

# BANDO DI GARA

CIG: 5587333D0A

Prt. N. 4356 del 13.02.2014

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DELL'I.E.P.I.**

## 1. STAZIONE APPALTANTE:

### COMUNE DI SANT'ANTIMO

VIA ROMA, 168

Sant'Antimo (NA)

Telefono: 081/8329129 – 081/8329166 - 0818329131 - Fax: 081/8329140

E-Mail: t.marroccella@pec.comune.santantimo.na.it

## 2. PROCEDURA DI GARA:

procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e giusta determina del 3° Settore n. 13 del 03.02.2014 e vistato in data 31.01.2014 dal RUP;

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 3.1. luogo di esecuzione: Sant'Antimo (NA);
- 3.2. descrizione: LAVORI DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DELL'I.E.P.I per mesi 10;
- 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed incidenza mano d'opera): euro 77.049,18 (euro settantasettezeroquarantanove/18); categoria prevalente: **OG10** per il solo rilascio del certificato esecuzione lavori;
- 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 1.500,00 (euro millecinquecento/00);
- 3.4.1 incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso: euro 14.000,00 (euro quattordicimila/00)
- 3.5. importo soggetto al ribasso d'asta: euro 61.549,18 (euro sessantunomilacinquecentoquarantanove/18) di cui per lavori euro 59.549,18 (euro cinquantanovemilacinquecentoquarantanove/18) e per servizio di verifica euro 2.000,00 (euro duemila/00);
- 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>
Pubblica Illuminazione	OG10	77.049,18

- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, con il criterio del prezzo più basso di cui art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, già depurato degli oneri per la sicurezza e dell'incidenza mano d'opera;

A carico dell'impresa appaltatrice è posto, ai sensi dell'art. 131, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., l'obbligo della redazione e consegna del piano operativo di sicurezza.

## 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

mesi 10 (dieci) consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori e cesserà

improrogabilmente alla data di scadenza o fino ad esaurimento dell'importo contrattuale;

#### **5. DOCUMENTAZIONE:**

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando di gara relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il Capitolato Speciale d'Appalto** visibile sul sito del Comune di S. Antimo;

#### **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- 6.1. termine: il termine di ricezione del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta è fissato perentoriamente per il giorno 14.03.2014 alle ore 12:00. Oltre tale termine non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta;
- 6.2. indirizzo: indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente bando;
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;
- 6.4. apertura offerte: giorno 17.03.2014 alle ore 10:00, presso l'Ufficio LL.PP. della Stazione Appaltante, si procederà preliminarmente alla verifica della documentazione che sarà stata trasmessa dai concorrenti e di seguito si procederà all'apertura delle buste delle offerte economiche e all'aggiudicazione provvisoria in caso in cui tutte le ditte ammesse siano in possesso di certificazione SOA. In caso in cui tra le ditte ammesse vi siano ditte non in possesso di certificazione SOA la seduta di gara sarà rinviata nelle more della verifica dei requisiti di ordine speciale, la comunicazione dell'eventuale seconda seduta sarà pubblicata sul sito del Comune di Sant'Antimo [www.comune.santantimo.na.it](http://www.comune.santantimo.na.it);

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### **8. CAUZIONE:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3., ex art. 75, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., della durata di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, costituita alternativamente:
  - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico;
  - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. **La firma, apposta in calce alla fideiussione da parte del titolare dell'agenzia, deve essere autenticata da un notaio;**
- b) a norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 dello stesso D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione

dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

Ai sensi del comma 4 dell'art. 75 del codice, la cauzione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione, previa comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del codice.

**In caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti di imprese o consorzi la cauzione deve essere intestata all'ATI costituenda o costituita e sottoscritta da tutti i soggetti associati.**

## **9. FINANZIAMENTO:**

**Bilancio Comunale.**

## **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**) e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 34, comma 1 del codice, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art. 34, comma 1, del già citato codice oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, dello stesso codice – D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. **Ai soggetti di cui alle succitate lettere d), e) ed f), si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del codice nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in particolare per quanto attiene al conferimento alla mandataria di mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza;**

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Ai fini del requisito richiesto con la certificazione Soa è ammesso l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., testo vigente, mediante la produzione dei documenti tutti previsti al comma 2 del succitato art. 49;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207 /2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando:

a) lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del

presente bando per un importo almeno pari a quello totale d'appalto;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;

per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 61, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

## **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

## **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo quanto stabilito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da deliberazione dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

## **14. VARIANTI:**

Non sono ammesse offerte in variante;

## **15. L'ANTICIPAZIONE**

L'Amministrazione si obbliga a corrispondere in favore dell'Appaltatore un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 26-ter della legge n. 98 del 09.08.2013. L'Appaltatore è tenuto ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010 a costituire una garanzia fideiussoria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse applicato al periodo necessario per il recupero della somma anticipata, secondo il crono programma dei lavori. L'anticipazione di cui all'art. 26-ter della legge n. 98 del 09.08.2013 dovrà essere erogata entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori così come previsto dall'art. 140 del D.P.R. 207/2010. Si precisa che l'appaltatore decade dall'anticipazione qualora l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, con obbligo di restituzione delle somme anticipate maggiorate degli interessi.

## **16. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti

- dall'articolo 113, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
  - f) se necessario troveranno applicazione le disposizioni previste dall'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
  - g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - h) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste dalla vigente legge;
  - j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del codice i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazione di tipo orizzontale;
  - k) i corrispettivi saranno pagati così come stabilito all'art. 11 del Capitolato speciale d'Appalto;
  - l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
  - m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
  - n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
  - o) è esclusa la competenza arbitrale;
  - p) l'Amministrazione appaltante si riserva, in qualunque momento del procedimento, l'insindacabile facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi per sopraggiunti motivi di opportunità, di pubblico interesse e per sopraggiunti mutamenti delle condizioni di fatto, senza che le imprese partecipanti possano avanzare pretesa alcuna;
  - q) si precisa che l'Appaltatore con la sottoscrizione del Contratto d'Appalto, dichiara di conoscere e di accettare integralmente i contenuti di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
  - r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi della legge 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
  - s) responsabile del procedimento: Arch. Paola CEROTTO via Roma, 168 - Sant'Antimo (NA) –

Sant'Antimo (NA) li 13.02.2014

IL FUNZIONARIO  
F/TO (Arch. Paola CEROTTO)