

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
FIMMANO' ANTONIO
____ F.to _____

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 05/06/2010 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- [] Per decorrenza termini art. 134 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)
[x] Ai sensi dell' art. 134 c. del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale
PRATA MARCELLO
____ F.to _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Prata Marcello

Comune di Soldano
PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N° 57

OGGETTO:

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA DESTINATA A CENTRO SOCIALE PER ANZIANI, SPAZIO PER MINORI E PUNTO DI ACCESSO PER SERVIZI SOCIO-SANITARI (SPORTELLO DI CITTADINANZA) - APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA PER LAVORI COMPLEMENTARI

Nell'anno DUEMILADIECI addì TRE del mese di GIUGNO alle ore 12:30 nella sede Comunale, vennero per oggi ritualmente convocati i seguenti componenti di questa GIUNTA COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
FIMMANO' ANTONIO	X	
CASSINI ISIO	X	
MACCARIO ELIO	X	
AUDINO DANIELE	X	
AMALBERTI SABRINA		X
TOTALE	4	1

Presiede il Sig.: FIMMANO' ANTONIO

Partecipa alla seduta il Sig. PRATA MARCELLO - Segretario Comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 10.01.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento della struttura destinata a centro sociale per anziani, spazio per minori e punto di accesso per servizi socio-sanitari (sportello di cittadinanza);

VISTE :

- la Determinazione del Segretari comunale n. 2 del 20/01/2009 con la quale è stato deciso di procedere all'individuazione dell'affidatario dei lavori, tramite indagine di mercato fra almeno 5 imprese, ai sensi dell'art. 125, comma 8, 1ª parte, D.Lgs. 163/2006, in modo da garantire un'adeguata concorrenzialità e ai sensi e con le modalità di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e art. 89, D.P.R. 554/1999, per la parte ancora vigente e per quanto compatibile con il D.Lgs. 163/2006 (mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara);
- la Determinazione del Segretario comunale n. 6 del 7.02.2009 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva all'impresa Tecnocostruzioni s.a.s. di Ventimiglia i lavori di completamento della struttura destinata a centro sociale per anziani, spazio per minori e punto di accesso per servizi socio-sanitari (sportello di cittadinanza) per un importo dei lavori pari ad Euro 43.200,25, oltre I.V.A.;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di alcune circostanze impreviste ed imprevedibili e al fine del completamento dei lavori, si è riscontrata la necessità di realizzare alcuni lavori complementari, non compresi nel progetto originario, ma divenuti necessari all'esecuzione dell'opera;

VISTO l'art. 132, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 che così recita:

"Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera"

VISTA, pertanto, la perizia tecnica per lavori complementari redatta dall'Arch. Davide Gibelli, in qualità di progettista e direttore dei lavori, e presentata al protocollo di questo ente in data 1.06.2010 al prot. N. 1855 composta da:

1. relazione tecnica con quadro economico
2. computo metrico estimativo

CONSIDERATO che:

- i suddetti interventi determinano un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- l'importo totale dei lavori in variante presenta il seguente quadro economico:

✓ Importo lavori	Euro 4.085,37
✓ IVA 10%	Euro 408,54
Totale	Euro 4.493,91

VISTO che l'importo complessivo della perizia tecnica per lavori complementari dell'importo originario di contratto e trova copertura nelle somme a disposizione che residuano a seguito di ribasso d'asta;

RITENUTO di approvare la perizia tecnica per lavori complementari redatta dal progettista Arch. Davide Gibelli;

VISTI:

- l'articolo 48, comma 2, decreto legislativo n. 267/00;
- l'articolo 125, decreto legislativo n. 267/00;
- i pareri di regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo n. 267/00;

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. di approvare la perizia tecnica per lavori complementari relativa ai lavori di completamento della struttura destinata a centro sociale per anziani, spazio per minori e punto di accesso per servizi socio-sanitari (sportello di cittadinanza) redatta dal progettista e direttore dei lavori Arch. Davide Gibelli, ai sensi dell'art.132, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, e composta dalla seguente documentazione tecnica:
 - relazione tecnica con quadro economico
 - computo metrico estimativo
2. di dare atto che il quadro economico è il seguente:

✓ Importo lavori	Euro 4.085,37
✓ IVA 10%	Euro 408,54
Totale	Euro 4.493,91
3. di dare mandato agli uffici comunali affinché procedano all'individuazione della ditta che eseguirà i lavori di cui in oggetto ed all'assunzione del relativo impegno di spesa;
4. di inserire la presente deliberazione nell'elenco che verrà trasmesso ai Presidenti dei Gruppi consiliari, ai sensi dell'articolo 125, decreto legislativo n. 267/00;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, decreto legislativo n. 267/00.