

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4  
N. 900/AV4 DEL 13/12/2016**

**Oggetto: [ COMODATO D'USO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO  
OSPEDALIERO PER AMBULATORIO DIALISI MESSA A DISPOSIZIONE  
DALL'ASSOCIAZIONE VOLONTARIATO PROTEZIONE CIVILE DI FORLIMPOPOLI  
(FC)]**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

- . - . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di accettare, in comodato d'uso gratuito fino al 31/12/2017 dall'Ass.ne Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli una struttura prefabbricata costituita da n. 4 moduli ad uso Ambulatorio Ospedaliero di Dialisi da installare presso il Comune di Amandola a seguito dell'inagibilità del Presidio Ospedaliero;
- 2) di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso (all. 1);
- 3) di stipulare il contratto di cui al punto 2) con l'Ass.ne Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli;
- 4) di trasmettere il presente atto al donante nonché al D.M.O. ai Direttori UU.OO.CC. Distretto Unico, Nefrologia, Attività Tecniche, Provveditorato e Bilancio, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 5) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e successive modificazioni;

**Il Direttore Area Vasta n. 4  
Dott. Licio Livini**

La presente determina consta di n. 5 pagine di cui n. 2 di allegati.

## **- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**(U.O. SEGRETERIA DI DIREZIONE, PROTOCOLLO, ARCHIVIO)**

### **Normativa di riferimento**

- Artt. 1803 e seguenti del Codice Civile;
- Direttive Asur prot. n. 1328 del 3.5.2004 e prot. n. 3508 del 16.9.2004;
- Disposizioni ASUR prot. n. 744 del 19.01.2009;

La Ditta Formula Servizi di Forlì, a seguito della volontà espressa dal Presidente dell'Ass.ne Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli di concedere in comodato d'uso all'Area Vasta n. 4 di Fermo una struttura prefabbricata composta da n. 4 moduli ad uso Ambulatorio Dialisi da installare presso il Comune di Amandola, ha inoltrato il 22.11.2016 (agli atti) la specifica del modulo e le relative dotazioni per l'approvazione di quanto proposto.

Successivamente in data 25/11/2016 (prot. 55866 del 25.11.2016 – agli atti) la Ditta Formula Servizi ha inoltrato la lettera del Presidente della Protezione Civile di Forlimpopoli Dott. Marchi Luca con relativa bozza di contratto per la relativa approvazione del comodato.

Tenuto conto delle direttive prot. n. 1328 del 3.5.2004 e prot. n. 3508 del 16.9.2004 ribadite dal D.G. con nota prot. n. 744 del 19.1.2009 di conferma della competenza di questa Area Vasta n. 4 all'accettazione di donazioni e comodati di esiguo valore.

Considerato che il valore dei beni comodati ammonta ad € 25.000,00 a cui si assommano costi di trasporto e montaggio nonché l'iva per un totale di € 36.000,00 (prot. 57483 del 06.12.2016 – agli atti).

Per quanto sopra, si propone l'adozione della seguente determina:

- 1) di accettare, in comodato d'uso gratuito fino al 31/12/2017 dall'Ass.ne Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli una struttura prefabbricata costituita da n. 4 moduli ad uso Ambulatorio Ospedaliero di Dialisi da installare presso il Comune di Amandola a seguito dell'inagibilità del Presidio Ospedaliero;

- 2) di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso (all. 1);
- 3) di stipulare il contratto di cui al punto 2) con l'Ass.ne Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli;
- 4) di trasmettere il presente atto al donante nonché al D.M.O. ai Direttori UU.OO.CC. Distretto Unico, Nefrologia, Attività Tecniche, Provveditorato e Bilancio, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 5) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e successive modificazioni;

**Il Funzionario Istruttore**

**Il Collaboratore Amm.vo**

Bianca Maria Mercuri

**Il Responsabile del Procedimento**

**Il Dirigente U.O. SDAP**

Dott. Simone Aquilanti

**Ragioneria, Bilancio e Controllo di Gestione**

I sottoscritti, vista la dichiarazione del Responsabile del Procedimento, attestano che dal presente atto non derivano né possono derivare impegni di spesa.

**Il Responsabile Controllo di Gestione**

Dott. Daniele Rocchi

**Il Direttore UOC Bilancio**

Dott. Luigi Stortini

**- ALLEGATI -**

- 1) Schema contratto di comodato

CONTRATTO DI COMODATO PER L'AFFIDAMENTO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO OSPEDALIERO/DIALISI RISPONDENTE ALL'EMERGENZA DEL SISMA DEL 2016 PRESSO IL COMUNE DI AMANDOLA.

L'anno duemilasedici, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ ;

Tra

L'Associazione Volontariato Protezione Civile Forlimpopoli, di seguito individuato come Comodante, con sede in 47034 – Forlimpopoli (FC), Via Crocette n. 30, nella persona del Presidente Marchi Luca,

e

l'Azienda Sanitaria Unica Regionale Marche Area Vasta n. 4 Fermo, di seguito individuato come Comodatario, con sede in 63900 – Fermo (FM), Via Zeppilli n. 19, nella persona del Direttore Dott. Livini Licio,

PREMESSO:

- che l'Associazione Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli con lettera del 23.11.2016 si è resa disponibile a concedere in comodato d'uso gratuito la struttura prefabbricata destinata ad uso ospedaliero per ambulatorio dialisi da installare presso il Comune di Amandola

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Il comodante concede a titolo gratuito al comodatario il prefabbricato di mt 10,00 di lunghezza, mt 6,10 di larghezza, mt 2,70 di altezza interna, mt 3,00 di altezza totale, m<sup>2</sup> 61 di superficie coperta e m<sup>3</sup> 183 di volume fabbricato costituito da n. 4 moduli (6,10x2,50x3,00 h) con la seguente dotazione:

- basamento e struttura in acciaio zincato con parti in vista verniciate RAL 9002
- pannello sandwich di parete preverniciato spessore mm 100
- pannello sandwich di copertura preverniciato spessore mm 50+40
- sovracopertura a falde in pannello sandwich mm 40+40 e sottotetto ventilato
- coibentazione sottopavimento in pannello sandwich spessore mm 50
- pavimentazione in pvc su supporto in multistrato marino sp. mm 18
- serramenti in alluminio preverniciato colore bianco RAL 9010
- vetrocamera 3+3/12/3+3 antisfondamento interno/esterno
- locale wc 1: n. 1 wc, n. 1 lavabo, boiler lt. 15, accessori
- locale wc 2: n. 1 wc, n. 1 piatto doccia, n. 1 lavabo, boiler lt. 50, accessori
- rampa d'accesso per disabili
- impianto elettrico a norme CEI con salvavita, magnetotermici ed attacco di terra
- certificazione legge 37/2008 (ex 46/90)
- n. 3 climatizzatore (caldo/freddo/deumidif.) split SAMSUNG 12000 BTU
- lavori eseguiti in conformità T.U. 81 del 9 aprile 2008;

il valore dei beni comodati ammonta ad € 25.000,00 a cui si assommano costi di trasporto e montaggio nonché l'iva per un totale di € 36.000,00.

2) I beni comodati non potranno essere concessi a terzi né utilizzati per uno scopo diverso da quello previsto dal presente contratto salvo diversa pattuizione; gli stessi beni non dovranno essere inventariati dal comodatario.

3) Il comodatario custodirà e conserverà con la massima cura e diligenza i beni comodati, assumendosene ogni onere, ivi compresi i costi di assistenza tecnica, gestione e manutenzione.

4) I beni comodati vengono consegnati per l'utilizzo degli stessi da parte del Comodatario a servizio del ASUR Marche per le necessità e l'emergenza post sisma che ha determinato l'inagibilità del Presidio Ospedaliero di Amandola, per le necessità di carattere ospedaliero/dialisi afferenti appunto il territorio del suddetto Comune. Il Comodatario si impegna ad acquisire tutti i permessi, nulla osta ed ogni altro tipo di autorizzazione necessaria per la collocazione della struttura.

5) Il comodatario solleva il comodante da qualsiasi responsabilità per tali adempimenti come pure per danni che a chiunque possano derivare dall'uso dei beni comodati, avendoli comunque preventivamente verificati e trovati sicuri ed idonei alla loro destinazione. I materiali, salvo il naturale deterioramento per l'uso, dovranno essere restituiti allo scadere del presente contratto nello stato e nelle condizioni in cui sono stati consegnati.

6) La durata del contratto è convenuta e fissata sino al 31.12.2017 a partire dalla data di materiale consegna dei beni, data in cui verrà contestualmente sottoscritto apposito verbale. Su richiesta del comodatario, a fronte del persistere dell'emergenza, il contratto potrà essere rinnovato alla scadenza, con apposita appendice. Le spese di rimozione delle strutture rimangono a carico della parte comodante.

7) Il comodante si riserva la facoltà di operare, a semplice richiesta, le necessarie verifiche tecniche delle attrezzature concesse in comodato e di controllarne il corretto uso. In caso di inadempimento degli obblighi assunti con il presente atto il comodante potrà risolvere il rapporto con preavviso di 30 giorni, comunicato con raccomandata A.R.

8) Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa riferimento alle norme del codice civile regolante la materia (artt.1803 e ss.). 9)

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Per il Comodante  
Associazione Volontariato Protezione Civile  
Il Presidente  
Marchi Luca

Per il Comodatario  
ASUR Marche Area Vasta n. 4 Fermo  
Il Direttore  
Dott. Licio Livini



REGIONE MARCHE

Numero 900/AV4

Data 13/12/2016

**DETERMINA N. 900/AV4 DEL 13/12/2016**

**[ COMODATO D'USO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO OSPEDALIERO  
PER AMBULATORIO DIALISI MESSA A DISPOSIZIONE DALL'ASSOCIAZIONE  
VOLONTARIATO PROTEZIONE CIVILE DI FORLIMPOPOLI (FC)]**

**PUBBLICAZIONE:**

dal 13/12/2016 al 27/12/2016

**ESECUTIVITA':**

- La Determina è stata dichiarata immediatamente esecutiva il 13/12/2016
- La Determina è esecutiva il \_\_\_\_\_ (dopo il 10° giorno della pubblicazione)

Determina pubblicata sulla Extranet SI ☒ NO ☐

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che del presente atto è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio in data odierna, per quindici giorni consecutivi.

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

13/12/2016

Stefania Pazzi

Collegio Sindacale: inviata con nota del \_\_\_\_\_

Atto soggetto al controllo della Regione: SI ☐ NO ☒

Inviato con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_