

*UOC Gestione Tecnica Patrimoniale*  
**SCHEMA**

## **AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA**

Via San Martino s.n.c., 87100 Cosenza

**U.O.C. GESTIONE TECNICO - PATRIMONIALE**

### **CAPITOLATO TECNICO PER**

**“INCARICO TRIENNALE IN MATERIA DI SICUREZZA, ANNI 2020/2021/2022  
ESECUZIONE DELLE VERIFICHE OBBLIGATORIE DI LEGGE INIZIALI E PERIODICHE SUGLI  
IMPIANTI ELETTRICI DEI LOCALI AD USO MEDICO DEGLI SS.OO. E DELLE SEDI  
AMMINISTRATIVE DELLA AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA”**

Il Direttore U.O.C.  
Gestione Tecnico - Patrimoniale  
Ing. Amedeo De Marco

*UOC Gestione Tecnica Patrimoniale*  
**SCHEMA**

**SOMMARIO:**

**Art. 1 FONTE NORMATIVA**

**Art. 2 OGGETTO DELL'INCARICO**

**Art. 3 METODOLOGIE, TEMPISTICA E FINALITA' PROGETTUALE  
DI VERIFICA**

**Art. 4 COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA AL TECNICO  
AGGIUDICATARIO**

**Art. 5 CORRISPETTIVO DELL'INCARICO**

**Art. 6 DURATA DELLA PRESTAZIONE**

**Art. 7 MODALITA' DI PAGAMENTO**

**Art. 8 PENALI**

**Art. 9 FORO COMPETENTE**

UOC Gestione Tecnica Patrimoniale  
SCHEMA

## **P R E M E S S O**

che l'Azienda Ospedaliera di Cosenza, nell'ambito dei compiti previsti in capo al datore di lavoro - art. 80 (Obblighi del datore di lavoro), art. 86 (Verifiche e controlli), ed altri, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., ha necessità di verificare periodicamente gli impianti elettrici nei locali adibiti ad uso medico secondo la Norma CEI 64-8/7;V2 e Guida CEI 64-56, onde accertarne lo stato di buona conservazione, efficienza e regolare funzionamento, al fine di garantire nel tempo la permanenza di un idoneo livello di sicurezza tanto nei riguardi degli operatori che dei pazienti, nonché di predisporre ed aggiornare il relativo “REGISTRO CONTROLLI”;

### **Art. 1** **FONTI NORMATIVE**

- D. Lgs 50/2016 “Codice dei Contratti pubblici”
- D.Lgs 81/2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”
- D. Lgs 37/2008 “Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici”
- Norma CEI 64-8/7 V2 “Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua” - sezione 710 “Locali medici”
- Guida CEI 64-56 “Guida per l'integrazione degli impianti elettrici utilizzatori e per la predisposizione di impianti ausiliari, telefonici e di trasmissione dati negli edifici “Criteri particolari per locali ad uso medico”

### **Art. 2** **OGGETTO DELL'INCARICO**

L'Azienda Ospedaliera di Cosenza, non avendo al proprio interno le figure professionali necessarie, deve affidare a professionista esterno esperto del settore l' *“INCARICO TRIENNALE IN MATERIA DI SICUREZZA, ANNI 2020/2021/2022 PER L'ESECUZIONE DELLE VERIFICHE OBBLIGATORIE DI LEGGE INIZIALI E PERIODICHE SUGLI IMPIANTI ELETTRICI DEI LOCALI AD USO MEDICO DEGLI SS.OO E DELLE SEDI AMMINISTRATIVE DELLA AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA”*.

In particolare le suddette verifiche iniziali e periodiche di sicurezza sugli impianti elettrici nei locali

UOC Gestione Tecnica Patrimoniale

#### SCHEMA

ad uso medico sono quelle previste dalla normativa richiamata e successive integrazioni e modificazioni ((dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m. dal D.M. n. 37/2008, dalle Norme CEI 64-8/7 – Sezione 710, dalla Guida CEI 64-56, ecc.)) Per quanto riguarda le tipologie di verifica e la relativa tempistica si rimanda all'ALLEGATO 1, parte integrante del presente Capitolato.

Sono altresì incluse le verifiche negli ambienti e locali di servizio (di tipo ordinario) non contenenti specificatamente apparecchiature elettromedicali, ma facenti parte delle Sedi Amministrative di Via San Martino di Cosenza.

Per la consistenza degli impianti oggetto della presente procedura di gara si fa riferimento a tutti quelli esistenti nelle diverse strutture ospedaliere ed amministrative di competenza dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, così come sotto elencate:

- P.O. dell'Annunziata di Cosenza;
- P.O. Mariano Santo di Cosenza;
- P.O. Santa Barbara di Rogliano ;
- Sedi amministrative di Via S. Martino di Cosenza.

Ed inoltre l'incarico professionale di cui sopra comprende:

1. l'obbligo della istituzione ed aggiornamento dei registri di legge, costituiti dall'insieme delle schede di verifica, ad avvenuta esecuzione delle verifiche periodiche;
2. l'obbligo di redigere ed aggiornare il calendario delle verifiche da eseguire ed il protocollo per l'esecuzione da parte del personale degli uffici di manutenzione aziendale delle verifiche a carattere semplificato o che non richiedono l'uso di strumentazioni specifiche;
3. l'obbligo di provvedere alle verifiche iniziali in presenza di nuovi impianti e/o ricostruzione degli impianti esistenti e di quant'altro richiesto dalla Direzione dell'Ufficio Tecnico, in merito alle verifiche sugli impianti elettrici;
4. l'obbligo di eseguire le suddette verifiche anche su tutti gli impianti attivati durante l'arco di validità del contratto.

I risultati delle verifiche verranno forniti sia su supporto cartaceo che su supporto magnetico (CD) contenente files firmati digitalmente, quest'ultimo da consegnare alla fine della campagna di misure relativa ad ogni singolo anno.

I risultati di tali prove e verifiche assumono rilievo tecnico e giuridico ai fini della valutazione dei rischi sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.

Sono altresì incluse, anche se escluse dal calendario, le verifiche iniziali di cui al precedente punto 3, che verranno espletate dal Tecnico aggiudicatario a semplice richiesta dell'Ufficio Tecnico e previa consegna della relativa documentazione tecnico-amministrativa; dopo la prima verifica, le stesse verranno automaticamente inserite nel ciclo delle verifiche periodiche secondo il calendario predisposto.

Le descrizioni dettagliate delle verifiche da effettuare sugli impianti elettrici in locali ad uso medico sono elencate nelle norme sopra richiamate.

UOC Gestione Tecnica Patrimoniale  
SCHEMA

Sono escluse dall'incarico le verifiche sugli impianti di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche di cui al D.P.R. n. 462/2001, che saranno effettuate dall'ARPACAL o da un Organismo Notificato del MISE scelto dalla Azienda Ospedaliera.

### **Art. 3**

#### **METODOLOGIE, TEMPISTICA E FINALITA' PROGETTUALE DI VERIFICA**

Le prestazioni saranno svolte con tempestività e regolarità al fine di effettuare le verifiche e le misurazioni secondo le regole dell'arte e nel rispetto della tempistica prevista, previa informativa all'Ufficio Tecnico, ai Servizi Manutentivi ed alla Direzione Sanitaria, e le modalità di esecuzione saranno tali da evitare ogni disservizio all'attività ospedaliera delle diverse unità operative inserite nell'ambito dei PP.OO. (dell'Annunziata, del Mariano Santo e del Santa Barbara di Rogliano). Per la tempistica, è allegato alla presente il riepilogo degli intervalli di tempo relativi alle diverse verifiche (ALLEGATO 1).

Prima della consegna del servizio il Tecnico aggiudicatario dovrà depositare presso i Servizi Manutentivi l'elenco delle apparecchiature utilizzate per le verifiche ed i relativi certificati di taratura, ove previsti.

I risultati delle verifiche verranno forniti sia su supporto cartaceo (Registri-schede) che su supporto magnetico (CD), quest'ultimo da consegnare alla fine della campagna di misure relativa ad ogni singolo anno solare.

Eventuali anomalie di una certa importanza, che dovessero emergere a seguito delle suddette verifiche, dovranno essere tempestivamente segnalate anche per iscritto all'Ufficio Tecnico, onde procedere alla rapida eliminazione delle stesse.

### **Art 4**

#### **COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA AL TECNICO AGGIUDICATARIO**

Per l'espletamento dell'incarico il Tecnico aggiudicatario, e gli eventuali collaboratori, si dovrà avvalere, anche per il necessario supporto logistico e di regolare accesso ai locali, della collaborazione ed assistenza del personale dell'Ufficio Manutenzione P.O. nonché degli Elettricisti dei Presidi interessati. Altresì il Tecnico aggiudicatario è autorizzato a prendere visione ed avere copia dei fascicoli contenenti gli atti progettuali e tutta la documentazione tecnico-amministrativa esistente relativa agli impianti elettrici esistenti e/o di nuova costruzione, onde procedere ad eventuale integrazione ed aggiornamento degli elaborati, a richiesta del DEC.

### **Art. 5**

#### **CORRISPETTIVO DELL'INCARICO**

UOC Gestione Tecnica Patrimoniale

**SCHEMA**

Si individua per il complesso dei tre Presidi Ospedalieri un numero totale di gruppi elettrogeni pari a 14, e un numero complessivo di reparti pari a 100. Il reparto è l'area di intervento investita dalle verifiche per il numero di ore codificato per le attività di cui all'allegato 1 come segue:

Attività	Ore per Reparto	totale ore per anno
a	3	300
b	3	300
c	3	150
e	0,5	100
f	1.5	150
Attività	Ore per Gruppo	Totale ore per anno
d1	1	168
d2	1	42

Considerata la possibilità di svolgere simultaneamente le attività a, b, c, f, si stima un monte ore annuo pari a 510. Moltiplicando detto monte ore per la tariffa oraria di cui all'art. 6 del DM 17/06/2016 ne risulta il compenso annuale pari a € 25.500,00. Pertanto Il corrispettivo delle prestazioni professionali oggetto dell'affidamento di incarico, così come elencate nel precedente Art. 2 e secondo le metodologie e la tempistica di cui all'art.3 (vedi ALLEGATO 1), posto a base di gara è fissato in **€ 76'500,00** (Euro Settantaseimilacinquecento/00) oltre IVA e contributi previdenziali.

**Art. 6**

**DURATA DELLA PRESTAZIONE**

La durata del servizio oggetto di gara è pari ad **anni tre**.

Il Tecnico aggiudicatario si impegna a svolgere tutte le attività di controllo e verifica rispettando rigorosamente le scadenze stabilite dalle norme vigenti in materia.

I tempi si intendono decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

**Art. 7**

**MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'importo del compenso dovuto sarà corrisposto in **rate semestrali** posticipate, calcolate in

UOC Gestione Tecnica Patrimoniale  
SCHEMA

dodicesimi sull'importo fissato (ogni rata è pari a **6/12** dell'importo annuo), previa attestazione da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto sul completo e regolare avanzamento delle verifiche oggetto dell'incarico.

## **Art. 8**

### **PENALI**

Il tecnico Aggiudicatario, senza esclusione di eventuali conseguenze e responsabilità, è soggetta a penalità quando:

- a) si rende colpevole di manchevolezze e deficienze nella qualità e continuità del servizio fornito - per ogni giorno di immotivata interruzione, una tantum entro l'uno per mille dell'importo di aggiudicazione a discrezione del RUP e del DEC;
- b) non adempie o adempie con ritardo - per ogni giorno di ritardo - a quanto previsto dal contratto, dal presente Capitolato speciale di appalto e dalla normativa in materia anche in relazione alla sicurezza dei lavoratori, fatte salve eventuali e comprovate esigenze sanitarie che non consentono temporaneamente l'esecuzione delle verifiche;
- c) non rispetta quanto stabilito nel presente Capitolato Tecnico - una tantum entro l'uno per mille dell'importo di aggiudicazione a discrezione del RUP e del DEC.

L'applicazione delle penali avverrà a mezzo di formale comunicazione del RUP, a seguito di accertamento della violazione comunicata formalmente dal DEC.

Detta comunicazione conterrà le motivazioni ((adeguate per l')) atte all'individuazione della tipologia di penale prevista. Il Tecnico Aggiudicatario è obbligato a conformarsi all'applicazione della penale irrogata, a meno che compri palese illogicità nelle motivazioni, entro il termine di 7 giorni decorrenti dalla comunicazione del DEC.

Il tecnico Aggiudicatario in caso di inadempienza e/o ritardo nel compimento delle prestazioni contrattuali, salvo quanto previsto alla lettera “b”, è tenuto a sottostare ad una penale secondo quanto previsto all'Art. 145 comma 3 del Regolamento di Attuazione ed Esecuzione del Codice dei Contratti (EX D.P.R. DEL 5 OTTOBRE 2010 N. 207).

Le penali applicate corrisponderanno in misura giornaliera all'uno (1) per mille dell'ammontare netto contrattuale, in ogni caso l'importo massimo delle penalità applicabili potrà essere al massimo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione.

L'Azienda nonostante l'applicazione delle penali, conserva la facoltà di richiedere il risarcimento di ulteriori danni che dovessero essere arrecati anche a terzi a causa delle inadempienze del Tecnico aggiudicatario. Il relativo importo viene dedotto dal credito del Tecnico aggiudicatario nel primo pagamento successivo all'applicazione della penale.

In caso di ritardi o inadempienze nell'esecuzione del servizio da parte del Tecnico aggiudicatario, oltre la quinta penale, l'Azienda Ospedaliera di Cosenza si riserva la facoltà di risolvere il contratto medesimo "ipso facto et jure" secondo quanto previsto dalla disciplina dettata dagli artt. 1453 e ss. del Codice Civile.

*UOC Gestione Tecnica Patrimoniale*  
**SCHEMA**

**Art. 9**  
**FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia non risolta bonariamente fra le parti sarà esclusivamente competente il Foro di Cosenza.



UOC Gestione Tecnica Patrimoniale  
SCHEMA

**ALLEGATO 1**

## INTERVALLI DI TEMPO PER LE VERIFICHE

**VERIFICHE PERIODICHE PER  
“LOCALI AD USO MEDICO”**  
(Norma CEI 64-8/7: 2015-08 – Sezione 710 - art. 710.62)

ELENCO VERIFICHE		
Verifiche	Descrizione verifiche	Periodicità verifiche
a	Prova funzionale dei dispositivi di controllo dell’isolamento	Annuale
b	Controllo, mediante esame a vista, delle tarature dei dispositivi di protezione regolabili	Annuale
c	Misure per verificare il collegamento equipotenziale supplementare	Biennale
d	Prova funzionale dell’alimentazione dei servizi di sicurezza con motori a combustione: d.1 Prova a vuoto d.2 Prova a carico per almeno 30 min.	Mensile Quadrimestrale
e	Prova funzionale dell’alimentazione dei servizi di sicurezza a batteria secondo le istruzioni del costruttore	Semestrale
f	Prova dell’intervento, con Idn, degli interruttori differenziali	Annuale

*Nei locali di gruppo 1 e 2 devono essere registrate le date ed i risultati delle prove e delle misure di ciascuna verifica, che deve essere effettuata da un Tecnico qualificato.*