



ESITO GARA

OGGETTO: SISTEMA DI QUALIFICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres, e cls del Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile".

Importo € 480.000,00 di cui € 468.000,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 12.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - **Progetto n. 18222** - CODICE CIG N. 78186233CF CODICE CUP N. J74D18000160005.

Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Gardesana Servizi S.p.A. – Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (VR)

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando sulla base di un sistema di qualificazione;

Natura dell'Appalto: Lavoro avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres, e cls del Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile" – progetto 18222;

Data aggiudicazione dell'appalto: 23.05.2019;

Criteri di aggiudicazione: Minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con facoltà di esclusione automatica delle offerte se il numero delle medesime ammesse è inferiore a 10.

Numero ditte invitate: n. 13

Numero di offerte ricevute: n. 5

Ammesse n. 5

Escluse: 0

Offerta massima sconto 10,10%

Offerta minima sconto 8,10%

Soglia anomalia 9,010 % (individuata con il sorteggio del metodo "a")

Non potendo applicare il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto le ditte concorrenti che hanno presentato offerta sono risultate in numero inferiore a 10, la gara è stata aggiudicata alla ditta che ha offerto il miglior ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Ribasso di aggiudicazione 10,10 %.

Aggiudicataria: PAVONI S.P.A. con sede a Vobarno (BS) – via Don A. Questa, n. 16.

Importo di aggiudicazione: € 432.732,00 oltre I.V.A..

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR VENETO - Via Castello 5527
CAP 30122 VENEZIA.

Peschiera del Garda, 01.07.2019

IL DIRIGENTE
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI
(dott.ssa Paola Bersani)



A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 1 del 22.03.2019

per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile" - Importo € 480.000,00 di cui € 327.600,00 per lavori, € 140.400,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 468.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 12.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso - **Progetto n. 18222.**

CODICE CIG N. 78186233CF – CODICE CUP N. J74D18000160005

Questo giorno di venerdì 22 (ventidue) del mese di marzo 2019 alle ore 11,30 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24, il Seggio di gara in seduta pubblica telematica, alla presenza del Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani e dei testimoni arch. Luca Aurola Responsabile Tecnico dell'Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni telematiche relative alla gara in oggetto;

- **che** detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare - AGS" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale.

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68/8 del 07.12.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio,



ghisa, gres e cls della Zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile” - Progetto n. 18222 dell’importo di € 480.000,00 di cui 468.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 12.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d’asta per il periodo di un anno, con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.440.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art 36 comma 2 lettera c), da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’Ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro del sistema telematico del portale gare AGS n. PI000201-19 in data 06.03.2019 sono stati invitati i sottoindicati n. 13 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l’individuazione della soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) ADIGE CONDOTTE S.r.l. Caselle di Sommacampagna (VR);
- 2) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);
- 3) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 4) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 5) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);



- 6) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 7) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 8) RITONNARO Costruzioni S.r.l. Salerno;
- 9) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 10) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca (VR);
- 12) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 13) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare AGS è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 21 marzo 2019, mentre l'apertura delle offerte in seduta pubblica telematica è stata fissata per il giorno 22 marzo 2019 alle ore 11,00.

Considerato che entro il termine fissato sono pervenute, attraverso il portale gare AGS, n. 5 offerte telematiche;

Tutto ciò premesso

La dott.ssa Paola Bersani in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta del Seggio di gara per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile" e comunica che le ditte che hanno presentato telematicamente le offerte sono le seguenti:

- 1) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 2) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 3) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 4) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);



I componenti del Seggio di gara, prima di dar corso alla procedura mediante il portale gare, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste telematiche contenenti la documentazione di gara e, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono 5, come previsto dall'articolo 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 procede, attraverso il portale gare AGS, al sorteggio del metodo di calcolo dell'offerta per la determinazione della soglia di anomalia.

Il metodo sorteggiato tra quelli elencati all'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 è quello di cui alla lett. a): *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”*.

Il Seggio di gara prendendo atto della regolarità delle date di inoltro delle pec contenenti le offerte delle concorrenti, procede all'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine in cui sono pervenute.

Si procede all'apertura delle buste “documentazione” per la verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di € 140,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'Istanza di partecipazione alla procedura comprensiva dell'autodichiarazione in merito al persistere dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione.

Dall'esame della documentazione presentata dalle concorrenti, risulta che tutte hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara, pertanto, vengono tutte 5 ammesse.

Il Seggio di gara esaurita l'operazione di verifica della documentazione amministrativa trasmessa, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di



incompatibilità con i soggetti offerenti e, a questo punto, procede con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	SAVIATESTA S.R.L.	9,01%
2	PAVONI S.P.A.	10,10%
3	MAZZA S.R.L.	8,50%
4	ITALBETON S.R.L.	8,70%
5	ITALIMPRESA S.R.L.	8,10%

In conformità al metodo di calcolo sorteggiato la soglia dell'anomalia è risultata essere pari al 9,010 %.

Non potendosi applicare il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, essendo le offerte concorrenti in numero inferiore a 10, il miglior ribasso percentuale è quello del 10,10 % proposto dalla ditta PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS).

Tale ribasso è superiore alla soglia di anomalia innanzi indicata, pertanto, l'offerta viene ritenuta ex lege sospetta di anomalia, circostanza che impone l'avvio del subprocedimento di verifica della congruità ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Presidente/Soggetto Valutatore comunica che si procederà a richiedere alla ditta PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS) spiegazioni/giustificazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima, nonché il dettaglio relativo al costo totale della manodopera e agli oneri aziendali per la sicurezza e che, laddove le operazioni di verifica della congruità daranno esito positivo, si procederà con la proposta di



aggiudicazione dei lavori alla ditta PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS) con sede in via Don A. Questa n. 16, mentre in caso negativo, si procederà con la seconda classificata.

Il Seggio di gara si aggiorna ad una nuova seduta riservata che verrà fissata dopo che saranno pervenute le giustificazioni da parte della ditta e il Presidente/Soggetto Valutatore a questo punto si disconnette dal portale chiudendo la seduta alle ore 13,15.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE/SOGGETTO VALUTATORE



IL SEGRETARIO-TESTIMONE



IL TESTIMONE



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DI GARA

Seduta n. 2 del 22.05.2019

per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile" - Importo € 480.000,00 di cui € 327.600,00 per lavori, € 140.400,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 468.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 12.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso - **Progetto n. 18222.**

CODICE CIG N. 78186233CF – CODICE CUP N. J74D18000160005

Questo giorno di mercoledì 22 (ventidue) maggio 2019 alle ore 10,00 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 il Seggio di Gara, in seduta riservata, alla presenza del Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani e dei testimoni arch. Luca Aurola Responsabile Tecnico dell'Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di testimone e segretario, tutti dipendenti di AGS stessa, si è riunito per procedere alla validazione della verifica effettuata dal RUP relativa alla congruità dell'offerta sospetta di anomalia e della congruità della manodopera dichiarata della ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS), prima classificata nella procedura in oggetto con un ribasso del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara, a seguito di richiesta di giustificazioni sui prezzi o sui costi, inviata con lettera protocollo n. 2969/19 del 08.04.2019.

Premesso che con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 68/8 del 07.12.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di: "Manutenzione



ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Pastrengo, Bardolino e Cavaion Veronese oltre al collettore consortile” - Progetto n. 18222 dell’importo di € 480.000,00 di cui 327.600,00 per lavori, 140.400,00 € quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 468.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 12.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d’asta per il periodo di un anno, con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.440.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. c) da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per l’affidamento dei lavori in parola;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro di sistema telematico del portale gare AGS n. PI000201-19 in data 06.03.2019 sono stati invitati i sotto indicati n. 13 operatori economici qualificati nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo sorteggio pubblico del metodo per l’individuazione della soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) ADIGE CONDOTTE S.r.l. Caselle di Sommacampagna (VR);
- 2) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);



- 3) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 4) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 5) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- 6) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 7) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 8) RITONNARO Costruzioni S.r.l. Salerno;
- 9) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 10) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 11) TUTTO CONDOTTE S.r.l.s. di Villafranca (VR);
- 12) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 13) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** entro il termine fissato dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche delle ore 12,00 del giorno 21 marzo 2019 sono pervenute, attraverso il portale gare AGS, n. 5 offerte e, in particolare:

- 1) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 2) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 3) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 4) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);

- **che** il Seggio di gara, a questo punto, prendeva atto che le concorrenti ammesse erano in numero inferiore a 10, pertanto, comunicava che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta in favore della concorrente offerente il maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., procedeva al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia attraverso la funzione di sorteggio automatico prevista dal portale gare AGS;

- **che**, a seguito di sorteggio automatico, il metodo di calcolo della soglia di anomalia estratto tra quelli elencati all'art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 risultava essere quello di cui alla lett. a): "*media aritmetica dei ribassi*



percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”;

- **che** a seguito di apertura delle buste amministrative telematiche, avvenuta in data 22.03.2019, il Seggio di gara constatava il rispetto, da parte di tutti 5 i concorrenti, delle condizioni di partecipazione previste dalla lettera di invito e dal Disciplinare di gara, pertanto, li ammetteva alla fase successiva di gara;
- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche è risultata la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	SAVIATESTA S.R.L.	9,01%
2	PAVONI S.P.A.	10,10%
3	MAZZA S.R.L.	8,50%
4	ITALBETON S.R.L.	8,70%
5	ITALIMPRESA S.R.L.	8,10%

- **che** alla luce dei calcoli effettuati, utilizzando idoneo programma di calcolo, veniva individuata la soglia dell'anomalia che è risultata essere pari a 9,010%;
- **che**, non potendosi applicare il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto le concorrenti risultavano essere in numero inferiore a 10, il Seggio di gara, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, prendeva atto che l'offerta contenente il miglior ribasso percentuale risultava essere quella presentata dalla ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) con un ribasso percentuale del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara, considerato che tale ribasso risultava superiore alla soglia di anomalia, tale offerta veniva ritenuta *ex lege* sospetta di anomalia e, ai fini dell'aggiudicazione, veniva



disposta la verifica della congruità dei prezzi offerti dalla ditta medesima ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** con lettera pec prot. n. 2969/19 dell'08.04.2019, trasmessa attraverso il portale gare AGS, la società "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) veniva invitata a presentare, entro il termine perentorio del giorno 23.04.2019, le giustificazioni relative ai prezzi o ai costi proposti nell'offerta, nonché a fornire il dettaglio dei costi per la manodopera e la sicurezza aziendale, al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima;

- **che** la società "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) con propria pec acquisita al protocollo aziendale al n. 3393/19 del 23.04.2019, pertanto, entro il termine previsto dalla lettera di richiesta di congruità, ha inviato le proprie giustificazioni/spiegazioni a corredo dell'offerta considerata sospetta di anomalia;

- **che** le giustificazioni trasmesse dalla ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) sono state esaminate del RUP.

Tutto ciò premesso

Il Seggio di gara, riunitosi, procede all'esame della relazione redatta del RUP acquisita al protocollo aziendale in data 22.05.2019 al n. 4221/19 relativa alla verifica delle giustificazioni, riferite all'offerta ritenuta sospetta di anomalia, presentate dalla ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) nella quale viene spiegato che, a seguito di un'analisi di carattere tecnico della documentazione trasmessa dalla concorrente si ritiene che le giustificazioni addotte siano esaustive e conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto, dalle stesse si evince:

- **che** è adeguatamente strutturata per la realizzazione delle prestazioni oggetto di affidamento, in quanto dispone di personale dotato della professionalità necessaria e dei mezzi adeguati sia sotto il profilo quantitativo che sotto quello qualitativo e prestazionale;



- **che** la sede operativa della società è ubicata in posizione strategica, in quanto si trova all'interno del territorio oggetto di intervento e ciò consente di ottimizzare i tempi, oltre che ridurre i costi di impianto;
- **che** l'impresa ha maturato una notevole esperienza nel settore dei lavori oggetto dell'appalto e ciò permette alla stessa di gestire interventi anche in emergenza;
- **che** la ditta, gestendo vari lavori nella categoria oggetto d'appalto, ha rapporti commerciali consolidati con fornitori di materiali e semilavorati di elevata qualità e, quindi, un maggiore potere di acquisto che consente alla stessa di ottenere un miglior rapporto qualità/prezzo.

Per quanto concerne il costo del personale il RUP, dopo un'analisi dell'incidenza della manodopera stimata dall'impresa con un'incidenza del 30% sull'importo complessivo dell'offerta, rileva che la stessa è congrua e in linea con quanto previsto dall'art 1.2 comma 5 del C.S.A..

Inoltre, sia l'incidenza delle spese generali pari al 10%, che l'utile di impresa dichiarato del 5% sull'importo complessivo offerto risultano essere valori in linea con quanto previsto dall'art 1.2 comma 5 del C.S.A..

Pertanto, il RUP, a fronte delle valutazioni, delle precisazioni e dei chiarimenti presentati dalla ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS), conclude la propria relazione affermando che le giustificazioni prodotte dalla ditta medesima risultano esaustive e dalle stesse è possibile evincere sia la congruità dell'offerta presentata in sede di gara, che la congruità della manodopera.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, prende atto dell'analisi effettuata dal RUP in merito alle giustificazioni presentate dalla ditta "PAVONI S.p.a." di Vobarno (BS) e propone l'aggiudicazione alla medesima.

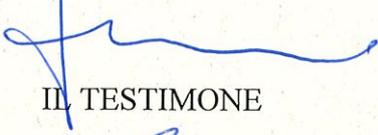
Il Seggio di gara rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti di approvazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 10,30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto



IL DIRIGENTE



IL TESTIMONE



IL TESTIMONE-SEGRETARIO

