

**Copia**

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
**Provincia di Pavia**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 80**

**CODICE ENTE N. 11299**

**09/07/2014**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014 - PROPOSTA  
AL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **2014** il giorno **9** del mese di **Luglio** alle ore **21.50** nella solita sala delle  
adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

| <b>Nominativo</b>   | <b>Carica</b>         | <b>Presente</b> |
|---------------------|-----------------------|-----------------|
| Clensi Domizia      | Sindaco               | SI              |
| Bruni Matteo        | Vice Sindaco          | SI              |
| Ragni Oscar         | Assessore-Consigliere | SI              |
| Micucci Domenico    | Assessore-Consigliere | SI              |
| Milesi Maria Teresa | Assessore Esterno     | SI              |

|  |                      |                     |
|--|----------------------|---------------------|
|  | <b>Presenti n. 5</b> | <b>Assenti n. 0</b> |
|--|----------------------|---------------------|

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver  
constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a  
discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

# APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014 - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale ha disposto l'istituzione dell'**Imposta unica comunale** (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (**Imu**), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**Tasi**) e nella tassa sui rifiuti (**Tari**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**Considerato** che la Legge di stabilità 2014 ed il successivo D.L. 16/2014 hanno mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina dell'Imu

Visti:

- a) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- b) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;
- c) il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, con cui è stato disposto il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

;

Preso atto che in materia di aliquote e detrazioni d'imposta l'articolo 13 del decreto legge n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011) fissa le seguenti misure di base:

### **Aliquote:**

- aliquota dello 0,4% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze come individuate dalla Legge;
- aliquota dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- aliquota dello 0,76% per tutti gli altri immobili;

### **Detrazioni:**

- detrazione d'imposta di €. 200,00, maggiorata, per i soli anni 2012 e 2013, di ulteriori €. 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di €. 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore di:
  - 1) unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
  - 2) unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP (solo detrazione e non anche aliquota ridotta per abitazione principale);
  - 3) unità immobiliari appartenenti a soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa (solo detrazione e non anche aliquota ridotta per abitazione principale);

Rilevato che, in materia di determinazione delle aliquote, l'articolo 13 del d.L. n. 201/2011 (conv. in L. n. 214/2011), concede ai comuni ampie facoltà di manovra, sulle aliquote;

Considerato che :

- a) ai sensi del c. 380 dell'art. 1 della Legge 24/12/2012 n. 228 a decorrere dagli anni 2013 e 2014 il gettito dell'imposta municipale propria derivante da tutti i cespiti imponibili è interamente attribuita ai Comuni, con la riserva di gettito spettante allo Stato sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla categoria catastale D con l'aliquota di base allo 0,76%;
- b) tutte le variazioni di aliquote e/o di detrazioni d'imposta eventualmente stabilite dal Comune NON SI APPLICANO alla quota di imposta riservata allo Stato, rimanendo dunque ad esclusivo carico del comune stesso;
- c) le risorse trasferite dallo Stato ai comuni tramite il Fondo sperimentale sono azzerate ed è istituito il un fondo di solidarietà comunale, con la finalità di attuare la perequazione orizzontale fra comuni, alimentato con una quota del gettito dell'IMU;
- d) L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota agevolata e la detrazione relative all'abitazione principale, nei limiti espressamente definiti dal Comune;

Tenuto conto delle verifiche e delle stime del gettito IMU effettuate dal MEF e la riduzione delle risorse statali;

Visto l'articolo 1, comma 380, lettera b della L. 228 del 24/12/12" che prevede che la quota dell'IIMU destinata all'alimentazione del fondo di solidarietà sarà definita con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministero dell'Economia e delle finanze;

Dato atto che al momento non sono possibili stime in merito, data la mancanza di criteri per la determinazione di tale quota;

Visto l'andamento degli incassi IMU riferiti all'annualità 2013, raffrontato con le previsioni ministeriali e con i fabbisogni dell'Ente, anche in relazione all'ulteriore decurtazione prevista a carico delle assegnazioni da federalismo municipale ;

Ritenuto pertanto di confermare, per l'anno 2014, le aliquote e detrazioni fissate con deliberazione di C.C. n. 4 del 11/03/2013 per l'anno 2013 di seguito riassunte:

| <b>Fattispecie</b>                          | <b>Aliquota</b> |
|---|-----------------|
| Aliquota ordinaria                          | 9 per mille     |
| Abitazione principale e relative pertinenze | 4 per mille     |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale        | 2 per mille     |

Visto il Regolamento IMU vigente che all'art. 14 lett. b) prevede che con deliberazione l'amministrazione può prevedere aliquote ridotte per l'abitazione concessa dal soggetto passivo, residente nel comune, in uso gratuito a parenti in linea retta e collaterale entro il primo grado, nonché ai genitori ;

Vista la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote ;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con voti unanimi e favorevoli

### **DELIBERA**

1. di stabilire per l'anno 2014, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, le seguenti aliquote

| <b>Fattispecie</b>   | <b>Aliquota</b> |
|--|-----------------|
| Aliquota ordinaria   | 9 per mille     |
| Abitazione principale e relative pertinenze  | 4 per mille     |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale   | 2 per mille     |
| Abitazione concessa in uso gratuito a parenti in linea retta e collaterale entro il primo grado, nonché ai genitori (art.14 lett ,b regolamento IMU) | 4,6 per mille   |

confermando le detrazioni deliberate per l'anno 2013;

2. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012.
3. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'approvazione del bilancio nei termini di legge.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 95**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014 - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/07/2014

Il Responsabile di Settore

Palestra Dr. Mariateresa

## Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/07/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Palestra Dr. Mariateresa

**DELIBERA G.C. N. 80 DEL 09/07/2014**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Clensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e` stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 14.07.2014 e vi rimarrà` per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 14.07.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta

---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

☐ E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° \_\_\_\_\_ in data 14.07.2014 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

☐ E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE