



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

PROVINCIA DI PAVIA

ASSOCIAZIONE CONSORTILE TRA COMUNI

(Centrale Unica di Committenza)

Via Roma n 1 – 27028 – San Martino Siccomario (PV)

C.F.0046639390184 Tel. 0382.496111 Fax 0382.498507

E mail: info@comune.sanmartino.pv.it

Pec: protocollo@pec.comune.sanmartino.pv.it

www.sanmartinosiccomario.gov.it

AVVISO DI “INDAGINE DI MERCATO”

**PER CONVENZIONAMENTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DI CUI
ALL'ART. 1 COMMA 1 LETTERA B) E AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE
N. 381/91 E S.M.I.**

**PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI TRE DALL' EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- Con delibera C.C. n. 3 del 15.1.2015 e delibera C.C. n. 5 del 26/01/2015 i Comuni di San Martino Siccomario e di Travacò Siccomario hanno approvato la convenzione, sottoscritta in data 29.1.2015 finalizzata alla costituzione della Centrale Unica di Committenza attraverso l'associazione consortile tra comuni, ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., conferendo tale funzione al Comune di San Martino Siccomario;
- Il Comune di Travacò Siccomario ha la necessità di esternalizzare il servizio di pulizia immobili comunali.

Premesso altresì che:

- La Regione Lombardia con la Legge n° 21/03 modificata con la Legge n. 1/2008 ha introdotto importanti norme volte a valorizzare il ruolo delle Cooperative Sociali, mediante la previsione di una regolamentazione fra enti pubblici e soggetti del privato sociale, riconoscendo il ruolo importante che viene svolto dalla Cooperazione Sociale per la realizzazione degli obiettivi di tutela della persona, in applicazione del principio di sussidiarietà;
- La normativa Regionale consente di poter ricorrere espressamente all'affidamento diretto dei Servizi a Cooperative Sociali, a condizione che, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.R. 21/03, le stesse siano iscritte all'Albo Regionale delle cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1 comma 1, lett.b) della L. 381/1991;
- Per l'affidamento di “Servizi” diversi da quelli alla persona, per le quali ci si avvale delle cooperative di Tipo “A” è possibile procedere all'affidamento in convenzionamento diretto con Cooperative di tipo “B” per i servizi sotto soglia di rilievo comunitario.

Con il presente avviso si

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Travacò Siccomario, in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 06/02/2015, intende avvalersi dell'istituto del convenzionamento previsto dall'art. 5 della Legge 381/91 e s.m.i., nel rispetto della procedura delineata dalla normativa in parola.

A tale scopo, questa Associazione Consortile tra Comuni, che agisce come CUC nell'interesse e a favore del **COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO** intende espletare un'indagine di mercato rivolta a Cooperative Sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1 comma 1 lettera b) della legge N. 381/1991 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, al fine di individuare gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, da espletarsi ai sensi dell'art. 125, comma 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e secondo le disposizioni di cui alla Legge n. 381/91 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto mediante convenzione di cui all'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/91.

1. ENTE APPALTATORE

Associazione Consortile tra comuni – Centrale Unica di Committenza del Siccomario, per il Comune di Travacò Siccomario Via Marconi n. 37 – 27020 TRAVACO' SICCOMARIO (PV)

P.IVA 00468090188 Telefono: 0382 482003 Fax: 0382 482303

e_mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it

Pec: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it

www.comune.travacosiccomario.pv.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ha per oggetto la pulizia di alcuni immobili di proprietà comunali che sarà meglio dettagliata nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale.

Gli immobili oggetto dell'intervento sono:

➤ Edificio Municipale	Via Marconi n. 37	Travacò Sicc.
➤ Archivio Comunale	Piazza L. Fontana n. 9	Travacò Sicc.
➤ Saletta Fontana	Piazza L. Fontana n. 9	Travacò Sicc.
➤ Biblioteca comunale	Via Po n. 18	Fraz. Mezzano
➤ Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	Via Dei Boschi	Travacò Sicc.
➤ Bagno cimitero Frazione Mezzano	Via Matteotti	Fraz. Mezzano
➤ Centro Polifunzionale "Ex Bellaviti"	Via IV Novembre	Travacò Sicc.
➤ Palestra Comunale	Via Brera	Travacò Sicc.
➤ Sede Protezione Civile	Via Del Tovo	Travacò Sicc.
➤ Centro Diurno Integrato	Via Santuario del Novello 16	Travacò Sicc.

Tale procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di **anni 3 (TRE)** dall'effettivo inizio del servizio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un massimo di 6 (sei mesi), in relazione a necessità operative derivanti dallo sviluppo delle procedure per un nuovo affidamento dei servizi o per diversa soluzione gestionale degli stessi.

La Cooperativa è impegnata ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa. Alla data di scadenza della convenzione la stessa si intenderà cessata senza disdetta da parte del Comune di Travacò Siccomario.

4. PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio posto a base d'asta ammonta a complessivi €. 125.494,20 (centoventicinquemilaquattrocentonovantaquattro/20) oltre all'IVA e oltre ad €. 1.500,00 (millecinquecento/00) + Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (calcolati a corpo).

La tariffa oraria omnicomprensiva posta a base d'asta è di €. 18,60 + IVA oneri della sicurezza esclusi.

5. FINANZIAMENTO

Fondi propri di bilancio

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Territorio di Travacò Siccomario

7. PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, secondo quanto previsto dall'art. 332 del D.P.R. n. 207/2010 al fine di procedere alla formazione di un elenco di soggetti idonei. **Successivamente** sarà avviata una procedura negoziata di tipo cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti, invitando tutte le cooperative risultanti dal suddetto elenco.

L'aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al merito tecnico-organizzativo, alla qualità dell'offerta e al prezzo. Sono pertanto esclusi affidamenti con il metodo del massimo ribasso.

L'aggiudicazione è effettuata a favore del soggetto che riporterà complessivamente il punteggio più alto secondo i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi che saranno dettagliati successivamente nella lettera invito.

8. Requisiti minimi di partecipazione:

Per la partecipazione alla gara è richiesto:

- ❖ il possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int. che dovranno essere dettagliatamente dichiarati in caso di presentazione di offerta a seguito di invito ufficiale alla procedura di gara;
- ❖ l'iscrizione alla competente C.C.I.A.A. per la specifica attività oggetto dell'appalto;
- ❖ l'iscrizione all'albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive (Albo Nazionale delle Cooperative)
- ❖ l'iscrizione **all'Albo Regionale della Lombardia** delle Cooperative sociali di cui alla Legge n. 381/1991 – **Sezione B**;
- ❖ Avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nella presente selezione finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
- ❖ Regolarità con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D.Lgs. n. 220/2002;
- ❖ Rispetto delle norme di cui agli articoli 2,3,4,5,6 della Legge 3/4/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservazione delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla Cooperativa Sociale;
- ❖ Rispetto nei confronti del lavoratore, delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro.
- ❖ Aver svolto, **con buon esito**, nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso (2012-2013-2014), **almeno un servizio analogo (pulizia immobili per Enti Pubblici)**.

Il rispetto dei requisiti di cui sopra deve essere dichiarato con dichiarazione sostitutiva secondo il modello allegato.

9. Termini di partecipazione: gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata, dovranno presentare apposita domanda di partecipazione, facendo pervenire al Protocollo del Comune di San Martino Siccomario Via Roma 1 – San Martino Siccomario (PV) **un plico chiuso e sigillato, riportante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B" AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.** – e contenente l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti previsti al precedente punto 8

entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 9 Marzo 2015

a pena di inammissibilità.

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, **è a esclusivo rischio del mittente** ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione entro il termine ultimo precisato (farà fede la data di arrivo al protocollo comunale e non la data di spedizione).

I plichi saranno aperti ed esaminati in seduta riservata dal Responsabile del Procedimento coadiuvato da altro dipendente dell'Ente e/o della Centrale di Committenza con funzioni di verbalizzante, al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la serietà e l'indipendenza delle offerte. L'esito di tale indagine sarà resa nota a conclusione della successiva procedura negoziata, mediante pubblicazione del verbale sul sito www.sanmartinosiccomario.gov e all'Albo della stazione appaltante sempre a garanzia del principio di serietà e indipendenza delle offerte.

10. Esclusione della candidatura.

Le candidature pervenute oltre il termine (**considerato perentorio**) sopra indicato non saranno prese in considerazione. In caso di documentazione non conforme e/o incompleta, la Cooperativa sarà invitata a regolarizzare la stessa ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. n. 163/2006, entro il termine perentorio di 1 giorno lavorativo dalla richiesta. In caso di inadempienza si procederà all'esclusione della Ditta.

11. Altre informazioni.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, (non trattandosi di procedura di gara) che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso potranno essere richiesti al seguente ufficio: Ufficio Segreteria Comune di Travacò Siccomario- Responsabile del Procedimento Sig.ra Bailo Giovanna nei seguenti orari dal lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e_mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it.

Il Responsabile unico del Procedimento è: sig.ra Bailo Giovanna.

12. Privacy

In considerazione del presente avviso di selezione di Cooperative Sociali di tipo B) ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.e.i., si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di

trattamento sono inerenti alla procedura di selezione in oggetto, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di San Martino Siccomario e del Comune di Travacò Siccomario per almeno 10 giorni consecutivi ed è disponibile sul sito web degli stessi comuni.

La documentazione relativa alla procedura di gara verrà trasmessa da questa Stazione appaltante **esclusivamente tramite posta elettronica certificata** all'indirizzo e-mail comunicato dall'Operatore economico sotto la propria responsabilità.

Lì 24 Febbraio 2015.

**IL RESPONSABILE ANAGRAFE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Arch. Antonio Massaro**

Bollo € 16,00

Da riportare su carta intestata della Cooperativa

Spett.le
Associazione consortile tra comuni
c/o Comune di San Martino Siccomario
Via Roma 1
27028 San Martino Siccomario (PV)

Oggetto:

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE PER IL CONVENZIONAMENTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 1 LETTERA B) E AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DI TRAVACO' SICCOMARIO.

Il sottoscritto: Cognome.....Nome:.....

Nato aProv.....il

Residente a Via tel

Codice Fiscale

In qualità di della Ditta.....

con sede Legale in ViaN.....

Codice Fiscale, Partita Iva

Tel..... Fax.....

PEC.....

e Sede operativa in:.....

Via n.....

Tel..... Fax.....

PEC.....

Recapito corrispondenza inerente la procedura in oggetto presso:

☐ Sede Legale

☐ Sede Operativa

Con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, e presa visione dell'Avviso Pubblico relativo all'oggetto;

CHIEDE

Di essere invitato alla procedura di selezione per l'affidamento del servizio di pulizia in oggetto, in regime di convenzionamento con il Comune di Travacò Siccomario (PV) ai sensi della L.R. Lombardia n° 21/2003, della Legge n. 381/1991 e s.m.i. come:

☐ Società Cooperativa singola di Tipo B

☐ In associazione temporanea d'impresa con le seguenti imprese concorrenti (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa):

impresa Capogruppo

.....

Imprese mandanti

☐ Consorzio di cui all'art. 8 della Legge n. 381/1991

A tale proposito:

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art.76, DPR n. 445/2000

DICHIARA

1. Di possedere **tutti** i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;
2. che la Cooperativa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura diper la seguente attività:
.....
.....
.....
e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
 - numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine
 - forma giuridica.....
3. Che la Cooperativa..... è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Regione Lombardia, di cui alla Legge n. 381/1991 alla Sezione B con numerodal..... ..
4. Che la Cooperativa.....è iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative Sociali di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive con numerodal..... ..
5. Che la Cooperativa è in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D. Lgs. 220/2002;
6. Che la Cooperativa rispetta le norme di cui agli artt. 2,3,4,5,6, Legge 03/04/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili

al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;

7. Che la Cooperativa rispetta, nei confronti del lavoratore, le normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro.
8. Di aver svolto, con buon esito, negli ultimi tre anni (2012-2013-2014) servizi analoghi a quelli previsti dal presente affidamento, per Enti Pubblici.
9. Ulteriori elementi informativi sulla Cooperativa :

n° complessivo soci lavoratori

n° soci lavoratori in condizione di svantaggio sociale

n° soci lavoratori in condizione di fragilità sociale (deboli)

percentuale soci svantaggiati/deboli in rapporto ai lavoratori normodotati%

n° eventuali soci volontari

la cooperativa si impegna a provvedere all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate/deboli segnalate dai servizi sociali del comune di Travacò Siccomario, per lo svolgimento di mansioni compatibili con il servizio da espletare.

responsabile Sig.

recapiti telefonici tel. fax cell

sito webindirizzo mail

posta certificata al quale inviare la lettera invito.....

altre notizie utili

.....
.....

La presente dichiarazione, esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455, viene presentata unitamente a copia fotostatica non autentica di un documento di identità del dichiarante.

Data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

**Allegare fotocopia documento identità
(in corso di validità)**