



COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV
tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 676

Travacò Siccomario, 03/02/2015

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 29/14

AI SENSI DELL'ART. 146 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12/05 E SUCC. MODIF. ED INTEGR.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

Vista la legge n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Visto che con decreto direzione generale territorio ed urbanistica della Regione Lombardia n°14545 del 30/12/2009 è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della legge regionale n° 12/05 e confermata con decreto Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile della Regione Lombardia n° 18 del 09/01/2015;

Considerato che la Sig.ra Spinola Carmen nata a Castel San Giovanni (PC) il 08/10/1943 e residente in via Rotta n° 15 a Travacò Siccomario (PV) codice fiscale SPNCMN43R48C261G, in qualità di proprietaria, ha presentato istanza di autorizzazione paesistica n° 29/14 in data 15/09/14 con prot. n° 5749 per:

"Variante all'autorizzazione paesaggistica n° 07/14 dell'08/04/14 prot 1730 (Demolizione – Ricostruzione e sostituzione)".

su immobile situato in via Rotta n° 15 censito al catasto edilizio urbano al foglio 1 mappali 1073 e 347 e al Catasto Terreni al foglio 1 mappali 1228, 348 e 349;

Verificato che l'intervento progettato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

Accertato che l'area oggetto di intervento richiesto, è soggetta a vincolo paesistico - ambientale in base a vincolo art. 142, lett. f) del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n° 42;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Visto il parere favorevole condizionato espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 11/11/14, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n° IX/2727 del 22.12.2011;

Dato atto che in data 18/11/14 con prot. n° 7532 si è trasmessa la documentazione prevista alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano per l'espressione del parere di competenza;

Verificato inoltre che decorso inutilmente il termine di cui al primo periodo del comma 8 dell'art. 146 del Dlgs 42/04 e in ogni caso trascorsi i 60 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Visto l'esito favorevole del compimento dell'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento reso in data 27/01/2015;

Dato atto che nulla osta all'emissione del Provvedimento finale;

AUTORIZZA

AI SOLI FINI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E NON EDIFICATORI

1. **La Sig.ra Spinola Carmen**, come meglio identificata in premessa, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n° 42 del 2004, previo ottenimento del permesso di costruire o di ogni altro provvedimento previsto dalla legislazione vigente, le opere sopra indicate come rappresentate negli allegati elaborati grafici muniti di regolare visto;
2. Nell'esecuzione delle suddette opere dovrà essere osservata le seguente prescrizione:
 - **Favorevole per il box, in quanto pur non rispettando le tipologie costruttive e i materiali tipici del paesaggio Lombardo è un manufatto di piccole dimensioni ed è collocato in una zona retrostante rispetto al prospetto principale;**
 - **Per l'edificio deposito si chiede di considerare una diversa soluzione di rivestimento più conforme alle tecnologie e i materiali locali;**
3. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente e preventivamente autorizzato da questo Comune;
4. L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legislazione vigente;
5. Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio comunale on line per un periodo di 30 giorni consecutivi e diventa immediatamente efficace dal suo rilascio;

Il presente provvedimento ha durata quinquennale;

Travacò Siccomario, 03/02/2015

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Italo Maroni