DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO

N. 675 DEL 06.06.2016

OGGETTO: Procedura negoziata per affidamento " Lavori di manutenzione edile ed impiantistica correttiva degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2016/2017 ". Approvazione Atti ed Indizione Gara. CIG: 6683918F9B.-

Il Direttore della Unità Operativa Complessa "Gestione Infrastrutture e Patrimonio" Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita al Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera con Deliberazione n. 5 del 20.01.2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

U.O.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Si attesta che la spesa di *€* _____ (Iva inclusa) scaturente dalla presente proposta, è stata annotata sul conto n. 503.1.101 del Bilancio anno 2016, che presenta idonea copertura.-

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore dell'Ufficio

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Infrastrutture e Patrimonio

PREMESSO

- **Che** ad oggi, in considerazione delle necessità manutentive urgenti che si evidenziano quotidianamente nei tre PP.OO. e nei Fabbricati di proprietà dell'A.O. di Cosenza, e del fatto che le stesse non possono essere garantite dalle sole squadre manutentive interne, si rende assolutamente necessario indire gara d'appalto a mezzo procedura ex art. 36, comma 2, lettera c) D.Lgs 50/16, per l'affidamento di attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2016/2017, per un importo a base di gara di € 480.000,00 (oltre IVA e Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso nella misura del 2% pari ad € 9.600,00);

- **Che** l'ufficio preposto ha comunicato che alcune categorie merceologiche sono state riscontrate sul Mercato Elettronico della P.A. ma che tuttavia la base d'asta è superiore alla soglia di rilievo comunitaria, per come la vigente normativa prevede, pertanto non è possibile istruire alcuna RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione**;**

- **Che** successivamente, a seguito di nostra richiesta di cui alla nota n. 4141 del 14/03/2016, la Stazione Unica Appaltante comunicava con nota n. 95470 del 22/03/2016 che la procedura di gara per l'affidamento di che trattasi "*…può essere gestita da Codesta Azienda, attivando appropriata procedura";*

- Che le attività di che trattasi sono riferite ad interventi manutentivi imprevisti ed imprevedibili di natura correttiva/conservativa su un'area operativa che interessa i tre Presidi Ospedalieri ricadenti nell'Azienda;

- Che pertanto è necessario approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, che si allega alla presente determina per farne parte integrante, mentre l'elenco delle ditte e lo schema della lettera di invito rimangono acquisiti agli atti;

- **Che** a tal fine l'ufficio proponente provvederà ad inoltrare lettere di invito ad almeno n. 10 Ditte in possesso dei requisiti necessari, iscritte nell'elenco di fiducia dell'Azienda secondo il criterio di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- che il QE presunto, può essere così articolato:

A.	Importo a base d'asta	€ 480.000,00
B.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A)	€ 9.600,00
C.	Totale Lavori	€ 489.600,00
	Somme a disposizione	
D.	Iva (10% di C)	€ 48.960,00
E.	Imprevisti (5% di A)	€ 24.000,00
F.	Totale	€ 72.960,00
G.	**Totale Q.E. (C+G)**	**€ 562.560,00**

- Che la gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base di gara pari ad €.489.600,00 comprensivo di oneri di sicurezza (nella misura del 2% non soggetto a ribasso) ai sensi del D.Lgs. 50/16 art. 95 comma 4 lett. b " …..con il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal merca-

to" trattandosi, nella fattispecie, di ribasso sull'elenco prezzi della Regione Calabria, con esclusione automatica delle offerte anomale (art. 97 comma 1. lett. a);

- Che la Direzione Generale con nota n. 0026476 del 17/12/2015 al fine di evitare interruzione dei servizi essenziali, nelle more di assegnazione definitiva da parte dell'U.O.C. G.R.E.F. dei budget per l'anno 2016, ha autorizzato le UU.OO. all'utilizzo del budget assegnato per lo stesso anno 2016 in via provvisoria;

- Che si provvederà ad annotare la spesa, in termini certi, a seguito di aggiudicazione definitiva;

- Che coloro che sottoscrivono il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale prevista dalla normativa vigente in materia;

- Che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità ai sensi della L.R. 11/2004;
- Accertata la regolarità tecnico amministrativa;

DETERMINA

- Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

- Di indire procedura di gara d'appalto ex art. 36, comma 2, lettera c) D.Lgs. 50/16 per l'affidamento della " Attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2016/2017 ", per un importo di gara di € 489.600,00 comprensivo di oneri di sicurezza (nella misura del 2% non soggetto a ribasso) con sistema di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs 50/16 art. 95 comma 4 lett. b), con esclusione delle offerte anomale (art. 97 comma 1. Lett.a), secondo l'importo di cui al Q.E. in premessa riportato;

- Di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, che si allega alla presente determina per farne parte integrante, mentre l'elenco delle ditte e lo schema della lettera di invito rimangono acquisiti agli atti;

- Di confermare che si provvederà ad annotare la spesa di € 572.160,00 sul conto n. 503.1.101 del budget 2016, in termini certi, a seguito di aggiudicazione definitiva;

- Di confermare che il presente atto non è soggetto preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

- Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n°502/1192 e s.m. e i..

Il Resp. del Procedimento — **Il Responsabile Servizi Amm./vi**

Sig.ra Stefania Carlucci — **Dott.ssa Erminia Piane**

IL Direttore U.O.C.

Gestione Infrastrutture e Patrimonio

Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione, in copia:

- è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data _____e vi rimarrà per quindici giorni;

- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;

- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati;

Cosenza, lì _____

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
(Dott. Giancarlo Carci)

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n° 2;

- Che la presente determinazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n° _____, del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n° 11 del 19 marzo 2004.

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
(Dott. Giancarlo Carci)

SI ATTESTA

- è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11;

- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n° _____ del _____;
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n° _____ del _____.

Cosenza, lì _____

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
(Dott. Giancarlo Carci)