

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
FIMMANO' ANTONIO
____ F.to _____

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all’Albo Pretorio del Comune dal giorno 12/08/2010..... per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

ESECUTIVITA’

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- [] Per decorrenza termini art. 134 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)
[x] Ai sensi dell’ art. 134 c. del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Marcello Prata

Comune di Soldano
PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N° 72

OGGETTO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO - APPROVAZIONE
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Nell’anno DUEMILADIECI addì DIECI del mese di AGOSTO alle ore 12:30 nella sede Comunale, vennero per oggi ritualmente convocati i seguenti componenti di questa GIUNTA COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
FIMMANO' ANTONIO	X	
CASSINI ISIO	X	
MACCARIO ELIO	X	
AUDDINO DANIELE	X	
AMALBERTI SABRINA	X	
TOTALE	5	0

Presiede il Sig.: FIMMANO' ANTONIO

Partecipa alla seduta il Sig. PRATA MARCELLO - Segretario Comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'immobile sede della locale scuola comunale è composto da due fabbricati in cemento armato realizzati tra gli anni 1958 e 1960 i quali non rispondono più ai criteri introdotti dalla nuova normativa anti-sismica (O.P.C.M. n°3274 del 20 marzo 2003), in particolare nelle seguenti parti pericolose e più soggette a rischio di collasso:

1. pilastrature di bordo
2. elevata rigidità degli impalcati rispetto a quella dei pilastri
3. dissimmetria planimetrica e altimetrica dell'edificio

PRESO ATTO dell'avvenuto inserimento del progetto di adeguamento sismico del locale edificio scolastico comunale " De Amicis" nel IV Piano Generale Triennale degli Interventi di Edilizia Scolastica relativo alle annualità 2007/2009, approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 656 del 21/05/2009 che ha stabilito la seguente ripartizione del finanziamento:

- Fondi statali ex L. 23/96	Euro 118.333,33
- Fondi regionali	Euro 118.333,33
- Fondi comunali	<u>Euro 118.333,33</u>
Totale	Euro 350.000,00

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 74 del 10.11.2009, di adozione del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012 e del Programma annuale 2010, nel quale è stato inserito l'intervento in oggetto ed è stato stabilito che la quota a carico del Comune sarà finanziata mediante contrazione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;

ACCERTATO che gli Ing. Marco Pellegrino, con studio in Bordighera, ed Enrico Grosso, con studio in Vallecrosia, incaricati della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in oggetto, hanno provveduto a redigere il progetto definitivo/esecutivo, in ottemperanza ed in conformità dell'art. 93 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 nonché del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e ss. mm. e ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 26.11.2009 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di adeguamento anti sismico dell'edificio scolastico ed il finanziamento del relativo quadro economico, redatto dall'Ing. Enrico Grosso

RICHIAMATA la Determinazione del Segretario comunale n. 8 del 2.03.2010 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa Orengo Costruzioni Generali di Orengo Carlo Alberto, con sede in Camporosso (IM) i lavori in oggetto per un importo dei lavori pari ad Euro 218.378,64, oltre I.V.A.;

CONSIDERATO che a seguito dell'inizio dei lavori si sono riscontrate problematiche più complesse e non prevedibili, non relative al cemento armato, ma alla rete dei sottoservizi, al terreno di fondazione e a piccole modifiche degli spazi interni;

DATO ATTO che tali problematiche hanno consigliato la redazione di una perizia di variante e suppletiva del progetto esecutivo, redatta dall'Ing. Grosso Enrico e presentata al protocollo dell'ente al numero 2702 del 5.08.2010, così composta;

1. relazione tecnica
2. computo metrico estimativo con quadro economico
3. quadro comparativo
4. atto di sottomissione

CONSIDERATO che la perizia di variante e suppletiva comporta la seguente variazione del quadro economico riassuntivo:

Lavori a base di appalto		Euro 253.952,72
Oneri della sicurezza		Euro 16.184,25
	Totale appalto	Euro 270.136,97
Somme a disposizione :		Euro 79.863,03
	Totale progetto	Euro 350.000,00

RILEVATO che le nuove opere comportano l'utilizzo della gran parte del ribasso d'asta effettuato dall'impresa in sede di aggiudicazione dei lavori, in particolare un aumento del contratto principale pari ad Euro 51.758,33 che corrisponde un aumento percentuale del 23,70%;

RITENUTO di approvare la sopracitata documentazione tecnica relativa alla perizia di variante e suppletiva redatta dal progettista;

VISTI:

- l'articolo 48, comma 2, decreto legislativo n. 267/00;
- l'articolo 93 del D.Lgs. 163/2006 relativo alle fasi della progettazione;
- l'articolo 125, decreto legislativo n. 267/00;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo n. 267/00

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di adeguamento sismico del locale edificio scolastico comunale "De Amicis" presentata dall'Ing. Enrico Grosso, con studio in Vallecrosia, registrata al protocollo di questo ente con il n. 2702 del 5.08.2010 e comprendente:
 - relazione tecnica
 - computo metrico estimativo con quadro economico
 - quadro comparativo
 - atto di sottomissione
2. di dare atto che le nuove opere comportano l'utilizzo della gran parte del ribasso d'asta effettuato dall'impresa in sede di aggiudicazione dei lavori, in particolare un aumento del contratto principale pari ad Euro 51.758,33 che corrisponde un aumento percentuale del 23,70%;
3. di inserire la presente deliberazione nell'elenco che verrà trasmesso ai Presidenti dei Gruppi consiliari, ai sensi dell'articolo 125, decreto legislativo n. 267/00;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, decreto legislativo n. 267/00.