

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. Amministrazione aggiudicatrice:

ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.p.A. - Via Baccio da Montelupo, 52 – 50142 FIRENZE. Codice NUTS: ITE14. C.F. e Partita I.V.A.: 04855090488.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:

Società titolare del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani per conto dell'ATO Toscana Centro.

3. L'Amministrazione aggiudicatrice non riveste il ruolo di centrale di committenza.

4. Codice CPV dei lavori oggetto dell'appalto: 45262500-6, lavori edili e di muratura.

5. Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:

interventi agli immobili di Alia S.p.A. ubicati sul territorio delle province di Firenze, codice NUTS: ITE14, Prato, codice NUTS: ITE15 e Pistoia, codice NUTS: ITE13.

6. Descrizione dell'appalto:

- ☐ lavori di manutenzione straordinaria e di pronto intervento agli immobili presenti nelle sedi di competenza di Alia S.p.A., per il periodo di tre anni dalla data di stipulazione del contratto.
- ☐ Importo complessivo massimo presunto dell'accordo quadro: euro 990.000,00, di cui Euro 29.900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA nei termini di legge.
- ☐ Categoria e classifica oggetto delle lavorazioni: OG 1 III.
- ☐ Pratica n. 115/2016/DRT.
- ☐ Determinazione a contrarre n. 111 del 18/05/2017.
- ☐ Lettera di invito: protocollo n. 9342 del 19/05/2017, inviata in pari data.
- ☐ CUP: H84E17000100005.
- ☐ CIG: 7084966AE4.

1/4

7. Tipo di procedura di aggiudicazione:

- ❑ Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs 50/2016, per lavori inferiori ad Euro 1.000.000.
- ❑ Operatori economici invitati: 1) Costruzioni Metalliche S.r.l.; 2) Tecnova S.r.l.; 3) Massa Impianti S.r.l.; 4) Frangerini Impresa S.r.l.; 5) Calabro Inerti S.r.l.; 6) Società Italiana Costruzioni Stade S.r.l.; 7) Muccitelli S.r.l.; 8) Braconi Costruzioni S.r.l.; 9) Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop.; 10) SIMA di Giuliano Pampaloni e C. S.n.c.; 11) Edilrestauri 2N S.r.l.; 12) Romeo Puri Impianti; 13) CO.EDIL S.r.l.; 14) Trevi S.p.A.; 15) S.T.E.S. Costruzioni S.r.l.; 16) L'Avvenire 1921 Società Cooperativa; 17) Baldini Costruzioni S.r.l.; 18) G.M.I. General Montaggi Industriali S.r.l.; 19) S.I.COS. S.r.l.; 20) Pancani Strade S.r.l.

8. Strumento di contrattazione: accordo quadro ad operatore unico, come previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

9. Criterio di aggiudicazione dell'appalto:

minor prezzo, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinare mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara. Contratto da stipulare a misura.

2/4

10. Conclusione dell'accordo quadro:

entro la data del 09/01/2018, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 32, comma 7, comma 8 e comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

11. Numero di offerte ricevute: n. 9, di cui:

- a) tutte pervenute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese;
- b) nessuna giunta da altro Stato membro o da un paese terzo;
- c) trattandosi di gara telematica, tutte le offerte risultano recapitate con modalità elettronica,

attraverso specifico programma gestionale.

12. Soggetto aggiudicatario:

- ❑ S.T.E.S. Costruzioni S.r.l., P.M.I., con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI) – C.A.P. 50056 – codice NUTS: ITE 14, via Impruneta n. 38 – telefono: 05711826700 – PEC: *stescostruzioni@pec.it*.
- ❑ Determinazione di aggiudicazione: n. 284 del 26/10/2017, divenuta efficace in data 10/11/2017.

13. Valore dell'offerta cui e' stato aggiudicato l'appalto:

- ❑ 35,55%.
- ❑ Numero offerte ammesse: 8.
- ❑ Come previsto dalla lettera di invito, risultando inferiore a dieci il numero dei concorrenti ammessi, non è stato applicato il criterio di esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.
- ❑ Parametro di calcolo della soglia di anomalia sorteggiato in gara: lettera d), di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.
- ❑ Offerta di massimo ribasso: 35,55%
- ❑ Offerta di minimo ribasso: 14,05%.
- ❑ Valore soglia di anomalia: 19,7511%.
- ❑ Numero delle offerte maggiori o uguali alla soglia di anomalia: 7.

3/4

14. Subappalto:

i lavori sono subappaltabili nella misura e con le modalità previste dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016.

15. Fonti di finanziamento:

l'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

16. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

- ❑ *Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana*, via Ricasoli n. 40, 50122 Firenze - Italia, tel. +39 055267301, fax +39 05526730325, indirizzo internet: *www.giustizia-amministrativa.it*.
- ❑ Presentazione del ricorso: contro la determinazione di aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione.

GAR/LAV: LP/RB

ALIA S.p.A.
IL RUP AMMINISTRATIVO
Alessandra Morandi