

## **Regione Liguria**

### **BANDO DI GARA - LAVORI**

**1)** Regione Liguria – S.U.A.R. Stazione Unica Appaltante della Regione Liguria – Settore Amministrazione Generale Via Fieschi n. 15 – 16121 Genova (GE), per conto del Comune di Sarzana (SP), punti di contatto: [gare.contratti@regione.liguria.it](mailto:gare.contratti@regione.liguria.it), Tel. +39 010 548 8086 - Fax: +39 010 548 8406.

**2)** Luogo di esecuzione: Comune di Sarzana (SP) – ITALIA. Codice NUTS: ITC 34; Oggetto dell'appalto: "Lavori di restauro e ristrutturazione del Teatro Impavidi di Sarzana (SP) – Progetto di Completamento - ulteriori lavori"; Categoria prevalente: OG 2 (classifica minima richiesta IV) – ulteriori categorie specializzate, scorporabili e subappaltabili con indicazione della classifica minima vedi art. 7 del capitolato speciale d'appalto - CPV 45450000. – CUP: F79G11000170002 – CIG 5829838681.

**3)** Quantitativo o entità totale: € 2.143.500,00.= IVA esclusa (Importo complessivo dei lavori), di cui € 1.152.238,20.= per lavori soggetti a ribasso, € 820.949,84 per costi del personale non soggetti a ribasso e € 170.311,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Termini per l'esecuzione dei lavori: 529 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (vedi capo 3 del capitolato speciale d'appalto).

**4)** Cauzione provvisoria: ai sensi dell'articolo 75, comma 1, d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., di importo pari al 2% dell'importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza e costi del personale non soggetti a ribasso) I.V.A. esclusa - Cauzione definitiva nella misura prevista dall'art. 113 comma 1 d.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.

**5)** Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate ai sensi dei successivi artt. 35, 36 e 37, con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

**6)** Requisiti per la partecipazione alla gara.

Requisiti di ordine generale: A) essere esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; B) essere iscritto alla CCIAA, o registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali ovvero registro professionale dello stato di provenienza se stranieri non residenti in Italia; C) essere in regola, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; D) non trovarsi in rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 CC o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale - ovvero, nel caso di imprese in situazione di controllo attivo o passivo, che tale rapporto non condizioni ed abbia effetti sulla autonoma formulazione delle offerte;

E) essere comunque esente da cause di esclusione o di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

Capacità economica – finanziaria e tecnica: F) possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (vedi art. 7 Capitolato Speciale).

7) Modalità di aggiudicazione dell'appalto: procedura aperta con aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 82 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

8) Termine per il ricevimento delle offerte ore 12:00 del giorno 29/08/2014, lingua utilizzabile Italiano, periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato all'offerta: 180 giorni dal termine di scadenza per la ricezione delle offerte.

Le offerte redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara dovranno pervenire, a pena di esclusione ovvero di irricevibilità, entro il termine perentorio sopra indicato, al Protocollo Generale della Regione Liguria Via Fieschi n. 15 – 16121 GENOVA. Il giorno, l'ora e la sede ove si terrà la seduta pubblica di gara saranno comunicati, via telefax, con almeno 5 giorni di preavviso.

9) Altre informazioni sulla gara d'appalto.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare nonché gli elaborati relativi alla progettazione sono disponibili, sino al termine di scadenza per la ricezione delle offerte,

sul sito Internet della Regione Liguria  
([www.regione.liguria.it/argomenti/ente/bandi-e-gare.html](http://www.regione.liguria.it/argomenti/ente/bandi-e-gare.html)).

Sul medesimo sito Internet saranno pubblicate le risposte ad eventuali quesiti frequenti (FAQ). Richieste di chiarimenti via telefax o posta elettronica devono esser inviati entro il 10° giorno antecedente la scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Il subappalto è regolato dall'art. 118 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua e fatto salvo quanto previsto dall'art. 81 comma 3 del d.lgs.163/2006 e ss.mm.ii.. È facoltà della Stazione Appaltante sospendere o interrompere in qualsiasi momento la procedura di gara senza risarcimenti o indennizzi di sorta, di aggiudicare al concorrente secondo classificato se, per qualunque motivo, il primo non si presta alla stipula del contratto o all'avvio dell'esecuzione nei termini fissati.

**10)** Provvedimento di indizione della gara d'appalto: Decreto dirigenziale n. 1614 del 22.05.2014.

**11)** Il soggetto aggiudicatario si impegna a comunicare al Comune di Sarzana per il successivo inoltro alla Prefettura competente ai fini delle necessarie verifiche, i dati relativi alle società ed alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei seguenti servizi: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento di rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizioni dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di

materiali di cava a prestito per movimenti a terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo – qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii. – servizio di autotrasporto, guardiania di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze.

Costituisce causa di risoluzione espressa il caso di esito interdittivo delle informazioni antimafia, emesse dalla Prefettura, per l'aggiudicatario provvisorio o il contraente.

Il soggetto aggiudicatario si impegna a riferire alla Prefettura ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nel procedimento di esecuzione e di cui lo stesso venga a conoscenza; l'inosservanza degli obblighi di comunicazione contrattuale integra una fattispecie di inadempimento contrattuale; I soggetti partecipanti alla presente gara di appalto accettano di essere sottoposti a verifiche antimafia.

Il soggetto aggiudicatario si obbliga a dare immediata comunicazione al Comune di Sarzana ed alla Prefettura competente delle violazioni, da parte del subappaltatore o del subcontraente, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010.

Il Comune di Sarzana potrà procedere alla risoluzione del contratto qualora emerga, anche a seguito di accessi in cantiere, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

Il soggetto aggiudicatario deve documentare il pieno rispetto della complessiva disciplina inerente la sicurezza sul lavoro, secondo le disposizioni di cui al d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm. e ii. e al d.m. 10 marzo 1998.

Avverso il presente bando e gli atti collegati è esperibile ricorso giurisprudenziale presso il TAR della Liguria in Genova, ex d.lgs. n. 104/2010 e tenuto conto della disciplina di cui al d.lgs. n. 53/2010.

Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Patrizia Tornaboni del Comune di Sarzana.

Il Responsabile del procedimento di affidamento

Dott. Enrico Clementi