

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Palazzo Comune di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono **02/25077210-278-312** – Fax **02/2500316**  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

**Prot. n. 19192/2017**

## BANDO DI GARA

**CIG: 72800929F6**

**CUP C83I17000050007**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza tra Comune di Vimodrone, Cassina de' Pecchi e Rodano, presso Comune di Vimodrone via C. Battisti 54/56 Vimodrone (MI) Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza (CUC). Responsabile: della C.U.C. Dott.ssa Chiara Gregorini, Responsabile del procedimento Arch. Carlo Tamberi, codice NUTS ITC4C tel. 02-25077210-312-278, fax 02.2500316, [contratti@comune.vimodrone.milano.it](mailto:contratti@comune.vimodrone.milano.it) e [cuc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cuc@comune.vimodrone.milano.it) [www.comune.vimodrone.milano.it/sezione\\_cuc](http://www.comune.vimodrone.milano.it/sezione_cuc).

I.2 Appalto congiunto: La procedura è gestita dall'Ufficio comune operante come cuc in nome e per conto del Comune di Cassina de Pecchi

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente indirizzo internet: [http://www.comune.vimodrone.milano.it\\_sezione\\_CUC\\_e\\_www.sintel.regione.lombradia.it](http://www.comune.vimodrone.milano.it_sezione_CUC_e_www.sintel.regione.lombradia.it).

Le offerte vanno inviate in versione elettronica : [www-sintel.regione.lombardia.it](http://www-sintel.regione.lombardia.it)

### **SEZIONE II: OGGETTO:**

II.1.1) Denominazione: procedura aperta sotto soglia comunitaria per l'affidamento mediante finanza della progettazione, ristrutturazione, adeguamento tecnico funzionale e gestione della piscina comunale di Cassina de Pecchi via radioamatori

II.1.2) Codice CPV principale: 45212200-8

II.1.3) Tipo di appalto: lavori;

II.1.4) Breve descrizione: dopo la presentazione ai sensi dell'art. 304 dell'articolo 1 della legge 147/2013, di un progetto di fattibilità con relativi allegati, bozza di convenzione e piano economico finanziario per la progettazione, ristrutturazione, adeguamento tecnico – funzionale e la gestione della piscina comunale sita in via radioamatori e la successiva approvazione del progetto definitivo, si è attivata una procedura ad evidenza pubblica cui si applicano le previsioni relative alla finanza progetto, cui il soggetto proponente che partecipa assume la denominazione di promotore e in cui, nell'ipotesi in cui non risulti aggiudicatario, può esercitare il diritto di prelazione.

II.1.5) Valore totale stimato: L'importo complessivo stimato dell'investimento ammonta ad euro 559.625,00 ,iva esclusa, di cui euro 477.000,00 iva esclusa per lavori, euro 13.000,00 per oneri della sicurezza ed euro 35.775,00 iva esclusa per i servizi tecnici di ingegneria e architettura. Il valore stimato della concessione (fatturato totale del concessionario, al netto dell'IVA, per tutta la durata del contratto) euro 394.200,00

II.1.6) Informazioni relative ai lotti : no lotti

II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: ITC4C Comune di Cassina de Pecchi

II.2.5) Criteri di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo e tutti i criteri indicati nei documenti di gara ;

II.2.7) Durata: 19 anni

II.2.10) Informazioni sulle varianti: nei limiti dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no opzioni

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no;

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

III.1.1.) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** si rinvia al disciplinare;

III.1.2) e III.1.3) **Capacità economica e finanziaria/tecnica:** si rinvia al disciplinare

### **SEZIONE IV: PROCEDURA:**

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta ex art. 60 e 36 comma 9 D.Lgs. 50/2016

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no;

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte Data: 20/12/2017 Ora locale: 12,00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano;

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta;

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte - Data: 20/12/2017 Ora locale: 14.30 Luogo: Presso l'ufficio Suap del Comune di Vimodrone all'indirizzo di cui al punto I.1. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura aperta: un incaricato di ciascun concorrente;

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:**

VI.2): Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3): La procedura di gara è gestita con il sistema telematico denominato Sintel, accessibile dal sito [www.arca.regione.lombardia.it;ulteriori](http://www.arca.regione.lombardia.it;ulteriori) , per ulteriori informazioni si rinvia al disciplinare

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Milano, via Corridoni 39 cap. 20122 Milano

VI.4.3) Presentazione di ricorso: contro il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI;

Il Responsabile dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza  
Dott.ssa Chiara Gregorini