

COMUNE DI SANT'ANTIMO
Provincia di Napoli

* * * * *

SETTORE III

Via Roma, 168 - 80029 - Sant'Antimo (Na)
Tel.: 081/8329131/129 – Fax: 081/8329140

Prot. n. 17769 del 26.06.2013

**APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI COMUNALI
PER ANNI 2 CIG: 520386091D**

BANDO DI GARA

In esecuzione della determina del 3° Settore nr. 104 del 21.06.2013, presso l'Ufficio del Dirigente del III° Settore, sito in Sant'Antimo (NA), Via Roma, 168, al 1° piano della Sede Municipale, è indetta, **per il giorno 22.07.2013 alle ore 10.00**, la gara a procedura aperta per l'affidamento della manutenzione degli ascensori comunali. La gara si espletterà nei modi e termini previsti dall'art. 82 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. mediante ribasso sull'importo posto a base di gara. A norma di quanto disposto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., trattandosi di appalto sotto soglia comunitaria, questo Comune procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. La facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata quando il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci.

L'importo dell'appalto, finanziato con fondi del bilancio comunale, è previsto in complessivi €. 16.666,00 annuo oltre I.V.A. e per la durata di anni 2 (due).

L'importo a base d'asta annuo è di €. 16.395,00, oltre ad €. 271,00 annuo per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 21%

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà offerto, il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara.

Qualora risultino offerte uguali, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

L'aggiudicazione sarà pronunciata a giudizio insindacabile della Commissione di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il concorrente per partecipare alla gara dovrà far pervenire al Comune di Sant'Antimo (NA) - Ufficio Tecnico - Via Roma, 168, 80029 Sant'Antimo (NA), entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara, la seguente documentazione:

A) OFFERTA:

L'offerta redatta su carta legale, dovrà essere datata e contenere l'indicazione, così in cifre come in lettere, del ribasso offerto, i dati anagrafici e la relativa sottoscrizione, con firma leggibile e per esteso, dell'imprenditore o dei legali rappresentanti della società o ente cooperativo.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante.

L'offerta dovrà essere chiusa in separata apposita busta, sigillata con cera lacca e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere apposta chiaramente la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 22.07.2013 ORE 10.00 RELATIVA AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI COMUNALI”.

Si avverte che oltre il termine indicato non resta valida alcuna offerta, anche sostitutiva o aggiuntiva a offerta precedente, non si farà luogo a gara di miglioria e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Non sono ammesse:

- offerte in aumento;
- offerte condizionate;
- offerte espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

-
- offerte espresse con riferimento a prodotti che non siano perfettamente conformi alle prescrizioni di cui al capitolato speciale d'appalto;
 - offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

La stazione appaltante si riserva di escludere dalla gara quelle offerte che presentano irregolarità formali, tali da pregiudicare la parità dei concorrenti o la regolarità del procedimento di gara.

B) DOCUMENTAZIONE:

1) Dichiarazione in carta legale, datata, contenente l'indicazione della partita IVA dell'impresa partecipante e del codice fiscale delle persone designate a rappresentare l'impresa stessa, sottoscritta dal titolare o dai legali rappresentanti della società o ente cooperativo, con la quale il concorrente all'appalto:

- dichiarare di non trovarsi in alcuna delle posizioni o condizioni ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- dichiarare di conoscere e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme, le clausole e le condizioni previste dal capitolato speciale d'appalto;
- dichiarare di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, nonché delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione del lavoro, e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare;
- dichiarare di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 338/2001 o di essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 338/2001, dando però atto che gli stessi si sono conclusi (cancellare la parte che non interessa);
- (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiarare di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) dichiarare la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dall'originaria attestazione dell'ufficio competente;
- dichiarare che l'impresa si trova in regola con i contributi previdenziali ed assistenziali con indicazione della sede INPS – INAIL – CASSA EDILE e relative posizioni.

2) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, relativo al settore di attività corrispondente a quello previsto dal presente appalto e con attivazione dell'oggetto sociale, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara e dal quale deve risultare che l'impresa partecipante è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 1 comma 2 lettera a) e f) del D.M. 37/2008.

E' ammessa la presentazione di copia autentica, la quale dovrà riferirsi ad un certificato originale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.

E' consentito, inoltre, presentare dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi del D.P.R. n° 445/2000.

In ogni caso, è necessario che dal certificato o dalla dichiarazione risulti il nominativo del legale rappresentante dell'impresa partecipante.

3) Certificato Generale del Casellario Giudiziale, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara, secondo le seguenti modalità:

- per le imprese individuali, il certificato dovrà riferirsi al titolare delle stesse ed al direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice, il certificato dovrà riferirsi ai soci accomandatari ed al direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo, il certificato dovrà riferirsi a tutti componenti ed al direttore tecnico;
- per gli altri tipi di società, il certificato dovrà riferirsi agli amministratori muniti di potere di rappresentanza ed al direttore tecnico.

E' ammessa la presentazione di copia autentica, la quale dovrà riferirsi ad un certificato originale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.

E' consentito, inoltre, presentare dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi del D.P.R. n° 445/2000.

4) **Per le società cooperative: iscrizione all'albo società cooperative tenuto presso gli uffici delle camere di commercio competenti così come previsto dal D.M. 23.06.2004.**

5) Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo per anni due del servizio, costituita alternativamente :

- da un versamento in contanti o in titoli del debito pubblico. In tal caso va allegata la dichiarazione di cui alla successiva lettera a);
 - **da fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario** iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto, tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. **La firma, apposta in calce alla fideiussione da parte del titolare dell'agenzia, deve essere autenticata da un notaio.**
- a) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione

dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La cauzione della ditta aggiudicataria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, la cui stipula è subordinata alla presentazione della certificazione dalla quale risulti che l'impresa aggiudicataria è in regola con gli adempimenti di natura contributiva, previsti dall'art. 2 del D.L. 25.09.2002 n. 210. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita non appena avvenuta l'aggiudicazione definitiva, con determinazione dirigenziale, che, in base al regolamento sul procedimento amministrativo dell'Ente, approvato ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90, avverrà entro gg. 30 dall'aggiudicazione provvisoria ad opera della commissione aggiudicatrice.

N. B. :

- a) Nelle ipotesi di dichiarazioni mendaci, di falsità negli atti o di uso di atti falsi, trovano applicazione le sanzioni penali previste dall'art. 26 della citata Legge 15/01/1968 n. 15 e dal D.P.R. 403/98, fermo restando la decadenza in caso di aggiudicazione dell'appalto.
- b) Non sarà ammessa alla gara l'impresa la cui documentazione prodotta risulti mancante o incompleta, rispetto a quanto richiesto alle lettere A) e B) del comma 1 del presente articolo.

Ai fini della partecipazione al presente appalto, occorre attenersi, a pena di esclusione dalla gara, alle prescrizioni di seguito indicate.

1. La busta contenente l'offerta di cui alla lettera A) ed i documenti di cui alla lettera B) devono essere tutti contenuti in un unico plico, chiuso e sigillato con cera lacca e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale deve apporsi chiaramente l'indicazione del lavoro oggetto dell'appalto, l'indirizzo del destinatario ed il nominativo dell'impresa mittente.
2. Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno precedente, non festivo a quello indicato nel bando di gara, o che non risulti presentato secondo le modalità prescritte nel presente bando di gara. L'invio può essere effettuato o mezzo servizio postale o tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune intestato che ne rilascerà apposita ricevuta.
3. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, ovvero pervenga non integro o non perfettamente sigillato come in precedenza descritto.

La seduta di gara è pubblica. Tuttavia, i soggetti presenti, per proporre osservazioni, dovranno essere in possesso di procura idonea a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto delle imprese partecipanti.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia di lavori pubblici, nonché alle norme del capitolato generale d'appalto, del capitolato speciale di appalto e del presente bando.

SANT'ANTIMO, li

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.
(Arch. Paola CEROTTO)

www.AlboPretorionline.it?