

## Regione Liguria

### BANDO DI GARA - LAVORI

#### Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1)** Regione Liguria – Stazione Unica Appaltante della Regione Liguria (SUAR), per conto del Comune di Arcola (SP) – Settore Amministrazione Regionale, Via Fieschi n. 15 – 16121 Genova (GE) IT. Punti di contatto: Indirizzo di posta elettronica: [gare.contratti@regione.liguria.it](mailto:gare.contratti@regione.liguria.it) oppure [protocollo@pec.regione.liguria.it](mailto:protocollo@pec.regione.liguria.it) Tel. +39 010 548 4766 - Fax: +39 010 548 8406. Sito internet/Profilo di committente: [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it). Ulteriori informazioni, il capitolato d'oneri e la documentazione complementare nonché gli elaborati relativi alla progettazione definitiva sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate al Protocollo Generale della Regione Liguria; **I.2)** Amministrazione aggiudicatrice: autorità regionale; **I.3)** Settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

#### Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1.1)** Realizzazione di un Centro Polifunzionale con annesso parcheggio pubblico, Comune di Arcola (SP); **II.1.2)** Tipo di appalto: Lavori – Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori. Luogo di esecuzione: Comune di Arcola (SP), Strada Provinciale 19, Regione Liguria – ITALIA. Codice NUTS: ITC 34; **II.1.3)** L'avviso riguarda un appalto pubblico; **II.1.5)** Oggetto dell'appalto: progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di realizzazione di un centro polifunzionale con annesso parcheggio pubblico – Comune di Arcola (SP), sulla base del progetto definitivo redatto e posto in visione – v. art. 1 del capitolato speciale d'appalto – norme generali; L'appalto è

configurato come appalto integrato, ai sensi dell'articolo 53 – comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; **II.1.6)** CPV 45223300-9; **II.1.8)** Questo appalto non è suddiviso in lotti; **II.2.1)** Quantitativo o entità totale: euro (€) 3.776.867,40.= (Importo complessivo, compresa la progettazione esecutiva e compresi oneri per l'attuazione della sicurezza) – Importo complessivo posto a base di gara: lavori a base d'appalto: euro (€) 3.626.404,09.= [classifica IV] oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: euro (€) 89.363,31.= ed oltre euro (€) 64.100,00.= quale importo degli oneri relativi alla progettazione esecutiva, IVA esclusa [totale importo, compresa la progettazione esecutiva, soggetto a ribasso: euro (€) 3.687.504,09.= IVA esclusa, ai sensi e nella rispettiva misura di legge]. Categoria prevalente: OG 1 (classifica minima richiesta: IV), euro (€) 2.230.557,73.=; - Ulteriore categoria scorporabile: OS 21 (classifica minima: III), euro (€) 740.606,11.=; Ulteriori categorie scorporabili e subappaltabili: OG 11 (classifica minima: I), euro (€) 221.443,24.=; OS 8 (classifica minima: I), euro (€) 224.165,72.=; Altre categorie subappaltabili: OG 3 (classifica minima: I), euro (€) 130.242,45.=; OS 1 (classifica minima: I), euro (€) 79.388,84.= [v. art. 1 del Capitolato speciale d'appalto per l'esecuzione – Parte prima]; **I.3)** Durata (consegna delle prestazioni e termini di esecuzione dei lavori): - v. art. 11 del capitolato speciale d'appalto – norme generali.

**Sezione III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1.1)** Cauzione provvisoria: Ai sensi dell'articolo 75, comma 1, d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'importo della cauzione deve essere pari almeno al 2% dell'importo dei lavori e progettazione a base d'appalto (compresi oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa); - Cauzione definitiva nella misura prevista dall'art. 113 c. 1 d.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii. – Ai fini della stipulazione del contratto l'aggiudicatario ed il progettista dovranno prestare le ulteriori garanzie di cui agli artt. 111 e 129

del d.lgs. n. 163/2006 e relative norme del D.P.R. n. 207/2010, testi vigenti;

**III.1.3)** Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: - Raggruppamenti temporanei (RTI) e/o consorzi ordinari di concorrenti - Sono ammessi a partecipare alla gara d'appalto i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del d.lgs. n. 163/2006 e degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Ai concorrenti con sede in altri stati membri UE si applica quanto disposto dall'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010;

**III.1.4)** La realizzazione dell'appalto è soggetta al possesso dei requisiti generali e speciali, nonché di idoneità professionale di seguito indicati;

**III.2.1)** A) essere esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; B) essere iscritto alla CCIAA, o registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali ovvero registro professionale dello stato di provenienza se stranieri non residenti in Italia; C) essere in regola, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; D) non trovarsi in rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 CC o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale - ovvero, nel caso di imprese in situazione di controllo attivo o passivo, che tale rapporto non condizioni ed abbia effetti sulla autonoma formulazione delle offerte; E) essere comunque esente da cause di esclusione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla normativa vigente;

**III.2.2)** Capacità economica e finanziaria e **III.2.3)** Capacità tecnica: F) possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità,

che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed alla relativa progettazione esecutiva (attestazione per prestazioni di costruzione e progettazione) - v. anche art. 3 "Requisiti di partecipazione" – requisiti di partecipazione di ordine generale e di capacità tecnica – professionale per la progettazione esecutiva, del disciplinare di gara.

#### **Sezione IV: PROCEDURA**

**IV.1.1)** Procedura: Aperta; **IV.2.1)** Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 82 ed all'articolo 53 c. 6 e ss. d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. – Aggiudicazione a corpo; **IV.3.2)** Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO; **IV.3.3)** Documenti a pagamento: NO; **IV.3.4)** Termine per il ricevimento delle offerte: - **8 AGOSTO 2013, ore 12:00**; **IV.3.6)** Lingua per la presentazione delle offerte: Italiano; **IV.3.7)** Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato all'offerta: 180 giorni dal termine di scadenza per la ricezione delle offerte; **IV.3.8)** Data e luogo di apertura delle offerte: sede regionale di Via Fieschi n. 15, Genova – Sala A (piano terra), giorno: **27.08.2013, ore 10.00 – con eventuale prosecuzione i giorni 28 e 29 agosto 2013**; Sono ammessi all'apertura delle offerte il rappresentante legale, procuratore o loro delegato, per ciascun concorrente.

#### **Sezione VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1)** Non si tratta di un appalto periodico; **VI.2)** L'appalto è finanziato, in parte, da fondi comunitari; **VI.3)** Tutti i documenti di gara sono disponibili sino al termine di scadenza per la ricezione delle offerte sul sito Internet della Regione Liguria [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it) (ente/bandi/gare e avvisi di selezione per attribuzione di incarichi/bandi attivi oppure archivi/gare d'appalto della Regione/bandi attivi). Sul medesimo sito Internet verranno eventualmente pubblicate ulteriori informazioni e/o comunicazioni, nonché, eventuali quesiti e risposte frequenti (FAQ). Le offerte redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara dovranno pervenire, a pena di esclusione ovvero di

irricevibilità, entro il termine perentorio sopra indicato, al seguente indirizzo:  
Regione Liguria – Settore Amministrazione Generale – Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR) – c/o Protocollo Generale della Regione Liguria – Via Fieschi n. 15 – 16121 GENOVA – IT. In caso di presentazione di offerta da parte di Raggruppamenti temporanei ovvero di Consorzi ordinari di concorrenti, i requisiti di ordine generale, di cui alle lettere A), B), C), D) ed E) del presente bando, devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici riuniti/associati ovvero consorziati. In caso di presentazione di offerta da parte di RTI ovvero di consorzi ordinari di concorrenti: I requisiti di carattere speciale, di cui alla lettera F) del presente bando, devono essere posseduti, a pena di esclusione, dal Raggruppamento temporaneo ovvero dal Consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'articolo 37 del d.lgs. n. 163/2006 e dell'articolo 92 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. E' fatto salvo quanto previsto dagli articoli 35 e 36 d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Il ricorso all'istituto dell'avvalimento, è disciplinato dall'art. 49 d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Individuazione e valutazione offerte anomale, ex disciplina artt. 86, 87 e 88 d.lgs. n. 163/2006 ed art. 121 D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. Aggiudicazione possibile anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua, fatto salvo quanto disposto dall'art. 53 c. 10 e dall'art. 81 c. 3 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Facoltà di sospendere o interrompere in ogni momento la procedura senza risarcimenti o indennizzi. Facoltà di aggiudicare al concorrente secondo classificato se, per qualunque motivo, il primo non si presta alla stipula del contratto o all'avvio dell'esecuzione. Richieste di chiarimenti via telefax o posta elettronica certificata (PEC) entro il 10° giorno antecedente la scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Provvedimento di indizione della gara d'appalto: Decreto dirigenziale n. 2679 del 20/06/2013 (**CUP I91E1000000002 - CIG 5193900DDB**); **VI.4.3**) Procedure di ricorso: avverso il presente bando e gli atti collegati è esperibile ricorso giurisprudenziale presso il TAR della Liguria

in Genova, ex d.lgs. n. 104/2010 e tenuto conto della disciplina di cui al d.lgs. n. 53/2010.

Responsabile del procedimento: Dr. Ing. Sara DE MAYDA – Capo Area LL.PP. del Comune di Arcola (SP).

Genova, li 21/06/2013.

Il Responsabile del procedimento di affidamento: Dott. Angelo BADANO .

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 25/06/13