrazione del relativo costo di € 75.806,08 (86.000,00 – 2.580,00 = 83.420,00 – 12,220 % = 73.226,08 + 2.580,00), più oneri di legge, al conto n. 0510010107 (MANUTENZIONI E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI).

Per quanto sopra esposto

#### SI PROPONE

che il Direttore di Area Vasta determini:

1. di approvare, per l'affidamento del servizio di "manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24", il verbale apertura offerte, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare il servizio di "manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: mesi 24" alla ditta SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU), per l'importo contrattuale di € 75.806,08, più oneri di legge (totale: € 92.483,42, IVA del 22% inclusa);
3. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 92.483,42, IVA inclusa, sarà registrato nel modo seguente:
  - € 23.120,86 al conto n. 0510010107 denominato "manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari", contabilità generale, esercizio 2017, rendendolo compatibile con il relativo budget quando definito e assegnato (autorizzazioni AV4TECPAT n 23, sub. n. 45)
  - € 46.241,70 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2018
  - € 23.120,86 al conto n. 0510010107, contabilità generale, esercizio 2019;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

Numero: 359/AV4

Data: 11/05/2017

Pag.  
**4**

5. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.;
6. di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema "Attiweb Salute", che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi.

**Il Funzionario Istruttore**  
**Dott. Renato Belà**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Mauro Ubaldi**

#### **RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO GESTIONE**

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto saranno resi compatibili con il budget anno 2017 (autorizzazione AV4TECPAT n. 23, sub. n. 45), budget 2018 e budget 2019, quando definiti e assegnati.

**Il Direttore UOC Bilancio**  
**Dott. Luigi Stortini**

**Il Dirigente Amm/vo Controllo Gestione**  
**Dott. Daniele Rocchi**

#### **IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore**  
**ing. Alberto Franca**

**- ALLEGATI -**

**N. 1 verbale apertura offerte**

RB/

2017 manutenzione sistemi controllo e segnalazione incendi SIET IMPIANTI ELETTRICI DAV

## VERBALE SEDUTA PUBBLICA

**MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SISTEMI DI CONTROLLO E SEGNALEZIONE DEGLI INCENDI PRESENTI NELLE STRUTTURE DELL'ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO. PERIODO: MESI 24.**

**Amministrazione appaltante:** Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan 2, 60122 Ancona (AN).

**Amministrazione domiciliataria:** ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli 18, 63900 Fermo (FM).

**Oggetto dell'appalto:** manutenzione ordinaria dei sistemi di controllo e segnalazione degli incendi presenti nelle strutture dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo.

**Durata dell'appalto:** 24 mesi.

**Importo a base di gara:** € 86.000,00, IVA esclusa, di cui € 2.580,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Procedura di gara:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

**C.I.G.:** 69713571CA.

Premesso che per l'affidamento dell'appalto sopra specificato:

- con lettere, Prott. nn. 8807, 8814, 8826, 8831, 8833 e 8835|ASURAV4|FMTEC|P del 20/02/2017, inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare la propria offerta n. 6 (sei) operatori economici del settore che di seguito si elencano:
  - 1) SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU);
  - 2) TELPY 1979 SRLS, v.le Cadorna 19/B, 50129 Firenze (FI);
  - 3) PALLOTTINI ANTINCENDI SRL, zona ind.le A, via dell'Industria snc, 62012 Civitanova Marche (MC);
  - 4) TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL, via Grazie 38/B, 62014 Corridonia (MC);
  - 5) DEL PAPA MAURO E BELLEGGIA SECONDO SNC, via G. Leti 90, 63900 Fermo (FM)
  - 6) CP ELETTRITECNICA, via Campiglione 20, 63900 Fermo (FM);
- la lettera invito, al punto 6) prevedeva quale scadenza per la ricezione delle offerte il giorno 28/03/2017, ore 11,00 e quale giorno per l'apertura delle offerte il 30/03/2017, ore 10,00, presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, in via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM);
- entro le ore 11,00 del giorno 28/03/2017 hanno presentato offerta n. 3 (tre) operatori economici che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo:
  - 1) SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU);
  - 2) TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL, via Grazie 38/B, 62014 Corridonia (MC);
  - 3) TELPY 1979 SRLS, v.le Cadorna 19/B, 50129 Firenze (FI).

Tanto premesso, oggi 30/03/2017, alle ore 10,00 presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli 18, l'Ing. Mauro Ubaldi, Collaboratore Tecnico Professionale Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, Responsabile unico del procedimento, procede all'apertura delle buste pervenute, assistito:

- dal Dott. Renato Belà, Collaboratore Amministrativo Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo;
- dalla Dott.ssa Cinzia Marzoni, Assistente Amministrativo, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, quest'ultima anche incaricata della redazione del presente Verbale.

Il Responsabile unico del procedimento prende atto che, entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte (ore 11,00 del giorno 28/03/2017), hanno presentato offerta 3 (tre) operatori economici invitati alla procedura che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:



- 1) SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL, via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU);
- 2) TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL, via Grazie 38/B, 62014 Corridonia (MC);
- 3) TELPY 1979 SRLS, v.le Cadorna 19/B, 50129 Firenze (FI).

Sono presi in esame i n. 3 (tre) plichi pervenuti in tempo utile, si procede alla loro numerazione, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, se ne verifica la sigillatura, l'integrità, la presenza della firma sui lembi di chiusura e della dicitura richiesta.

Successivamente si procede all'apertura dei n. 3 (tre) plichi ricevuti, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo e si riscontra l'esistenza delle buste interne "A – Documentazione Amministrativa" e "B – Offerta Economica".

Per verificare la rispondenza a quanto richiesto nella lettera invito, si procede all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa", lasciando chiuse le buste "B – Offerta Economica" e si esamina il contenuto della prima busta.

A seguito di verifica ed esame del contenuto delle buste "A – Documentazione Amministrativa", si dispone l'ammissione alle successive fasi della gara di tutti gli istanti in quanto la documentazione è ritenuta regolare.

Successivamente, il Responsabile unico del procedimento, constata l'integrità delle buste "B – Offerta Economica", le apre, accerta che le offerte siano state redatte nel rispetto di quanto richiesto nella lettera invito e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto dai concorrenti, come evidenziato nella seguente tabella:

N.	Ditta	Ribasso percentuale offerto
1	SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL	12,220 %
2	TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL	7,43 %
3	TELPY 1979 SRLS	10,380 %

Dalle offerte pervenute risulta la seguente graduatoria:

N.	Ditta	Ribasso percentuale offerto
1	SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL	12,220 %
2	TELPY 1979 SRLS	10,380 %
3	TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL	7,43 %


Si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto indicato in oggetto alla ditta **SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL**, con sede legale in via Emilia Romagna 10, 61020 Gallo di Petriano (PU) che ha offerto un ribasso pari a **12,220 %** (dodici/duecentoventi per cento), per l'importo contrattuale di € **75.806,08** ( $86.000,00 - 2.580,00 = 83.420,00 - 12,220 \% = 73.226,08 + 2.580,00 = 75.806,08$ ), più oneri di legge.

Alle ore 10,20 si chiude la seduta di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile unico del procedimento**

Ing. Mauro Ubaldi



- Dott. Renato Belà



- Dott.ssa Cinzia Marzoni





REGIONE MARCHE

Numero 359/AV4

Data 11/05/2017

**DETERMINA N. 359/AV4 DEL 11/05/2017**

**MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SISTEMI DI CONTROLLO E SEGNALEZIONE DEGLI  
INCENDI PRESENTI NELLE STRUTTURE DELL'ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI  
FERMO. PERIODO: MESI 24. AFFIDAMENTO A SIET IMPIANTI ELETTRICI SRL .**

**PUBBLICAZIONE:**

dal 11/05/2017 al 25/05/2017

**ESECUTIVITA':**

- La Determina è stata dichiarata immediatamente esecutiva il 11/05/2017
- La Determina è esecutiva il \_\_\_\_\_ (dopo il 10° giorno della pubblicazione)

Determina pubblicata sulla Extranet SI ☒ NO ☐

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che del presente atto è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio in data odierna, per quindici giorni consecutivi.

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

Stefania Pazzi

11/05/2017

Collegio Sindacale: inviata con nota del \_\_\_\_\_

Atto soggetto al controllo della Regione: SI ☐ NO ☒

Inviato con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

