



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



*Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie*

AZIENDA OSPEDALIERA
“Annunziata – Mariano Santo
S. Barbara”
Cosenza



REGIONE CALABRIA

(Istituita con D.P.G.R. Calabria 8 Febbraio 1995, n. 170)

DETERMINAZIONE

N00506 DEL 12.05.2020

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: Servizio Energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza per i siti: P.O. Annunziata, Plesso Malattie Infettive, Edificio DEA, P.O. Mariano Santo, P.O. Santa Barbara di Rogliano e Uffici Direzione Generale.

IMPEGNO DI SPESA Anno 2020

Il Direttore della Unità Operativa Complessa “Gestione Tecnico Patrimoniale” Ing. Amedeo De Marco, in forza della delega conferita dal Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, con Deliberazione n. 00295 del 10/09/2019, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale

PREMESSO

Che con delibera n. 558 del 08 Giugno 2010 è stato affidato alla Ditta Cofely Italia SpA il Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri P.O. Annunziata (ivi compreso il Plesso Malattie Infettive), P.O. Mariano Santo, P.O. Santa Barbara di Rogliano e Uffici Direzione Generale;

Che l'affidamento in oggetto prevede le seguenti attività: la fornitura di combustibile liquido e gassoso necessario per il riscaldamento invernale, produzione di acqua calda sanitaria e/o vapore convenzionale e sterile; la conduzione, manutenzione ordinaria e programmata degli impianti (riscaldamento, condizionamento, addolcimento) posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione compresi i terminali in ambiente; l'assunzione del ruolo di "TERZO RESPONSABILE" (art. 31, commi 1 e 2 della Legge 10/91), rispettando tutti gli adempimenti previsti dalle normative vigenti; la manutenzione straordinaria degli impianti in gestione e conduzione (riscaldamento, condizionamento, addolcimento); l'attivazione di presidio stabile e continuativo di personale presso le strutture ospedaliere e di servizio di pronta disponibilità e reperibilità, come definito e regolato dallo specifico piano di manutenzione; la manutenzione ordinaria e programmata degli impianti di riscaldamento, condizionamento, addolcimento, posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione, compresi i terminali in ambiente, interventi manutentivi eventuali;

Che è necessario predisporre, quale atto propedeutico al successivo pagamento del Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri di Cosenza P.O. Annunziata, Plesso Malattie Infettive, Edificio DEA, Rogliano, Mariano Santo e Uffici Direzionali di Via San Martino, per l'anno 2020, l'annotazione sul bilancio 2020 della spesa così articolata:

ANNO 2020				
	A + A1	A	A1 [22% di A]	
<u>TIPO SERVIZIO</u>	<u>DESCRIZIONE SERVIZIO</u>	IMPONIBILE ANNUALE	IVA 22%	TOTALE COMPRENSIVO DI IVA
CONTRATTO ESTENSIONE SERVIZIO ENERGIA COMPRESIVO DEA E IPOTESI DI RIVALUTAZIONE	Estensione del servizio energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza per i siti Annunziata e Malattie Infettive, Presidio Ospedaliero di Mariano Santo, Presidio Ospedaliero di Rogliano e Uffici Direzione Generale + Nuovi Reaparti DEA	€ 783.868,16	€ 172.451,00	€ 956.319,16
	Detrazione quale 5% intesa Stato Regione 113 del 2/7/2015 - D.L. 78 del 19/6/2015 art. 9) ter, convertito con modificazioni nella legge 125 del 6/8/2015 - Calcolo Annuale	-€ 53.006,88	-€ 11.661,51	-€ 64.668,39
			€ -	€ -

	<u>Aumento di perimetro per consegna Palazzina Dermatologia Oncologica*</u>	€ 15.135,12	€ 3.329,73	€ 18.464,85
	<u>Aumento Palazzo Calandra**</u>	€ 976,08	€ 214,74	€ 1.190,82
	<u>Aumento nuova UFA Mariano Santo***</u>	€ 431,20	€ 94,86	€ 526,06
ed * In accordo con art. 3 del contratto		€ 747.403,68	€ 164.428,81	€ 911.832,49
		conto n. 502.2.105 per utenze	conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione	
		54%	46%	
INCIDENZA PERCENTUALE SU CONTO		€ 492.389,54	€ 419.442,95	

- a) € 492.389,54 sul conto n. 502.2.105 destinatario di corrispettivi per utenze gas per ogni uso;
b) € 419.442,95 sul conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione;

Che la spesa preventivata, considerato il dato storico, trova l'approvazione dell'Energy Manager di questa Azienda;

Che, inoltre, è opportuno prevedere l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, e dell'aumentata vetustà degli impianti, per cui bisogna registrare al conto 503.1.101 la somma di € 100.000,00;

Che il Direttore della UOC G.R.E.F., Dr. Achille Gentile, su indicazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, D.ssa Giuseppina Panizzoli, con nota n. 57/RAG. del 04/03/2020, ha autorizzato le UU.OO. all'utilizzo del budget provvisorio per l'esercizio 2020;

Che pertanto, con il presente atto è necessario annotare la spesa presunta relativa all'anno 2020 nel Bilancio Economico, che trova capienza nel budget assegnato, così ripartendola:

Energia Termica	conto 502.2.105	per € 492.389,54
Attività di Manutenzione	conto 503.1.101	per € 419.442,95
Eventuali manutenzioni straordinarie	conto 503.1.101	per € 100.000,00
Per un importo totale di		€ 1.011.832,49;

Che occorre in conseguenza dare mandato alla UOC G.R.E.F. a provvedere al pagamento delle fatture che verranno emesse dalla Ditta ENGIE Servizi SpA e dalla Ditta I.S.E., regolarmente liquidate dall'ufficio competente;

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che tale atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.

Accertata la regolarità tecnico-amministrativa

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di annotare la spesa relativa all'anno 2020 nel Bilancio Economico, che trova capienza nel budget assegnato, così ripartendola:

Energia Termica	conto 502.2.105	per € 492.389,54
Attività di Manutenzione	conto 503.1.101	per € 419.442,95
Eventuali manutenzioni straordinarie	conto 503.1.101	per € 100.000,00
Per un importo totale di		€ 1.011.832,49;

Di attestare la necessaria copertura, per competenza, dell'onere derivante dal presente provvedimento all'interno delle relative voci di costo del Bilancio Economico preventivo Aziendale;

Di precisare che a fronte di una assegnazione di budget definitiva, si provvederà alla registrazione delle ulteriori somme necessarie alla liquidazione delle utenze interessate;

Di confermare che il presente provvedimento, successivo all'adozione, dovrà essere notificato alla UOC G.R.E.F.;

Di confermare che verranno emessi, a cura della UOC G.R.E.F., a favore della Ditta ENGIE Servizi SpA e della Ditta I.S.E., regolari mandati di pagamento per il Servizio fornito, secondo la normativa vigente, previa attestazione del Servizio reso da parte della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Di precisare che ai sensi dell'art. 61 della citata L.R. le modalità di estinzione dei mandati di pagamenti per mezzo conto corrente bancario o postale sono poste a carico del creditore;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul Sito Aziendale;

Di ribadire che i proponenti il presente provvedimento non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, previsto dalla normativa vigente in materia;

Di confermare che il presente atto non è soggetto preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n. 502/1192 e s.m. e i..

Il Resp. del Procedimento

Rag. Pietro Palermo

Il Responsabile Servizi Amm./vi

Dott.ssa Erminia Piane

Il Direttore U.O.C.

Gestione Tecnico Patrimoniale

Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione

- è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'UOC
Affari Generali e Assicurativi
(Dr. Vincenzo Scoti)

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- Che la presente determinazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'UOC
Affari Generali e Assicurativi
(Dr. Vincenzo Scoti)

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.
- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'UOC
Affari Generali e Assicurativi
(Dr. Vincenzo Scoti)