SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie

AZIENDA OSPEDALIERA
"Annunziata – Mariano Santo
S. Barbara"
Cosenza

REGIONE CALABRIA

DETERMINAZIONE

N 00825 DEL 19.06.2019

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: Lavori di Adeguamento delle zone di ingresso principale dell'edificio denominato Vecchio Plesso 1939 del Presidio Ospedaliero Annunziata di Cosenza" – CIG: 7211869E8E

Approvazione Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione

Il Direttore della Unità Operativa Complessa "Gestione Tecnico Patrimoniale" Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita dal Reggente dell'Azienda Ospedaliera, Dott.sa Adelaide Marsico, con Deliberazione n°126 del 07 Maggio 2019, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto

U.O.C GESTIONE RISORSE ECONOMICHE

Si attesta che la spesa di _____ è stata annotata sul conto n° _____ del Bilancio _____.

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore dell'U.O.C.

Sig./a

Prop.915

PREMESSO

Che con delibera n. 472 del 25 Ottobre 2017 veniva approvato il progetto redatto dall'ing. Francesco Spada relativo ai "*Lavori di Adeguamento delle zone di ingresso principale dell'edificio denominato Vecchio Plesso 39 del P.O. Annunziata di Cosenza*" e, contestualmente venivano approvati gli atti per indire la relativa procedura di gara, a mezzo MePA ex art. 36 comma 2 lettera c) D. Lgs. 50/2016 ed in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Che con Determina n. 625 del 26/06/2018 veniva aggiudicata in via definitiva la procedura di gara telematica relativa ai Lavori in oggetto all' Impresa Edile Geom. Spizzirri Giuseppe, per un importo pari ad Euro 442.125,66 (al netto del ribasso d'asta del 29,5550%), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.503,39 (oltre iva), ai sensi e per gli effetti dell' ex art. 97 comma 3-bis del D. Lgs.50/2016, e contestualmente veniva approvato il seguente QE rimodulato secondo l'offerta formulata dall'Appaltatore:

A		**Lavori e Sicurezza**				
A.1		Importo Lavori + Manodopera (al netto del ribasso d'asta del 29,5550%)			€ 442 125,66	
A.2		Importo Sicurezza			€ 20 503,39	
		Importo Totale (A)				**€ 462 629,05**
B		**Somme a disposizione dell'Amministrazione**				
B.1		Rilievi, accertamenti, indagini geologiche				**-**
B.2		Imprevisti	10% dell'importo a base d'asta			**€ 64 812,16**
B.3		Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.2 Dlgs. 50/2016)	2% dell'importo a base d'asta			**€ 12 962,43**
B.4		Prestazioni Tecniche				**€ 61 310,79**
		di cui:				
	B.4.1	*Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*			*€ 25 000,00*	
	B.4.2	*Collaudi, spese di gara, spese per commissioni giudicatrici, verifica e validazione, ecc.*			*€ 36 310,79*	
B.5		IVA e Contributi dovuti per Legge				**€ 57 023,24**
		di cui:	*CNPAIA*	*IVA*		
	B.5.1	*per Lavori*		*10% di A*	*€ 46 262,90*	
	B.5.2	*per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*	*4% di B.4.1*	*-*	*€ 1 000,00*	
	B.5.3	*per Verifiche e Collaudi*	*4% di B.4.2*	*22% di B.4.2*	*€ 9 760,34*	
B.6		Ribasso di Gara (inclusa IVA)				**€ 204 041,82**
		Importo Totale (B)				**€ 400 150,45**
C		**Importo Complessivo della Spesa (A+B)**				**€ 862 779,49**

Che con il medesimo atto 625/2018 veniva annotata sul conto n° 503.1.101 del bilancio preventivo 2018 la somma pari ad € 836.779,49 (quale somma residua della differenza tra l'importo complessivo del QE di aggiudicazione dei lavori in oggetto, pari ad € 862.779,49 -comprensivo di ribasso d'asta e somme a disposizione dell'amministrazione- e la somma di € 26.000,00 -ogni onere incluso- per le prestazioni professionali dell'ing Spada, già registrata con le delibere n° 1190/2016 -reg. 32761/2016- e n° 472/2017 -reg. 33352-);

Che per la realizzazione dei lavori di che trattasi viene utilizzato il finanziamento straordinario approvato con ***DCA n° 105 del 18/07/2017*** e assegnato dalla Regione Calabria a questa Azienda per l'espletamento delle attività volte al superamento di carenze strutturali ed impiantistiche;

Che con Determina n. 1220 del 31/12/2018, veniva approvata, ricorrendo le condizioni di legge di cui all'art 106 comma 1 lett c) del D. Lgs 50/2016, la Perizia di Variante Suppletiva, nel limite del quinto d'obbligo rispetto all'importo del contratto originario riguardante i *Lavori di Adeguamento delle zone di ingresso principale dell'edificio denominato Vecchio Plesso 39 del P.O. Annunziata di Cosenza* ed il relativo QE qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO CON ESTENSIONE QUINTO D'OBBLIGO

					IMPORTI	
			%		Parziale	**Totale**
A		**Lavori e Sicurezza**				
A.1		Importo Lavori + Manodopera (al netto del ribasso d'asta del 29,5550%)			€ 442.125,66	
A.1bis		Incremento Importo Lavori + Manodopera (al netto del ribasso d'asta del 29,5550%)			€ 91.324,95	
A.2		Importo Sicurezza			€ 20.503,39	
A.2bis		Incremento Importo Sicurezza			€ 1.042,65	
		Importo Totale (A)				**€ 554.996,65**
B		**Somme a disposizione dell'Amministrazione**				
B.1		Rilievi, accertamenti, indagini geologiche				**-**
B.2		Imprevisti	10% dell'importo a base d'asta			**€ 0,00**
B.3		Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.2 Dlgs. 50/2016)	0,4% dell'importo a base d'asta			**€ 2.592,49**
B.4		Prestazioni Tecniche				**€ 45.986,50**
		di cui:				
	B.4.1	*Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*			*€ 25.000,00*	
	B.4.2	*Collaudi, spese di gara, spese per commissioni giudicatrici, verifica e validazione, ecc.*			*€ 6.000,00*	
	B.4.3	*Integrazione compenso professionale (al netto del ribasso d'asta del 52,50%)*			*€ 14.986,50*	
B.5		IVA e Contributi dovuti per Legge				**€ 62.140,84**
		di cui:	*CNPAIA*	*IVA*		
	B.5.1	*per Lavori*		*10% di A*	*€ 55.499,66*	
	B.5.2	*per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*	*4% di B.4.1*	*-*	*€ 1.000,00*	
	B.5.3	*per Verifiche e Collaudi*	*4% di B.4.2*	*22% di B.4.2*	*€ 1.612,80*	
	B.5.4	*per integrazione compenso professionale*	*4% di B.4.2*	*22% di B.4.2*	*€ 4.028,37*	
B.6		Ribasso di Gara (inclusa IVA)				**€ 197.063,02**
		Importo Totale (B)				**€ 307.782,84**
C		**Importo Complessivo della Spesa (A+B)**				**€ 862.779,49**

Che con nota n° 13525 del 15/05/2019 il Rup e il Direttore dei Lavori trasmettevano i documenti contabili relativi al 4° e ultimo SAL (Conto Finale dei Lavori) dei Lavori in oggetto, unitamente alla Relazione sul Conto Finale;

Che con nota n° 1233 del 28/05/2019 il RUP, Ing. Iole Fantozzi, e il Direttore dei Lavori, Ing. Francesco Spada, trasmettevano il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa Edile "Spizzirri Geom. Giuseppe";

Che dalla Relazione sul Conto Finale, il Rup ha riconosciuto alla impresa esecutrice, quale credito residuo per i Lavori eseguiti, la somma di € 16.822.65 oltre Iva;

Che pertanto con il presente atto si approvano i documenti di cui al punto precedente e il QE relativo allo Stato Finale qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO A FINE LAVORI

				IMPORTI	
			%	Parziale	**Totale**
A	**Lavori e Sicurezza**				
A.1	Importo Lavori + Manodopera (al netto del ribasso d'asta del 29,5550% e comprensivo dell'aumento entro il quinto d'obbligo)			€ 535.562,83	
A.2	Importo Sicurezza			€ 19.432,66	
	Importo Totale erogato (A)				**€ 554.995,49**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**				
B.1	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche				**-**
B.2	Imprevisti		10% dell'importo a base d'asta		**€ 0,00**
B.3	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.2 Dlgs. 50/2016)		0,4% dell'importo a base d'asta		**€ 2.592,49**
B.4	Prestazioni Tecniche				**€ 39.986,50**
	di cui:				
B.4.1	*Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*			*€ 25.000,00*	
B.4.2	*Collaudi, spese di gara, spese per commissioni giudicatrici, verifica e validazione, ecc.*			*€ 0,00*	
B.4.3	*Integrazione compenso professionale (al netto del ribasso d'asta del 52,50%)*			*€ 14.986,50*	
B.5	IVA e Contributi dovuti per Legge				**€ 57.099,01**
	di cui:	*CNPAIA*	*IVA*		
B.5.1	*per Lavori*		*10% di A*	*€ 55.499,55*	
B.5.2	*per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza*	*4% di B.4.1*	*-*	*€ 1.000,00*	
B.5.3	*per Verifiche e Collaudi*	*4% di B.4.2*	*22% di B.4.2*	*€ 0,00*	
B.5.4	*per integrazione compenso professionale*	*4% di B.4.2*	*-*	*€ 599,46*	
	Importo Totale (B)				**€ 99.677,99**
C	**Importo Complessivo della Spesa (A+B)**				**€ 654.673,48**
E	**Importo Inizialmente Impegnato (C+D)**				**€ 862.779,49**

D **Economie a disposizione dell'Amministrazione** **€ 208.106,01**

Che, al fine di procedere al pagamento della fattura n. 3 del 20/05/2019, emessa dalla ditta "Spizzirri Geom. Giuseppe" in riferimento allo Stato Finale dei lavori in oggetto, con nota n° 14325 del 05/06/2019, il Direttore dell'UOC G.I.P., in attuazione di quanto previsto dall'art 235 co.2 del D.P.R. 210/2010, richiedeva alla Impresa in questione idonea polizza fideiussoria;

Che la Impresa"Spizzirri Geom. Giuseppe" trasmetteva la polizza richiesta, n. 2019/13/6449804 rilasciata dall'Agenzia "721 Commenda di rende" in data 06/06/2019, acquisita al prot. dell'ufficio proponente con nota n° 1317 del 06/06/2019.

Che, pertanto, con il presente atto è possibile procedere alla liquidazione della fattura n. 3/2019, pari ad € 16.822,65, emessa dalla impresa esecutrice per il pagamento della rata di saldo relativa ai lavori in oggetto;

Che, pertanto, con il presente atto si approva lo Stato Finale dei Lavori eseguiti dalla Impresa Spizzirri, il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Rup e dal D.L. e il relativo QE così come sopra riportato e dal quale risulta evidente una Economia a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 208.106,01;

Dato Atto

Che il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto indicati è stato regolarmente sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dei Lavori;

Che l'art 235 DPR 207/2010 comma 1° e s.m.i. statuisce che "*alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art 1669 del cc, allo svincolo delle cauzioni prestate dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto";*

Del*le riserve disposte dall'art 1669 del Codice Civile, secondo cui "…se nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa"*

Che al comma 3 dell'art 102 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è statuito che **il certificato di regolare esecuzione** ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Ritenuto

Con le dovute e richiamate cautele, e sotto le citate riserve di legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di che trattasi, del relativo Stato Finale e QE sopra riportato e allo svincolo della polizza fideiussoria;

Considerato

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo, ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 19 Marzo 2004.

Accertata la regolarità tecnico-Amministrativa

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di approvare i documenti contabili, lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei *"Lavori di Adeguamento delle zone di ingresso principale dell'edificio denominato Vecchio Plesso 1939 del Presidio Ospedaliero Annunziata di Cosenza*", eseguiti dalla *"Impresa Edile Geom. Giuseppe Spizzirri"* e il relativo QE in premessa riportato;

Di prendere atto della polizza, n. 2019/13/6449804 rilasciata dall'Agenzia "721 Commenda di rende" in data 06/06/2019 rilasciata alla Impresa Spizzirri Geom. Giuseppe, acquisita al prot. dell'ufficio proponente con nota n° 1317 del 06/06/2019

Di precisare che ai sensi dell'art 102 del d.lgs. 50/2016-comma 3- e s.m.i. il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Di precisare che il presente atto non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art 1666, comma 2 del c.c.

Di precisare che, salvo quanto disposto dall'art 1669 del cc, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di verifica di conformità assuma carattere definitivo;

Di precisare che in dipendenza del presente atto si può autorizzare lo svincolo della polizza prestata a garanzia dell'appalto in oggetto;

Di liquidare la fattura n.3, pari ad € 18.504,90 (Iva al 10% inclusa), emessa dalla predetta ditta per il pagamento della rata di saldo relativa ai lavori in oggetto;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs 502/92;

Di precisare che il seguente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo, ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 19 Marzo 2004.

Il Resp. del Procedimento
Sig.ra Stefania Carlucci

Il Responsabile Servizi Amm./vi
Dott.ssa Erminia Piane

Il Direttore U.O.C.
Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione

- - è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- - è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- - è costituita da n._____ fogli intercalari e n. _____fogli allegati.

Cosenza, lì …….

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- Che la presente determinazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n._____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì…….

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

- è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.
- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n._____ del _____
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n._____ del _____

Cosenza, lì …….

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi
Dott. Vincenzo Scoti