

REGIONE VENETO
AZIENDA UNITA' LOCALE SOCIO SANITARIA N. 9 DI TREVISO
Borgo Cavalli n. 42 - 31100 TREVISO

ESTRATTO DI BANDO DI GARA DI CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI

Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii. per l'affidamento del <<Contratto - ai sensi dell'art. 153, commi 1-14, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (finanza di progetto) - di costruzione e gestione relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla esecuzione di lavori di realizzazione della "Cittadella Sanitaria" ed alla gestione di alcuni servizi non sanitari>>. CIG: 0651876915 - CUP: I49H10000320006

Oggetto del contratto: a) la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione di lavori di nuova costruzione, di ristrutturazione e di riqualificazione ambientale presso il Presidio Ospedaliero di Treviso in Comune di Treviso;

b) la gestione di alcuni Servizi non sanitari;

c) la gestione di alcuni Servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria richiesti al concorrente dall'Amministrazione aggiudicatrice;

d) la gestione di Servizi commerciali aggiuntivi, sempre compatibili con l'attività sanitaria, che il concorrente potrà facoltativamente offrire;

e) la fornitura delle attrezzature, nonché il rinnovo del parco macchine delle attrezzature e del parco degli arredi.

Durata massima della concessione: 7.560 giorni.

Quantitativo o entità totale: l'importo complessivo dell'intervento così come stimato dallo Studio di fattibilità posto a base di gara ammonta ad euro 202.080.000,00 (euro duecentoduemilionioctantamila/00), oltre IVA di legge, per un importo complessivo pari ad euro 224.000.000,00 (euro duecentoventiquattromilionio/00).

In base agli studi economici e finanziari svolti in sede di redazione dello Studio di fattibilità è prevista in particolare:

- la corresponsione al Concessionario di un prezzo, ai sensi dell'art. 143, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

- la corresponsione di un canone annuo integrativo per la disponibilità;

- il diritto, quale controprestazione, di gestire i Servizi di cui alle precedenti lettere b), c) e d);

- la corresponsione di un corrispettivo a fronte del rinnovo del parco macchine delle attrezzature e del rinnovo del parco degli arredi di cui alla precedente lettera e).

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Treviso, Ospedale "S. Maria di Cà Foncello" (Presidio Ospedaliero di Treviso).

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa a norma degli articoli 144, comma 1, e 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. e dell'art. 91 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione: data: 21/06/2011 ora: 12:30.

Indirizzo e punti di contatto ai quali inviare la offerta: Azienda ULSS n. 9 di Treviso - Borgo Cavalli, 42 - 31100 Treviso - Servizio Affari Generali - Ufficio Protocollo - Telefono: 0422 323284-88-89 - Posta elettronica: segaffgentv@ulss.tv.it - Fax: 0422 323259.

Punti di contatto presso i quali è disponibile la documentazione specifica: Servizio Tecnico della Stazione appaltante - Telefono: 0422 322541-49 Posta elettronica: segufftecnico@ulss.tv.it - Fax: 0422 322650.

Punti di contatto presso i quali potranno essere chieste ulteriori informazioni: Servizio Provveditorato della Stazione appaltante - Telefono: 0422 323046-43 Posta elettronica: segprovvtv@ulss.tv.it - Fax: 0422 323063.

La documentazione di gara è pubblicata integralmente sul profilo del committente www.ulss.tv.it, ad eccezione dello studio di fattibilità che è possibile acquistare come precisato al punto 2 del Disciplinare di gara.

Data di spedizione del bando di gara alla G.U.U.E: 20/12/2010

Treviso, lì 17/12/2010

Il Direttore Generale
dell'Azienda ULSS n. 9 di Treviso

Dr. Claudio Dario