

Copia

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
**Provincia di Pavia**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 126**

**CODICE ENTE N. 11299**

**06/12/2010**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONI IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA  
E TARIFFE CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA  
TECNICA PER L'ANNO 2011

L'anno **duemiladieci** il giorno **sei** del mese di **Dicembre** alle ore **22.30** nella  
solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Pasini Maria Angela	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	NO
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Assessore-Consigliere	NO
Gelosa Davino	Assessore-Consigliere	NO
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	SI

	<b>Presenti n. 4</b>	<b>Assenti n. 3</b>
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Bonazzi Ermanno**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver  
constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a  
discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

# DETERMINAZIONI IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA E TARIFFE CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA TECNICA PER L'ANNO 2011

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota del Direttore Generale Prot. n. 8656 del 11/11/2010 con la quale si richiede ai Responsabili di Area la predisposizione delle proposte di delibere propedeutiche all'approvazione dello schema di B.P. 2011 contenenti il sistema tariffario per l'anno di riferimento;

Richiamata la propria deliberazione n. 116 del 06/11/10 avente ad oggetto: "Definizione delle linee di indirizzo per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2011 e Bilancio Pluriennale 2011-2013";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 02/12/2009 con la quale venivano definiti per l'anno 2010 i costi tariffari inerenti i diritti di segreteria ed i diritti per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica (CDU) applicati dall'Ufficio Tecnico, e veniva approvata la modulistica per la richiesta degli stessi CDU;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 03/12/2010 del Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "DETERMINAZIONI IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA E TARIFFE CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA TECNICA PER L'ANNO 2011"

Ritenutala meritevole di approvazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai Funzionari Responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

### DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 25/11/2010 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "DETERMINAZIONI IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA E TARIFFE CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA TECNICA PER L'ANNO 2011.

Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile in quanto atto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2011.

# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

## PROVINCIA DI PAVIA

### Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

**Oggetto: DETERMINAZIONI IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA E TARIFFE CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA TECNICA PER L'ANNO 2011.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Dato atto che occorre regolamentare correttamente in modo equo gli importi relativi ai diritti di segreteria per quanto concerne le pratiche di edilizia privata e di urbanistica;

Visto che in base all'art. 27 della legge 448/2001 il termine previsto per deliberare le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali, nonché i regolamenti delle entrate, da applicare con effetto dal 1° gennaio dell'anno successivo è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 02.12.2009 venivano definiti per l'anno 2010 i costi tariffari inerenti i diritti di segreteria applicati dall'Ufficio Tecnico;

Ritenuto di adeguare gli importi dei diritti di segreteria agli importi previsti dei comuni limitrofi;

Dato atto che si ritiene corretto, confermare le tariffe vigenti;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

### PROPONE

- 1) Di adeguare con decorrenza 01.01.2011 i diritti di segreteria relativi alle pratiche di Area Tecnica ad esclusivo vantaggio del Comune determinandone la misura, per le varie categorie di applicazione, come dal prospetto tabellare seguente (allegato A);
- 2) Di approvare l'allegato "Modulo per richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica" (allegato B);
- 3) Di comunicare copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza in conformità alle specifiche disposizioni statutarie e regolamentari.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto atto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2011

Lì 03/12/10

IL RESPONSABILE AREA TECNICA f.f.  
Geom Davide Callegari

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ANNO 2011 – AREA TECNICA  
(Allegato A alla Deliberazione Giunta Comunale n. .... Del.....)

DIRITTI DI SEGRETERIA			
Tipo di Documento			Importo
Certificati di destinazione urbanistica (ai sensi dell'art. 18, comma 2, legge 28 febbraio 1985, n. 47) Le richieste devono essere <u>obbligatoriamente inoltrate sugli appositi moduli approvati dalla GC</u>			
	Da 1 a 5 particelle	euro	30,00
	per ogni particella in più (sino a 10 particelle in totale per un massimo di € 51,00 per ogni certificato)	euro	5,00
Urbanistica			
	Richiesta di perimetrazione Piano di Recupero (art.27, L.457/78)	euro	60,00
	piani di recupero - fino a mc. 1.000	euro	100,00
	piani di recupero – oltre mc. 1.000	euro	260,00
	piani di lottizzazione residenziali	euro	260,00
	piani di lottizzazione produttivi / commerciali / terziari	euro	350,00
	Oneri pubblicazione per ciascun piano attuativo (oltre a quanto sopra)	euro	600,00
Opere Manutenzione e Autorizzazioni			
	Comunicazione opere senza titolo abilitativo (art.6 DPR 380/2001)	euro	0,00
	Autorizzazioni in generale (allacciamenti reti tecnologiche, etc)	euro	26,00
	Autorizzazioni paesaggistiche	euro	52,00
Permesso di Costruire / Denuncia Inizio Attività/SCIA			
	residenziali non onerose e varianti senza aumento di Volume o SLP	euro	60,00
	residenziali, da 0 a mc. 50	euro	60,00
	residenziali, da mc. 51 a mc. 150	euro	120,00
	residenziali, da mc. 151 a mc. 450	euro	180,00
	residenziali, da mc. 451 a mc. 1.500	euro	300,00
	residenziali, oltre mc. 1.500	euro	600,00
	produttive non onerose e varianti senza aumento di SU	euro	60,00
	produttive, di superficie lorda da 0 a 100 mq	euro	60,00
	produttive, di superficie lorda da 101 a 200 mq	euro	120,00
	produttive, di superficie lorda da 201 a 500 mq	euro	300,00
	produttive, di superficie lorda oltre 500 mq.	euro	600,00

	commerciali direzionali non onerose e varianti senza aumento di SU	euro	100,00
	commerciali direzionali, di superficie lorda da 0 a 50 mq	euro	100,00
	commerciali direzionali, di superficie lorda da 51 a 100 mq	euro	200,00
	commerciali direzionali, di superficie lorda oltre 100 mq.	euro	600,00
	non residenziali, fabbricati agricoli (qualsiasi dimensione e tipologia)	euro	60,00
Pratiche in sanatoria			
	Permesso di Costruire / Denuncia Inizio Attività (art.33 e segg. DPR 380/2001) - spese per la sola istruttoria di sanatoria, oltre a quanto dovuto ai punti precedenti in relazione alle categorie delle opere	euro	100,00
Certificati e attestazioni varie			
	edilizia, agibilità, idoneità alloggiativi e varie attestazioni	euro	30,00
	esecuzione di sopralluogo per agibilità di personale tecnico comunale	euro	100,00
Documentazione appalti pubblici			
	Per rilascio copia digitale di documentazione progettuale (da corrispondere al minimo se non diversamente indicato dal bando)	euro	50,00

Il Responsabile Area Tecnica f.f.  
Callegari geom. Davide

AL RESPONSABILE AREA TECNICA del COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_,

recapito telefonico \_\_\_\_\_ cod.fisc. \_\_\_\_\_,

**C H I E D E**

IL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CdU)

relativo ai terreni ubicati nel Comune di Travacò Siccomario, ai sensi dell'art.18 della Legge 28.2.1985 n.47, di cui alle particelle catastali come sotto elencati ed evidenziati nell'allegato estratto di mappa catastale con individuazione dei terreni oggetto della richiesta.

n.	Fg.	Mapp.	Ha	a	Ca	Eventuali note
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Il presente Certificato è richiesto ☐ in carta semplice ☐ in bollo (\*)  
se in carta semplice specificare l'uso \_\_\_\_\_

Il richiedente è consapevole che, ai sensi dell'art.18 della L.47/1985, il tempo utile per il rilascio del CdU è determinato in giorni trenta dalla richiesta.

**NOTE per la compilazione:**

- (\*) se richiesto in bollo, allegare il bollo per il CdU e applicare il bollo anche alla presente richiesta.
- Inserire solo n.1 mappale per riga.
- Il Certificato di Destinazione Urbanistica emesso a seguito della presente richiesta, è soggetto al pagamento dei diritti comunali di segreteria ai sensi delle Deliberazioni della Giunta Comunale vigenti al momento della richiesta.
- In caso il numero dei mappali richiesti sia superiore a 10, compilare un altro modulo.
- I diritti di segreteria per il rilascio del CDU sono pari ad euro 26.00 da 1 a 5 mappali, e ad euro 5.00 per ciascuno dei successivi e sino ad un massimo di 10 mappali, per un totale di euro 51.00 per ogni certificato

Travacò Siccomario; \_\_\_\_\_

Il Richiedente

\_\_\_\_\_

Il Responsabile Area Tecnica f.f.  
Callegari geom. Davide