

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:541790-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Genova: Servizi energetici e affini  
2018/S 237-541790**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Regione Liguria — Settore Affari Generali — SUAR

Via Fieschi 15

Genova

16121

Italia

Persona di contatto: Settore Affari Generali — Staff Appalti e Contratti

Tel.: +39 0105484766

E-mail: [gare.contratti@regione.liguria.it](mailto:gare.contratti@regione.liguria.it)

Fax: +39 0105488406

Codice NUTS: ITC3

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it)

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

SUAR per conto delle arte liguri — gara mediante procedura aperta per concessione di servizi per interventi finalizzati all'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica

**II.1.2) Codice CPV principale**

71314000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Affidamento di una concessione di servizi per interventi finalizzati all'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 20 716 986.38 EUR

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto 1: A.R.T.E. Genova

Lotto n.: 1

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC33

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Concessione di servizi per l'efficientamento energetico di edifici di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà e/o gestiti da A.R.T.E Genova.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

Progetto EnerSHIFT, finanziato dall'Unione Europea nel bando Horizon 2020 con contratto n. 694816

**II.2.14) Informazioni complementari**

Importo inizialmente stimato per il lotto 16 705 317,57 EUR.

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto 2: A.R.T.E. La Spezia

Lotto n.: 2

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC34

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Concessione di servizi per l'efficientamento energetico di edifici di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà e/o gestiti da A.R.T.E La Spezia.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

Progetto EnerSHIFT, finanziato dall'Unione Europea nel bando Horizon 2020 con contratto n. 694816

II.2.14) **Informazioni complementari**

Importo inizialmente stimato per il lotto 3 296 766,24 EUR; Lotto andato deserto per assoluta mancanza di offerte.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 3: A.R.T.E. Savona e A.R.T.E. Imperia

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC3

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Concessione di servizi per l'efficientamento energetico di edifici di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà e/o gestiti da A.R.T.E Savona e A.R.T.E. Imperia.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

Progetto EnerSHIFT, finanziato dall'Unione Europea nel bando Horizon 2020 con contratto n. 694816

II.2.14) **Informazioni complementari**

Importo inizialmente stimato per il lotto 714 902,57 EUR; Lotto andato deserto per assoluta mancanza di offerte.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2017/S 154-320868](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.: 1**

**Lotto n.: 1**

**Denominazione:**

Lotto 1: concessione servizi di efficientamento energetico di immobili di edilizia residenziale pubblica per immobili gestiti da A.R.T.E. Genova

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**  
20/09/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**  
Numero di offerte pervenute: 3  
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
IREN Energia S.p.A. (mandataria)  
Torino  
Italia  
Codice NUTS: ITC11  
Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
Engie Servizi S.p.A. (mandante)  
Roma  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**  
Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 16 705 317.57 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 16 270 254.44 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**  
È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato  
Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi  
Percentuale: 30 %

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**  
Si dà atto che è stato aggiudicato il solo lotto 1. Il lotto 2 ed il lotto 3 sono andati deserti per assoluta mancanza di offerte. La gara è espletata dalla Regione Liguria in qualità di SUAR per conto delle A.R.T.E. liguri; decreto di aggiudicazione definitiva dell'appalto n. 1371 in data 20.9.2018; verbale di efficacia prot. NP/2018/30387 del 4.12.2018; responsabile del procedimento di affidamento dott. Angelo Badano; CIG. Lotto 1 — 7167105226

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Liguria

Genova

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

TAR Liguria

Genova

Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

TAR Liguria

Genova

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/12/2018