

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:427450-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Genova: Servizi pubblici generali  
2016/S 234-427450**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Regione Liguria — Settore Affari Generali — Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR)

Via Fieschi 15

Punti di contatto: Regione Liguria — Settore Affari Generali — SUAR — [protocollo@pec.regione.liguria.it](mailto:protocollo@pec.regione.liguria.it)

All'attenzione di: dott.ssa Simona Dagnino

16121 Genova

Italia

Telefono: +39 0105484956

Posta elettronica: [simona.dagnino@regione.liguria.it](mailto:simona.dagnino@regione.liguria.it)

Fax: +39 0105488407

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento nel territorio di Rapallo con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per gli anni 2017/2022, ai sensi dell'art. 60 e 164 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Territorio del Comune di Rapallo.

Codice NUTS ITC33

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Costituisce oggetto della concessione il servizio di gestione della sosta a pagamento senza custodia per complessivi 318 stalli, comprensiva di fornitura, installazione, gestione di dispositivi per la riscossione e la loro manutenzione ordinaria e straordinaria, meglio specificato nel capitolato, lungo le strade del territorio del Comune di Rapallo, indicate nelle planimetrie di cui ai documenti di gara allegati A-B-C-D-E-F-G-G1-H- ,si rinvia al disciplinare di gara, parte integrante del bando.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

75110000

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

1 900 000 esente IVA.

Valore stimato, IVA esclusa: 1 900 000 EUR

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Ai sensi dell'articolo 93, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, agli offerenti è richiesta una Cauzione provvisoria pari al 2 % (due per /cento) dell'importo di base d'asta quinquennale indicato nel bando di gara e fissato dall'Amministrazione Comunale, pari a 1 900 000 EUR (un milione novecentomila euro); tale cauzione di 380 000 EUR (trecentottantamila euro) può essere costituita ai sensi della legge 10.6.1982, n° 348, mediante fideiussione bancaria, e dovrà essere rilasciata a Regione Liguria.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto del concessionario: verrà quindi svincolata o restituita all'atto della stipula del contratto di concessione e previa presentazione della cauzione definitiva.

La fideiussione bancaria dovrà avere durata non inferiore a 180 giorni, dalla data di esperimento della gara e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Comune concedente.

La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata da dichiarazione di un istituto bancario, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della concessione, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva, in favore della stazione concedente.

#### Cauzione definitiva

A garanzia del versamento delle somme riscosse, nonché dell'adempimento degli oneri ed obblighi, in particolare patrimoniali, derivanti dall'affidamento del servizio oggetto del presente Capitolato d'Oneri, il concessionario è tenuto a costituire prima della stipulazione del contratto, una cauzione definitiva, costituita ai sensi della legge 10.6.1982, n° 348, mediante fidejussione bancaria che preveda la preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile, la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Comune concedente e la sua disciplina ai sensi dell'art. 1957 del Codice Civile, per un importo pari al 20 % dell'offerta relativa al quinquennio di gestione.

La garanzia fidejussoria ha durata sino ai 12 mesi successivi alla scadenza dell'affidamento; essa è presentata in originale all'Amministrazione Comunale prima della formale sottoscrizione del contratto.

La cauzione definitiva è svincolata entro i 12 mesi successivi alla scadenza dell'affidamento; a discrezione dell'Amministrazione Comunale può essere altresì svincolata parzialmente al termine di ogni anno di gestione in misura della relativa quota previa espressa richiesta scritta della ditta concessionaria.

La cauzione viene prestata a garanzia:

del corretto versamento delle somme dovute dal concessionario al Comune;

dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto di servizio e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. Il concessionario, entro il termine di 20 (venti) giorni dalla data di notifica di apposito invito, è tenuto al reintegro della cauzione qualora, durante la gestione del servizio, la stessa sia stata parzialmente o totalmente incamerata dall'Amministrazione Comunale; in caso di mancato reintegro l'Amministrazione Comunale, previa messa in mora del concessionario, avrà la facoltà di recedere dal contratto per colpa del concessionario.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca della concessione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione Comunale che può avvalersi della facoltà di aggiudicare la concessione al concorrente che segue nella graduatoria. pari al 2 % dell'importo dei lavori da appaltare pari da prestare al momento della presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione Comunale procederà ad attivare il procedimento di escussione previa contestazione scritta dell'addebito, notificata a mezzo raccomandata AR, e conseguente costituzione in mora del Concessionario.

In caso di RTI orizzontale: la riduzione dell'importo della cauzione è possibile se tutte le imprese del raggruppamento sono in possesso delle certificazioni richieste ex art. 93, comma 7 D.Lgs. 50/2016. In caso di RTI verticale: la riduzione dell'importo della cauzione è possibile se tutte le imprese del raggruppamento sono in possesso delle certificazioni richieste ex art. 93, comma 7 D.Lgs. 50/2016, se solo alcune imprese facenti parte del RTI sono in possesso della certificazione di qualità, la riduzione della cauzione è possibile per la quota parte riferibile all'importo delle opere assunte dalle Imprese in possesso delle certificazioni. In caso di RTI costituito la cauzione dovrà essere prodotta su mandato irrevocabile dall'Impresa capogruppo / mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale o pro quota. In caso di RTI non ancora costituito la cauzione dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo e dovrà essere riferita esplicitamente a tutti i componenti del raggruppamento.

In caso di cauzione rilasciata con firma digitale da parte del garante, dovrà essere presentata:

copia cartacea autenticata ex D.Lgs. 159/2006, art. 11, comma 2 bis;

documento informatico originale su CD ROM corredato di firme digitali sia del garante che dell'O.E. e da marca temporale di certificatore accreditato.

La stazione appaltante svincolerà la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Riduzione delle garanzie. Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'importo della garanzia provvisoria e definitiva è ridotto del 50 % per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 %, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25.11.2009, o del 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 % per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale le riduzioni di cui al comma 1 sono accordate qualora il possesso del requisito di cui al comma 1 sia comprovato da tutte le imprese in raggruppamento. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale le riduzioni di cui al comma 1 sono accordate esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente da imprese in raggruppamento in possesso del requisito di cui al comma 1; tale beneficio non è frazionabile tra imprese che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.4. Il possesso del requisito di cui al comma 1 è comprovato dall'annotazione in calce alla attestazione SOA ai sensi dell'articolo 63, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010.

In deroga a quanto previsto dal comma 4, il possesso del requisito di cui al comma 1 può essere comprovato dalla certificazione rilasciata dall'organismo accreditato qualora l'impresa, in relazione allo specifico appalto, non sia tenuta al possesso dell'attestazione SOA in quanto assuntrice di lavori per i quali, in ragione dell'importo, sia sufficiente la classifica II.

La cauzione provvisoria del soggetto risultato aggiudicatario verrà svincolata su richiesta al momento della sottoscrizione del contratto, quando verrà sostituita da quella definitiva.

Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario rinunci all'affidamento della concessione, l'Amministrazione tratterà a titolo di penale la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni.

Ai soggetti non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà restituita entro 60 giorni dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva della concessione.

Lo svincolo avverrà mediante indicazione degli estremi della polizza medesima: qualora il concorrente necessiti di ricevere l'originale, dovrà darne espressa comunicazione mediante apposita dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore, da allegare alla cauzione medesima.

Per quanto non espressamente previsto si applica l'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Fondi propri.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Per la partecipazione alla gara i concorrenti, alla data di presentazione della domanda — dovranno trovarsi nelle seguenti condizioni, pena l'esclusione:

1. che nei loro confronti non sussistano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
2. che siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale ex art. 45 e indicati di seguito:  
— iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per l'attività esercitata oggetto della concessione  
— iscrizione all'Albo Nazionale oppure delle Società cooperative nonché nell'eventuale apposita sezione del Registro regionale
3. che siano in possesso, ex art. 83 comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, della capacità economica e finanziaria ed in particolare:

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Essere in possesso, ex art. 83 comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, della capacità economica e finanziaria ed in particolare:

- a) dichiarazione di aver realizzato un fatturato per servizi analoghi (gestione aree di sosta a pagamento) nel triennio 2014-2015-2016 per un valore non inferiore a 400 000 EUR per ciascun anno, corredata da certificazioni degli Enti concedenti (pubblici o privati presentate in originale in sede di offerta e rilasciate nei 2 mesi antecedenti la presentazione dell'offerta indicanti l'importo del servizio, le date di inizio e fine del servizio ed attestanti la regolarità del servizio svolto;
- b) 2 idonee dichiarazioni bancarie attestanti la capacità economica finanziaria dell'impresa concorrente da produrre in originale in sede di offerta e rilasciate nei due mesi precedenti la presentazione dell'offerta.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Essere in possesso, ex art. 83 comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, della capacità tecnica ed in particolare:

- a) dichiarazione di aver gestito servizi analoghi (gestione aree di sosta a pagamento) nel triennio 2014-2015-2016 per un numero di stalli in superficie a parcometro non inferiore a 200 (duecento) e contestualmente un numero di stalli in parcheggi a barriere con pagamento automatizzato non inferiore a n ° 180 (centottanta), indicando l'ente concedente (pubblico o privato), il numero di stalli gestiti in superficie a parcometro ed in parcheggi a barriere con pagamento automatizzato, le date di inizio e fine del servizio, corredata da certificazioni degli enti concedenti presentate in originale in sede di offerta e rilasciate nei 2 mesi antecedenti la presentazione dell'offerta.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

12.1.2017 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Sarà ammesso ad intervenire durante le sedute il rappresentante legale di ciascun concorrente nel numero di uno per concorrente, sia che si tratti di concorrenti singoli che di operatori economici composti da pluralità di concorrenti, procuratore o altro soggetto delegato munito di idoneo titolo. Le persone che non saranno in grado di dimostrare la legittimazione a presenziare in nome e per conto di un concorrente non potranno ottenere la verbalizzazione delle proprie dichiarazioni.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

**VI.3) Informazioni complementari**

Nella formulazione dell'offerta i concorrenti devono tenere conto delle disposizioni contenute nel Bando, nel Capitolato, comprensivo di tutti gli allegati, nel Disciplinare, in tutti gli altri documenti di gara e, comunque, in ogni pertinente disposizione normativa, anche di carattere tecnico e/o di standardizzazione e/o di qualità, anche ivi non espressamente menzionata.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Liguria

Genova

Italia

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

TAR Liguria

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni al TAR Liguria ex D.Lgs. n. 53/2010 ed ex D.Lgs. n. 104/2010.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
29.11.2016