

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5

CODICE ENTE N. 11299

09/01/2013

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA COMUNALE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

L'anno **duemilatredici** il giorno **nove** del mese di **Gennaio** alle ore **18:30** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	NO
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	SI
CuomoUlloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	SI
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	NO

	Presenti n. 5	Assenti n. 2
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Bonazzi Ermanno**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA COMUNALE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 09/01/2013 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA COMUNALE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE"

Ritenutala meritevole di approvazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai Funzionari Responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 09/01/2013 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA COMUNALE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE"
2. Di autorizzare il Responsabile di Area Tecnica alla stipula della convenzione apportando eventuali modifiche che si rendessero necessarie ed utili ma che non incidano nella sostanza della convenzione stessa, oggetto di approvazione.
3. Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, così come proposto dal Responsabile di Area Tecnica per le motivazioni dal medesimo addotte.

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO PROVINCIA DI PAVIA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

**Oggetto: CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA
COMUNALE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che questo Ente ha in proprietà una palestra sportiva ed annessi spogliatoi in Via Brera n.8 , realizzata in ossequio alle sotto riportate deliberazioni di Giunta Comunale:

- n. 34 del 07.04.2009 avente ad oggetto "Ampliamento Scuole Elementari – Realizzazione nuova palestra – Approvazione progetto Preliminare – Definitivo;
- n. 79 del 26.06.2009 avente ad oggetto "Ampliamento Scuole Elementari – Realizzazione nuova palestra – Approvazione Progetto Esecutivo;
- n. 29 del 10.04.2010 avente ad oggetto "Esame ed approvazione perizia modificativa e suppletiva opere ampliamento Scuole Elementari per realizzazione nuova palestra;
- n. 36 del 10.04.2010 avente ad oggetto "Scuole Elementari – Opere di completamento palestra – Approvazione progetto esecutivo";
- n. 142 del 15.12.2010 avente ad oggetto "Esame ed approvazione perizia modificativa e suppletiva opere ampliamento Scuole Elementari per completamento nuova palestra"
- n. 29 del 22.02.2012 avente ad oggetto "Completamento palestra Scuole Elementari – Realizzazione nuovi spogliatoi – Approvazione progetto preliminare definitivo esecutivo.

Evidenziato che tale struttura, attualmente è utilizzata solo dagli alunni della Scuola Primaria;

Preso atto che la Società Sportiva Audax Travacò avente sede in Via Brera, 11 – Travacò Siccomario, ha richiesto l'utilizzo della palestra di cui trattasi [nota Prot. n. 9126 del 04.12.2012] per il periodo dal 14 gennaio p.v. al 28 febbraio 2013 nelle giornate di lunedì e giovedì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 per i bambini delle categorie Piccoli Amici e Pulcini (massimo 30 bambini);

Rilevata la necessità di gestire la struttura sportiva con criteri di efficienza, efficacia e sicurezza al fine di rendere un servizio agli utenti consono alle necessità e nella più totale sicurezza;

Dato atto che, nelle more dell'espletamento delle procedure di affidamento in gestione previste dalla normativa vigente, si possa concedere in uso temporaneo l'utilizzo della palestra ed annessi spogliatori alla Società Audax Travacò per il periodo dal 14 gennaio 2013 al 28 febbraio 2013;

Visto pertanto lo schema di convenzione facente parte integrante e sostanziale della presente proposta, composto da n. 10. articoli;

Visto il T.U.E.L.;

PROPONE

1. di approvare, nelle more dell'espletamento delle procedure di affidamento in gestione previste dalla normativa vigente, l'allegata bozza di convenzione composta da n. 10 articoli, facente parte integrante e sostanziale della presente proposta, per la concessione temporanea della palestra comunale ed annessi spogliatoi sita in Via Brera n.8, alla Società Sportiva "Polisportiva Audax Travacò" per quanto esposto in premessa e che ora si richiama integralmente, per il periodo dal 14 gennaio al 28 febbraio 2013;
1. di rendere la delibera approvativa della presente proposta immediatamente eseguibile, al fine di addivenire alla stipula della convenzione di cui trattasi entro il prossimo 14 gennaio [data di inizio utilizzo].

Lì 09.01.2013

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Italo Maroni

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

PROVINCIA DI PAVIA

Raccolta n.

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO E LA SOCIETA' POLISPORTIVA AUDAX TRAVACO'

(scrittura privata non autenticata soggetta a registrazione solo in caso d'uso – Art. 5,
comma 2 D.P.R. 643/72)

L'anno **DUEMILATREDICI**, il giorno del mese di nella Casa Comunale di Travacò Siccomario sono personalmente comparsi i signori:

1., nato a il, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome per conto e nell' interesse del Comune di Travacò Siccomario, in qualità di Responsabile nominato con Decreto Sindacale n... del
1., nato ail, residente in in Via,, che interviene in questo atto in qualità di Presidente della Società "Polisportiva Audax Travacò" avente sede legale in Travacò Siccomario – Via Brera, 11 – codice fiscale – P.IVA

In esecuzione della delibera G.C. n. del, resa immediatamente eseguibile, tra le suddette parti, come sopra costituite, si conviene che il Comune di Travacò Siccomario affidi alla Società Polisportiva Audax Travacò di Travacò Siccomario, l'utilizzo della palestra comunale ed annessi spogliatoi sita in Via Brera n.8, ai sotto indicati patti e condizioni:

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Travacò Siccomario, allo scopo di poter permettere ai ragazzi appartenenti alle categorie Piccoli Amici e Pulcini (massimo 30 bambini) di continuare la loro preparazione tecnica e atletica, concede alla Società Polisportiva Audax Travacò di Travacò Siccomario, rappresentata dal Presidente Sig. residente in, l'utilizzo della palestra comunale ed annessi spogliatoi sita in Via Brera n.8

ART. 2 – DURATA DELLA CONVENZIONE

La durata della presente convenzione è con decorrenza dal 14.01.2013 al 28.02.2013;

ART. 3 – CORRISPETTIVI

L'Amministrazione Comunale concede l'utilizzo della Palestra Comunale ed annessi spogliatoi al costo forfettario di € 250,00 (duecentocinquanta/00) [contributo energia per gli spogliatoi] che saranno corrisposti entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione.

ART. 4 – GIORNI DI UTILIZZO

La palestra comunale e gli spogliatoi potranno essere utilizzati dalla Società nelle giornate di lunedì e giovedì dalle ore 17:30 alle ore 19:00.

ART. 5 – UTILIZZO DELLA STRUTTURA DA PARTE DEL COMUNE - VERIFICA

L'Amministrazione Comunale, per esigenze straordinarie, si riserva l'uso della struttura suddetta, anche nei giorni in cui è previsto l'utilizzo da parte della Società, dandone congruo preavviso e consentendo il recupero in altra data da concordare.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di verificare il rispetto delle norme, di cui alla presente convenzione, nelle ore di utilizzo e, pertanto, la/le persona/e preposte a tale verifica per conto del Comune, avranno libero accesso alla palestra in ogni orario.

Nel caso di danni all'impianto e alle attrezzature nelle ore di uso degli stessi, segnalati dal personale dell'amministrazione comunale preposto alla verifica, verrà effettuata una valutazione dei danni in contraddittorio. Qualora la società non provveda direttamente, nel termine fissato dall'Ufficio Tecnico medesimo, al ripristino la concessione verrà immediatamente revocata, fatte salve le ulteriori azioni per responsabilità conseguenti al danno prodotto

La società è tenuta a constatare le condizioni dell'impianto sportivo, al momento di ogni ingresso per lo svolgimento dell'attività ed a segnalare immediatamente qualsiasi anomalia.

ART. 6 – CLAUSOLE – ESONERO DI RESPONSABILITA'

Il Concessionario si impegna a:

- Effettuare la pulizia della palestra una volta ogni 15 giorni (in alternanza settimanale con quanto effettuato dall'Amministrazione) e la pulizia settimanale degli spogliatoi;
- Far calzare ai frequentatori calzature con soles di gomma da usarsi esclusivamente all'interno della palestra;
- Non utilizzare la palestra per attività calcistiche;
- Evitare che nella palestra si svolgano attività e manifestazioni extra sportive, non conformi a quanto richiesto;
- Non organizzare manifestazioni agonistiche con la presenza del pubblico fino a quando l'impianto non sarà stato debitamente collaudato ed omologato; a tal fine dovrà essere stipulata tra le parti appendice alla presente convenzione così da recepire le eventuali prescrizioni di legge e del CONI in materia;
- Non danneggiare in alcun modo i locali, gli impianti, i materiali e gli attrezzi e in ogni caso a rimettere nel primitivo stato quanto danneggiato entro 15 giorni dalla doverosa segnalazione all'A.C. dell'accaduto, ed eventualmente a provvedere alla sostituzione degli attrezzi non riparabili;
- Restituire la propria funzionalità alla palestra al termine delle esercitazioni, con una adeguata manutenzione degli attrezzi, che comunque dovranno essere riportati nell'ordine in cui erano sistemati all'inizio delle esercitazioni;
- Non consentire assolutamente di fumare all'interno dei locali (spogliatoio e palestra);
- Alla custodia dei locali durante il periodo di utilizzo;
- Adempiere autonomamente a tutte le incombe fiscali, previste dalla normativa fiscale vigente per l'attività svolta, esonerando espressamente l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsivoglia responsabilità in proposito;

Il Concessionario:

- E' responsabile di tutto ciò che avviene all'interno dell'impianto durante gli orari di utilizzo e ne risponde con il risarcimento dei danni;
- Esonera da qualsiasi responsabilità la Scuola, le Autorità scolastiche e l'Ente Locale proprietario, per qualsiasi fatto avvenuto nei locali durante le ore di utilizzo, come pure da qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose, di soci o terzi, in dipendenza dell'uso dei locali nel periodo suddetto;

ART. 7 - SUB CONCESSIONE

Eventuali sub-concessioni dell'uso temporaneo dei locali ad altre società o privati non esonererà la società dagli obblighi precedentemente enunciati

ART. 8 – DECADENZA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione potrà essere revocata, con semplice comunicazione scritta, dall'A.C. e cesserà di pieno diritto, qualora la società dovesse trasgredire anche ad una sola delle clausole indicate nel presente atto;

ART. 9 – NORME TRANSITORIE E FINALI

Per quanto non regolamentato dal presente atto, si richiamano le disposizioni di legge in materia, i regolamenti Provinciali e Comunali, i regolamenti dell'Autorità di P.S. e dell'igiene Pubblica, in quanto applicabili e compatibili con la natura scolastica dell'immobile, restando esonerata l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità, per danni che potessero derivarne.

ART. 10 – REGISTRAZIONE

La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA
POLISPORTIVA AUDAX TRAVACO'

IL RESPONSABILE AREA TECNICA



Pareri su Proposte:

ord

Comune Di Travaco' Siccomario

Proposta Nr. **5**

Oggetto: **CONCESSIONE TEMPORANEA USO PALESTRA COMUNALE -
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE**

Ufficio Parere	Data Firma del Parere	Favorevole
Ufficio Proponente (Urbanistica) Parere Favorevole	09/01/2013 Arch. Italo Maroni	<input checked="" type="checkbox"/>
Ragioneria Parere Favorevole	09/01/2013 Palestra Dr. Mariateresa	<input checked="" type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>

DELIBERA G.C. N. 5 DEL 09/01/2013

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e` stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11.01.2013 e vi rimarrà` per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 11.01.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data 11.01.2013 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE