



Comune di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

💻 info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Tecnica

| | |
|--|--|
| N. 38 Area Tecnica del 06/04/2012 | Oggetto: APPROVAZIONE INVITO PROCEDURA NEGOZIATA PER PRESTAZIONE DI SERVIZI PER ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI |
| N. 103 Registro Generale del 06/04/2012 | |

Determinazione Area Tecnica

OGGETTO:

APPROVAZIONE INVITO PROCEDURA NEGOZIATA PER PRESTAZIONE DI SERVIZI PER ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI

Proposta n. 114 del 06/04/2012

Il Responsabile Area Tecnica

Premesso che in relazione al disposto dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000, il Sindaco con Decreto n.6 del 28.04.2011 ha nominato il sottoscritto quale Responsabile Area Tecnica cui affidare la responsabilità della gestione;

Premesso che il Comune di Travacò Siccomario intende acquisire i *curricula* professionali e le relative offerte economiche, al fine di provvedere mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 91, comma 2, e dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e smi, ad un successivo affidamento a Professionisti abilitati, dell'incarico per prestazione di servizi per accatastamento di immobili comunali.

Dato atto che gli inviti sono rivolti a professionisti il cui nominativo è desunto nell'elenco costituito a seguito dell' "Avviso pubblico – indagine di mercato per la costituzione di un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi di importo stimato inferiore a 100.000 euro, oneri cassa e iva esclusi", e che hanno manifestato interesse per l'affidamento di analoghi incarichi, approvato con Determinazione Area Tecnica n.168 del 28.12.2011, oltre all'estensore del progetto preliminare approvato;

Dato atto che il professionista cui affidare l'incarico dell'intervento di cui sopra, sarà determinato a seguito di procedura negoziata, previa selezione di almeno cinque soggetti idonei partecipanti, individuati come sopra definito.

Visto l'invito a procedura negoziata predisposto ai sensi dell'art. 91, comma 2, e dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e smi, per l'acquisizione dei curriculum professionali e delle offerte economiche utili per l'affidamento della prestazione, che si allega alla presente determinazione;

Dato atto che il presente atto non comporta al momento impegni di spesa da parte della AC in quanto la eventuale spesa sarà impegnata contestualmente all'affidamento dell'incarico;

DETERMINA

1. **Di acquisire mediante procedura negoziata**, con selezione di almeno cinque soggetti idonei partecipanti, dei curriculum professionali e delle offerte economiche da parte di idonei professionisti utili all'affidamento dell'incarico denominato **"prestazione di servizi per accatastamento di immobili comunali"**, ai sensi dell'art. 91 comma 2 e dell'art.57 comma 6, del D.Lgs n. 163/2006;
2. **Di approvare l'allegato Invito a procedura negoziata** per l'affidamento dell'incarico summenzionato che, unitamente alle premesse forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **Di trasmettere tale invito** ad almeno cinque soggetti professionali ritenuti idonei, ed individuati con elenco agli atti dell'ufficio tecnico relativi al procedimento che viene mantenuto riservato sino a scadenza

dei termini, e di fissare la scadenza della presentazione dei curriculum e delle offerte entro e non oltre la scadenza stabilita nell'invito;

4. **Di provvedere** entro giorni 10 dal ricevimento alla valutazione delle candidature ricevute nei termini previsti dall'Invito trasmesso
5. **Di provvedere** con atto successivo alla formalizzazione degli eventuali singoli incarichi professionali dando atto che tali incarichi sono di importo inferiore alla soglia prevista dall'art.91.1 del DLgs 163/2006 e smi;
6. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Il presente atto non prevedendo impegno di spesa non è soggetto al visto del servizio finanziario, ed ha immediata esecuzione al momento della registrazione nel Registro Generale delle Determinazioni del Comune di Travacò Siccomario.

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Italo Maroni



COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV
tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

AREA TECNICA

INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA per attività di prestazione di servizi per ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI in Comune di Travacò Siccomario

Prot. ____

Egregio Professionista,
visti gli artt. 57.6, 90 e 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'art. 50 del DPR 554/99, in esecuzione della propria Determinazione n. ____ in data ____ 2012, il Responsabile Area Tecnica del Comune di Travacò Siccomario (PV), intende procedere alla acquisizione di curricula e di offerte di professionisti che possano svolgere attività di prestazione di servizio per le attività sotto riportate; a tal fine trasmette il presente

INVITO ai sensi dell'art. 57.6 e dell'art. 91.2, del D.Lgs. 163/2006,

a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico professionale **inerente l'accatastamento di immobili comunali** da realizzarsi nel comune di Travacò Siccomario.

- **Descrizione sintetica e caratteristiche della prestazione richiesta**
Vedere art. 1 della bozza di contratto che si allega
- **Importo lordo max di affidamento del servizio:**
soggetto all'offerta da presentare ed al lordo di ogni onere (iva, cassa comprese, spese stimate a parte).
- **Tempo presunto per esecuzione della prestazione:**
max giorni 40 (quaranta) per l'esecuzione finita del servizio – (tempistica soggetta a offerta in riduzione)

La documentazione richiesta dovrà tassativamente pervenire in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Travacò Siccomario, via Marconi 37,

entro e non oltre le ore 12,30 del giorno sabato 21 aprile 2012

Non saranno ammesse offerte pervenute oltre il termine indicato, anche se spedite nei termini.

In caso di impossibilità alla partecipazione, si richiede cortesemente una comunicazione in tal senso.

La documentazione richiesta **deve essere presentata in busta chiusa con L'INDICAZIONE DEL MITTENTE e con la dicitura "Invito a procedura negoziata per accatastamento immobili comunali"** (vedere in calce al presente invito il talloncino predisposto), contenente la seguente documentazione:

- **Curriculum professionale** per ogni soggetto, di non oltre 3 fogli A4, relativo ad **incarichi affidati e/o svolti della stessa natura**;
- **Autocertificazione** (redatta ai sensi dell'art. 48 D.P.R. 445/00):
 - di non trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006;
 - di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente

normativa in materia;

○ di essere in possesso di regolare e valida polizza assicurativa professionale;

- **Dichiarazione di autorizzazione al trattamento dei dati personali**, ai sensi dell'art. 13 della L. 196 del 30.06.2003 e succ. m. i.
- **Busta sigillata** (interna alla precedente) **con tempistica e proposta economica** della prestazione professionale, **con indicazione:**
 - **della tempistica progettuale proposta** (eventualmente in riduzione rispetto ai tempi massimi indicati)
 - **Del totale lordo del corrispettivo richiesto** (comprensivo dello sconto eventuale) e comprensivo della quota spese (se richieste)

○

La valutazione delle candidature ricevute entro la data di cui sopra sarà effettuata ai sensi di quanto disposto dall'art. 91 comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e smi.

L'affidamento dell'incarico, avverrà secondo i criteri di giudizio dell'offerta economicamente più vantaggiosa che daranno luogo a punteggio -max. 100- così specificati:

(il sistema di attribuzione dei punteggi per singoli criteri prevede l'attribuzione del punteggio massimo alla offerta migliore per ciascuna delle voci sott'elencate, proseguendo poi con interpolazione per tutti gli altri. In caso di mancanza di una voce il punteggio attribuito è pari a zero)

- **esperienza maturata in incarichi analoghi (punteggio max. 30):** valutazione con una unità per ogni servizio analogo, sarà calcolato attribuendo il valore max. di punti 30 al numero di "unità" più alto (Em1), applicando per gli altri (E2-3-etc) la seguente formula: **punti 30 / Em1 x E2 = punteggio**
- **tempi di esecuzione previsti (punteggio max. 30),** per lo svolgimento dell'incarico; il punteggio attribuito per la tempistica proposta, sarà calcolato attribuendo il valore max. di punti 30 alla tempistica migliore (Tm1), applicando per gli altri (T2-3-etc) la seguente formula: **punti 15 / Tm1 x T2 = punteggio**
- **importo del corrispettivo proposto (punteggio max. 40)** per le competenze professionali succitate relativamente allo sconto applicato ed alla quota spese prevista. il punteggio attribuito sarà calcolato attribuendo il valore max. di punti 30 alla offerta migliore (Om1), applicando per gli altri (O2-3-etc) la seguente formula: **punti 30 / Om1 x O2 = punteggio**

L'avvenuto affidamento dell'incarico di cui alla presente lettera di invito sarà reso noto agli interessati entro 10 giorni dall'affidamento.

L'AC si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.91, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e smi. L'AC si riserva la possibilità, anche in relazione agli stanziamenti di bilancio, di procedere ad un affidamento parziale dell'incarico.

Contatti:

Per qualsiasi informazione o chiarimento rivolgersi c/o Comune di Travacò Siccomario (PV) tel. 0382.482003-482230 – fax. 0382.482303, a:

- Responsabile del Procedimento
Arch. Italo Maroni - tel. Int. 115
Email: italo.maroni@comune.travacosiccomario.pv.it
- Collaboratore
Dott.ssa Alessandra Carboni - tel. Int. 105
Email: alessandra.carboni@comune.travacosiccomario.pv.it

Travacò Siccomario, 06.04.2012

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Italo Maroni

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 della L. 196 del 30.06.2003 e succ. m. i. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati è limitato esclusivamente allo svolgimento della procedura in oggetto ed ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei servizi di cui trattasi.

Intestazione da utilizzare per la busta di **consegna all'Ufficio Protocollo** del comune:

NON APRIRE LA BUSTA

Mittente: _____, via _____,

località _____ tel. _____

Destinatario: **Comune di TRAVACO' SICCOMARIO – Ufficio Tecnico**

Oggetto: **INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA PER ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI**

