

## COMUNE DI AREZZO

### DIREZIONE SERVIZI FINANZIARI

### SERVIZIO GARE E PATRIMONIO

#### AVVISO DI SELEZIONE

Si rende noto che questa Amministrazione intende affidare alle Cooperative sociali di tipo B o loro consorzi, iscritte all'Albo Regionale istituito ai sensi della legge n. 381/1991, l'espletamento del servizio di manutenzione di aree verdi scolastiche e di altre aree verdi comunali per l'anno 2012.

L'importo del servizio ammonta ad €. 157.024,79 iva esclusa, di cui €. 4.500,00 quali oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non assoggettabili a ribasso.

Il servizio si svolgerà nelle aree di seguito elencate:

<b>N. tavola di capitolato</b>	<b>SCUOLA</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>mq</b>
1	elementare Chimera, media Vasari, materna Lippi	via Emilia	13.677
2	elementare Gamurrini, media Cesalpino, palestra L. Leoni	via Porta Buia	4.400
3	nido e materna Modesta Rossi	via A. dal Borro	3.680
4	materna Pisacane	via B. Croce	2.201
5	elementare Curina , media Severi	via V. Alfieri	20.000
6	materna Pallanca	Largo Il giugno	2.329
6	elementare Sante Tani, mininido Il Cedro	Largo Il giugno	4.031
7	materna Rodari	Maccagnolo	3.700
8	Elementare e materna Masaccio	Via Porta Buia	2.726
8	media IV novembre	via Rismondo	2.757
9	nido Il Cucciolo	via Viani	1.673
10	elementare Olmo	loc. Olmo	1.546
10	materna Olmo	loc. Olmo	2.884
11	nido il Matto	loc. Il Matto	995
12	elementare Policiano	loc. Policiano	2.362
13	sede Circoscrizione 5	loc. Rigutino	230
13	media, materna Rigutino	loc. Rigutino	7.042
13	nuova elementare Rigutino	loc. Rigutino	2.849
14	CEAA (ex Direzione 6° circolo)	via A. dal Borro	1.091

15	ex Centro di aggregazione Frassineto	loc. Frassineto	2.617
16	materna Milani, nido Peter Pan, elementare San Leo	loc. S. Leo, via Bellini,	8.446
17	media Piero della Francesca	via Fratelli Lebole	10.080
18	elementare Fiorentina	via Fiorentina	304
19	materna e nido Orciolaia	via Orciolaia	5.364
20	elementare Monte Bianco	via Monte Bianco	3.233
21	elementare Pesciola	via Benedetto Croce	7.452
22	elementare Leonardo Bruni, materna il Bastione, nido Girotondo	via P. Luigi da Palestrina	5.002
23	elementare Pio Borri	via Sansovino	5.431
23	materna Acropoli	via dell'Acropoli	2.255
24	elementare F. Severi	via Cocci	1.713
25	materna Fonterosa	via T. Sgricci	1.939
26	elementare Tricca e Pianeta azzurro	via Tricca	5.932
27	nido Cesti	via M. Cesti	2.194
28	materna Matignano	loc. La Pace	4.359
29	elementare Madre Teresa	loc. Staggiano via F. Severi	1.941
30	elementare Ceciliano	loc. Ceciliano	3.525
31	materna e nido Villa Sitorni	loc. Sitorni	2.995
32	elementare Giovi	loc. Giovi	917
33	elementare Pitagora	loc. Chiassa Superiore	1.139
34	materna Tregozzano	loc. Tregozzano	1.119
35	materna Antria	loc. Antria	1.908
36	elementare Quarata	loc. Quarata	5.901
37	elementare Pratantico	loc. Pratantico	3.791
38	elementare Indicatore	loc. Indicatore	3.615
38	nido Indicatore (ex scuola elementare)	loc. Indicatore	1.264
39	materna Battifolle	loc. Battifolle	723
40	elementare S. Giuliano	loc. S. Giuliano	4.680
41	elementare S. Firmina	loc. S. Firmina	2.936
42	elementare, materna Palazzo del Pero	loc. Palazzo del Pero	3.053
43	nido aziendale Comune di Arezzo	Piazza S. Domenico	306
43	ex materna Il Bastione	via Padre Caprara	1.245
44	media Margaritone e aiuole esterne	Via Tricca	4.462
<b>TOTALE ESTENSIONE SUPERFICIE RESEDI SCUOLE (mq)</b>			<b>192.014</b>

<b>N. tavola di capitolato</b>	<b>AREA</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>mq</b>
45	San Leo est	Loc. San Leo	24.617
46	San Leo ovest	Loc. San Leo	38.030
46	San Leo ovest	Pratacci, via F.lli Lebole	74.496
47	Pratantico	Loc Pratantico	10.800
<b>SUPERFICIE AREE VERDI (mq)</b>			<b>147.943</b>
<b>TOTALE ESTENSIONE SUPERFICIE AREE AFFIDATE (mq)</b>			<b>339.957</b>

### **Non sono ammesse offerte in aumento**

Le Cooperative sociali di tipo B o loro Consorzi interessati a partecipare, dovranno presentare una richiesta di invito, in busta chiusa, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 21 Febbraio 2012 indirizzata a **“Comune di Arezzo - Ufficio Archivio e Protocollo - Ufficio Unico Gare - Piazza Fanfani, n. 1 - ex Caserma Cadorna”** indicando la ragione sociale della Cooperativa o consorzio e la dicitura **“Richiesta di partecipazione selezione per la manutenzione di aree verdi scolastiche e di altre aree verdi comunali per l'anno 2012”**.

La domanda, a pena di inammissibilità, dovrà essere corredata da una dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, presentata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore che attesti quanto segue:

- A) l'iscrizione all'Albo Regionale di cui all'art. 9 - comma 1 - della Legge 381/1991, riportando il numero e la data.
- B) che l'erogazione del servizio oggetto del presente affidamento rientra tra le finalità statutarie della Cooperativa sociale.

All'interno della sopracitata busta dovrà essere, inoltre inserita, a pena di esclusione, almeno una dichiarazione, in originale o copia conforme di un istituto bancario o intermediario, autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, rilasciata in data non anteriore a mesi due dalla scadenza del presente avviso, attestante la copertura finanziaria della cooperativa concorrente. In caso di consorzio di cooperative, la suddetta referenza bancaria dovrà riferirsi al consorzio medesimo.

L'affidamento del servizio verrà effettuato da apposita Commissione a favore del soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, tenuto conto dei seguenti criteri di valutazione:

- PREZZO: max 40 punti
- QUALITÀ DEL PROGETTO E DEL SERVIZIO: max 40 punti
- MERITO TECNICO ORGANIZZATIVO: max 20 punti

La domanda di invito non vincola l'Amministrazione Comunale.

Le Cooperative o loro consorzi potranno chiedere ulteriori informazioni presso l'Ufficio Unico Gare direttamente ai numeri 0575/377368 oppure al numero 0575/377361.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
GARE E PATRIMONIO  
(Dr.ssa Susanna Neri)

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 0910212