



CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
BANDO PER PROCEDURA APERTA

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Verbania con sede in Piazza Garibaldi n. 15

☎ 0323/542215 - FAX 0323/557197 Posta elettronica (e-mail): appalti@comune.verbania.it Indirizzo Internet (URL): www.comune.verbania.it

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Flaim - CUP F56D10000150004 - CIG 074980135B - A MISURA.

Determinazione a contrarre: n. 220 del 21.02.2011.

Quantitativo dell'appalto: Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 191.323,20 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.110,63 Importo dell'appalto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza: euro 182.212,57

CATEGORIA PREVALENTE: OG2 Classifica I

CATEGORIA SCORPORABILE: OS30 euro 65.000,00, Classifica I (ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D. L.gvo 163/2006 e s.m.i., affidabile in subappalto o in cottimo solo nel limite del 30% e pertanto da eseguirsi a cura esclusivamente del soggetto affidatario per almeno il 70%. Qualora il soggetto affidatario non sia in grado di dimostrare la propria qualificazione per la categoria OS30, a pena di esclusione dalla gara, è tenuto a presentare offerta in associazione temporanea di imprese di tipo verticale con un'impresa in possesso della citata qualificazione).

Termine di esecuzione: 120 (centoventi) giorni dalla data di consegna dei lavori.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 82, comma 2, lettera a, D.Lgs. n. 163/06). Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06 è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06.

Modalità di finanziamento e di pagamento: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti. I corrispettivi saranno pagati con le modalità indicate all'art. 55 dello schema di contratto.

Cauzioni e garanzie richieste: Garanzie a corredo dell'offerta: pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Garanzie e coperture assicurative indicate nel disciplinare di gara.

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni di carattere tecnico: Dipartimento Lavori Pubblici, Via Brigata Valgrande Martire, 8 28921 Verbania - Telefono: 0323/542511. **Informazioni e documentazione di natura amministrativa:** Ufficio Appalti, Piazza Garibaldi 15, 28922 Verbania – Telefono: 0323/542215.

Condizioni di partecipazione e requisiti minimi di carattere economico e tecnico: Indicati nel disciplinare di gara.

Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 28/03/2011 Ore 12.00.

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Verbania - Ufficio Protocollo – Piazza Garibaldi, 15 28922 Verbania

Telefono: 0323/542213.

Lingua utilizzabile nelle offerte: Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 120 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: indicate nel disciplinare di gara.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: le sedute di gara sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappresentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di delega scritta, previa autorizzazione del Presidente di gara.

Data, ora e luogo apertura offerte: 29/03/2011 ore 10.00 presso Comune di Verbania - Ufficio Appalti- Piazza Garibaldi 15.

Responsabile del procedimento: Ing. Noemi Comola

Verbania li,

12 3 FEB. 2011

Il Dirigente
Dipartimento Lavori Pubblici
(Ing. Noemi Comola)