

**REGIONE CALABRIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA**  
**DI COSENZA**

LAVORI DI :

**ADEGUAMENTO DELLE SALE OPERATORIE  
UBICATE AL 1° LIVELLO EDIFICIO DEL 1939  
CON DESTINAZIONE D'USO DEGENZE.**

Affidamento ex art. 36 D.Lgs. 50/2016

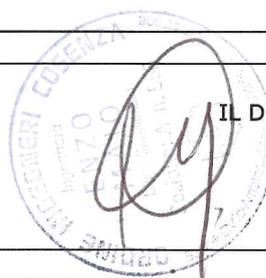
**PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

ELABORATO:

**A.05**

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

IMPRESA EDILE  
**Mirabelli Geom. Gianfranco**  
Via Guglielmo Marconi, 65 - 87036 RENDE (CS)  
L'IMPRESA  
(Geom. Gianfranco MIRABELLI)  
C.F. 01848400765 - C.I.A. 54124 H235L



**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
( Ing. Enzo MAIO )

Visto : IL RUP  
(Ing. Iole FANTOZZI )

DATA:

## **AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA PRESIDIO OSPEDALIERO "ANNUNZIATA DI COSENZA"**

**OGGETTO:** Lavori di "Adeguamento con destinazione d'uso Degenze, delle sale operatorie ubicate al 1° livello Edificio 1939 P.O. Annunziata di Cosenza" -**CIG: 7602622A23**

**IMPRESA:** Mirabelli Gianfranco, via G. Marconi, 85 – 87036 Rende

**CONTRATTO:** Determina n.141 del 06/02/2019-importo contrattuale € 507.549,10 oltre Oneri di Sicurezza pari ad € 8.806,08

### **SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

(Art. 136 del regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e successivi)

#### **PREMESSO**

- Che con il contratto in epigrafe, l'Impresa Mirabelli Geom. Gianfranco con sede in Via G. Marconi, 85 Rende (CS), ha assunto l'esecuzione dei lavori in oggetto, con il ribasso del 30,17690% e per il importo di €. 507'549,10 oltre Oneri di Sicurezza pari ad €. 8.806,08.
- Che con Verbale in data 11/06/2019 venivano consegnati i lavori in oggetto.

#### **CONSIDERATO**

Che in fase di esecuzione dei lavori, si è riscontrata la necessità di procedere ad un adeguamento di alcune categorie di lavorazioni per cause impreviste ed imprevedibili nel progetto appaltato, per cui si è provveduto alla redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1/c1- comma 2 e comma 14 del D. Lgs 50/2016 dell'importo di €. **596'988,29** per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,17690% oltre € 10'300,00 per Oneri della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, il tutto con un aumento contrattuale di €. 90'933,11 pari al **17,61057%** rispetto all'importo Contrattuale ;

- Che dette variazioni non mutano la natura dei lavori compresi nell'appalto;
  - Che dette variazioni comportano un aumento di spesa complessivo rispetto a quella originaria del contratto che trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- che i seguenti prezzi sono stati concordati con l'Appaltatore nei modi prescritti dall'art. 163 del regolamento D.P.R. 207/2010:

#### **CONSIDERATO INOLTRE**

- Che la variazioni apportate ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) del D.Lg.vo n° 163/2006, riguardanti variazioni impreviste ed imprevedibili, hanno comportato variazioni nella quantità che sono state valutate applicando i prezzi di contratto e quelli concordati ed allegati alla presente Perizia vedi **Tav. A.05a**;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

L'anno **Duemiladiciannove**, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di **Dicembre** in Cosenza

#### **TRA**

- l'Impresa **MIRABELLI Geom. Gianfranco**, nella qualità di titolare dell'omonima Impresa appaltatrice, con sede in Via G. Marconi, 85 Rende (CS)–

E

- l'Azienda Ospedaliera di Cosenza, nella persona dell'Ing. Enzo MAIO , nella sua qualità di **Direttore dei Lavori**,

**SI CONVIENE QUANTO APPRESSO:**

**Art. 1** – L'Impresa MIRABELLI Geom. Gianfranco , con sede in Via G. Marconi, 85 Rende (CS) si impegna ad eseguire i lavori della Perizia di Variante e Suppletiva agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale, ed ai nuovi prezzi concordati ( vedi allegato **Tav. 05a**) ai sensi dell'art. 163 del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010, da assoggettare al ribasso del 30,1769%.

**Art. 2-** Il maggiore importo contrattuale netto, per i lavori derivanti dagli interventi su indicati è pari complessivamente ad pari **€. 90.933,08** di cui **€. 89'439,16** per avori ed **€. 1'493,92** per Oneri della Sicurezza.

**Art. 3-** Per effetto delle nuove lavorazioni i tempi contrattuali verranno protratti di gg. 60;

**Art. 4** - L'Amministrazione si impegna ad effettuare i pagamenti delle somme di cui al presente contratto nei modi e nei termini stabiliti nel contratto principale - contratto d'appalto - Determina n.141 del 06/02/2019.

**Art. 5** - Agli effetti fiscali il presente atto comporta un aumento complessivo di spesa di **€. 90.933,08 (Novantamilanovecentotrentatre/08)** rispetto al contratto principale;

Letto approvato e sottoscritto

**L'IMPRESA**

(Geom. Gianfranco MIRABELLI)

Mirabelli Geom. Gianfranco  
Via Guglielmo Marconi, 85 - 87030 RENDE (CS)  
Part. IVA: 01185560744  
C. F. MRE GFR 54T24 H235L

**LA DIREZIONE DEI LAVORI**

(Ing. Enzo MAIO)



Visto: **Il DIRETTORE della U.O.C.**  
( Ing. Amedeo De Marco)