

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**

Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 40

CODICE ENTE N. 11299

12/09/2012

**OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18  
NELLE NORME PER LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO -  
APPROVAZIONE**

L'anno **duemiladodici** il giorno **dodici** del mese di **Settembre** alle ore **21:00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Torri Pierangelo	Consigliere	SI
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	SI
CuomoUlloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	SI
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Consigliere	NO
Chiolini Marco	Consigliere	NO
Strazzi Gianfranco	Consigliere	AG
Micucci Domenico	Consigliere	SI
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	NO
Catalani Pierlucas	Consigliere	SI
Bettolini Pietro	Consigliere	NO
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	SI
Ragni Oscar	Consigliere	SI
	Presenti n° 12	Assenti giustificati n° 1
		Assenti n° 4
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. Nigro Dr. Fausta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO Sig. **Bonazzi Ermanno**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

# REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18 NELLE NORME PER LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO - APPROVAZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Segretario Comunale che, su richiesta del Sig. Sindaco illustra l'articolo del regolamento edilizio in modifica, già adottato con precedente deliberazione di Consiglio Comunale e di cui ora si chiede l'approvazione;

Richiamata la delibera di consiglio comunale n.05 del 19.02.2009 di Approvazione del Regolamento Edilizio ad oggi vigente;

Richiamata integralmente la delibera di Consiglio Comunale di Adozione n.32 del 02.07.2012 "Regolamento Edilizio - Variante art. 18 nelle norme per la Commissione per il paesaggio";

Ricordato che la Variante adottata riguarda l'Art. 18 del Regolamento Edilizio, "*Modalità di convocazione / sedute e decisioni*", che prevede al comma 2 che "*Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di tutti i commissari in carica;*", che nel caso del comune di Travacò Siccomario sono in numero di tre, e che la proposta di modifica adottata prevede che per la validità delle sedute della Commissione sia sufficiente la presenza di almeno due dei commissari;

Ricordato che la presente modifica al Regolamento Edilizio è stata approvata all'unanimità nella riunione dei capigruppo del 20.06.2012, come risulta da verbale agli atti;

Preso atto che a seguito della adozione sono state attuate le procedure previste dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 14 della LR 12/2005, in particolare:

- Deposito della delibera di adozione dal 06.07.2012 al 21.07.2012;
- Deposito dell'Avviso di adozione e deposito dal 09.08.2012;
- Deposito per visione ed eventuali osservazioni dal 09.08.2012 al 07.09.2012;
- Trasmissione della delibera alla ASL Pavia, con prot.5509 del 23.07.2012, per il parere di competenza, ancorchè non dovuto in quanto la variante non riguarda disposizioni di igiene edilizia.

Dato atto che l'ASL Pavia ha trasmesso con nota n.520/2012/PED del 03.08.2012, agli atti del comune con prot.6092 del 08.08.2012, il parere favorevole alle varianti presentate;

Dato atto che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni alla variante adottata;

Preso atto che l'art.14, comma 4, della LR 12/2005 e smi, prevede che la variante sia approvata entro 60 giorni dalla scadenza del termine per le osservazioni;

Vista l'allegata proposta di variante adottata redatta dal Responsabile Area Tecnica del comune;

Visto l'allegato parere favorevole reso dal Funzionario Responsabile in ordine alle proprie competenze;

Vista la LR 12/2005 e smi;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

### **DELIBERA**

1. **Di approvare in via definitiva l'allegata Variante** al comma 2 dell'art. 18 "*Modalità di convocazione / sedute e decisioni*", del Regolamento Edilizio vigente che prevede che la sostituzione al comma 2 della dicitura "...*di tutti i commissari in carica...*;" con la dicitura "...*di almeno due dei commissari in carica;*" il tutto come meglio specificato nella proposta allegata;
2. di demandare al Responsabile Area Tecnica gli aggiornamenti al Regolamento Edilizio e gli adempimenti conseguenti all'approvazione della variante.

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO  
PROVINCIA DI PAVIA

**REGOLAMENTO**  
**EDILIZIO**

(ART. 33 L.U. 1150/42 - ART. 4 D.P.R. 380/2001)  
(ART. 28 L.R. 12/2005)

*Novembre 2008*

Adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 45 del 06.11.2008  
Approvato con deliberazione del consiglio comunale n° 05 del 19.02.2009

**VARIANTE PROPOSTA**  
**GIUGNO 2012**

Il Sindaco  
**Ermanno BONAZZI**

L'assessore all'Urbanistica  
**Manuele PEROTTI**

*redatto da*  
**Responsabile Area Tecnica**  
Arch. Italo Maroni

## ARTICOLO VIGENTE

### *Art. 18 – Modalità di convocazione / sedute e decisioni*

1. Le sedute della Commissione sono convocate –con frequenza almeno mensile- con apposito avviso da parte del Responsabile della struttura tecnica dell’ente, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto alla data fissata, salvo urgenze, nel qual caso il termine può essere ridotto a tre giorni.
2. Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di tutti i commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.
3. I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità prevarrà il voto del Presidente. Ogni parere dovrà essere adeguatamente motivato.
4. E’ esclusa la partecipazione di terzi estranei alle sedute. Il presidente potrà –se il caso necessita- ammettere il solo progettista ai fini dell’illustrazione del progetto, con esclusione della possibilità di presenziare alla successiva attività di esame e di espressione del parere.
5. La Commissione può eseguire dei sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l’espressione del parere.

## VARIANTE PROPOSTA (comma 2)

### *Art. 18 – Modalità di convocazione / sedute e decisioni*

1. Le sedute della Commissione sono convocate –con frequenza almeno mensile- con apposito avviso da parte del Responsabile della struttura tecnica dell’ente, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto alla data fissata, salvo urgenze, nel qual caso il termine può essere ridotto a tre giorni.
2. Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza ~~di tutti i~~ **di almeno due dei** commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.
3. I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità prevarrà il voto del Presidente. Ogni parere dovrà essere adeguatamente motivato.
4. E’ esclusa la partecipazione di terzi estranei alle sedute. Il presidente potrà –se il caso necessita- ammettere il solo progettista ai fini dell’illustrazione del progetto, con esclusione della possibilità di presenziare alla successiva attività di esame e di espressione del parere.
5. La Commissione può eseguire dei sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l’espressione del parere.



## Pareri su Proposte:

ord

*Comune Di Travaco' Siccomario*

**Proposta Nr. 43**

**Oggetto: REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18 NELLE NORME PER LA  
COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO - APPROVAZIONE**

<b>Ufficio Parere</b>	<b>Data Firma del Parere</b>	<b>Favorevole</b>
Ufficio Proponente (Urbanistica) Parere Favorevole	07/09/2012 Arch. Italo Maroni	<input checked="" type="checkbox"/>
Ragioneria		<input type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**AVVISO**

Si rende noto che la seguente documentazione, facente parte integrante e sostanziale della deliberazione C.C. n. 40 assunta in data 12.09.2012 avente ad oggetto: "Regolamento edilizio – Variante art. 18 nelle norme per la Commissione per il paesaggio - Approvazione", è acclusa all'originale della deliberazione depositata presso l'ufficio segreteria:

- Parere igienico sanitario ex DPR 380 del 06.06.2011 adozione variante regolamento edilizio – n. 520/2012/PED dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Pavia – Prot. n. 6092 dell'08.08.2012;
- Avviso di adozione e deposito di variante al Regolamento Edilizio dell'08.08.2012;
- Ricevuta di pubblicazione avviso di adozione
- Attestazione pubblicazione verbale di C.C. n. 32/2012

Lì 17.09.2012

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Vicini Simona

**DELIBERA C.C. N. 40 DEL 12/09/2012**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e` stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 17.09.2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, 17.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta

---

---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_