

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**

Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 54

CODICE ENTE N. 11299

26/11/2010

**OGGETTO: AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE  
DA ASSEGNARE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE  
- VERIFICA DELLE ENTITA' E DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI  
CESSIONE PER L'ANNO 2011**

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **21.00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Pasini Maria Angela	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Torri Pierangelo	Consigliere	SI
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	AG
Bruni Matteo	Consigliere	SI
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Assessore-Consigliere	SI
Gelosa Davino	Assessore-Consigliere	SI
Chiolini Marco	Consigliere	AG
Strazzi Gianfranco	Consigliere	SI
Micucci Domenico	Consigliere	SI
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	SI
Catalani Pierlucas	Consigliere	SI
Bettolini Pietro	Consigliere	SI
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	SI
Ragni Oscar	Consigliere	SI
	Presenti <b>n° 15</b>	Assenti giustificati <b>n° 2</b> Assenti <b>n° 0</b>
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **NIGRO Dott.ssa FAUSTA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO Sig. **BONAZZI ERMANNO**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

# **AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DA ASSEGNARE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - VERIFICA DELLE ENTITA' E DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2011**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udito il Sig. Sindaco che illustra la proposta di deliberazione di cui si propone approvazione;

Richiamata la propria precedente deliberazione n.74 del 27.11.2009 avente ad oggetto “Aree per l'edilizia economica e popolare da assegnare in proprietà o in diritto di superficie – Verifica delle entità e determinazione dei prezzi di cessione per l'anno 2010”

Visto l'art. 172 comma 1 lettera c) del TUEL, laddove prescrive l'obbligo di allegare al bilancio di previsione “la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi della legge 18/04/1962 n. 167, 22/02/1971 n. 865 e 05/08/1978 n. 457 – che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”

Visto l'art. 3 commi da 75 a 81 della legge 28/12/1995 n. 549 ed in particolare il comma 75 che stabilisce al Consiglio Comunale la competenza ad individuare le aree da cedere in proprietà;

Considerato che questo Comune, visto il P.R.G. vigente dal 15/06/2005 e successive varianti, non è dotato di aree P.I.P. né di P.E.E.P.;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai funzionari responsabili in ordine alle rispettive competenze;

Con voti unanimi e favorevoli;

## **D E L I B E R A**

1. Di dare atto che non vi sono aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78 da cedere in proprietà ovvero in diritto di superficie.