

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

### 1. Amministrazione aggiudicatrice:

QUADRIFOGLIO SERVIZI AMBIENTALI AREA FIORENTINA  
SPA - Via Baccio da Montelupo, 52 – 50142 FIRENZE, C.F. e  
Partita I.V.A.: 04855090488.

### 2. Procedura di aggiudicazione:

procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, come  
previsto dall'art.122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

- Pratica n. 271/2012/DTL-DIM.
- Determinazione a contrarre n. 387 del 24/12/2013.
- CUP: H81B13000420005.
- CIG: 55324187C1.

### 3. Natura ed entità delle prestazioni:

accordo quadro ad operatore unico per l'appalto dei lavori di  
manutenzione straordinaria e di pronto intervento agli immobili  
presenti nelle sedi di Quadrifoglio Spa, per il periodo di tre anni  
dalla data di stipulazione del contratto.

- Importo dei lavori: Euro 990.000,00, di cui Euro 960.300,00  
per lavori ed Euro 29.700,00 per oneri della sicurezza (non  
sottoposti a ribasso).
- Categoria e classifica oggetto delle lavorazioni: OG 1 III.

### 4. Data di aggiudicazione dell'appalto:

11/06/2014 con determinazione n. 153.

### 5. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:

prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto

degli oneri per la sicurezza, da determinare mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, come stabilito dall'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Contratto da stipulare a misura.

**6. Imprese invitate:**

1) ARTIM Societa' Consortile Cooperativa; 2) Banchelli S.r.l.; 3) Braccini e Cardini S.r.l.; 4) C.M.C. Prefabbricati S.r.l.; 5) Costruire S.r.l.; 6) Costruzioni Metalliche S.r.l.; 7) C.S.S. S.r.l.; 8) DAL.MA S.r.l.; 9) Diddi Carlo Alberto S.a.s.; 10) EM Costruzioni S.r.l.; 11) Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l.; 12) Euroimpianti Mazzoni S.r.l.; 13) FAL Costruzioni S.r.l.; 14) Firenze Lavori S.r.l.; 15) Granchi S.r.l.; 16) I.L.S.E.T. S.r.l.; 17) Impresa Marino Antonio; 18) L'Unica di Addevo Antonio; 19) Mannucci Geom. Vinicio; 20) MEC 2000 S.r.l.; 21) MIPE S.r.l.; 22) Moresi Restauri e Costruzioni S.r.l.; 23) Pancani Strade S.r.l.; 24) Papini Giovanni; 25) Polaris Italia S.r.l.; 26) Rizzo Costruzioni S.n.c.; 27) Termoidraulica Fiumi e C. S.r.l.; 28) Varia Costruzioni S.r.l.; 29) Zaccaria Costruzioni S.r.l.; 30) Donati e Damiani S.r.l.; 31) Lauria Antonio; 32) Assisi Strade S.r.l.; 33) Bicchichi Felice S.r.l.; 34) Bracconi Costruzioni S.r.l.; 35) C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio e C. S.n.c.; 36) Centauro S.r.l.; 37) CITEP Soc. Coop.; 38) CO.E.MA. S.r.l.; 39) Edilizia San Giorgio S.r.l.; 40) Edilpoint S.r.l.; 41) Gazzano Impresa e Prefabbricati S.r.l.; 42) G.I. General Impianti S.r.l.; 43) Graffi Restaura di Romilio Gabriele e C. S.n.c.; 44) Grazzini Cav. Fortunato e C. S.p.A.; 45) LUMODE S.r.l.; 46) Mar-

tino Costruzioni S.r.l.; 47) Metro Costruzioni S.r.l.; 48) Romeo Puri Impianti; 49) SAEET S.p.A.; 50) S.I.COS. S.r.l.; 51) Soc. Coop a Responsabilità Limitata di Produzione Lavoro La Rinascita; 52) Tecnoedil Sistemi S.r.l.; 53) Tecnova S.r.l.; 54) MADE S.p.A.; 55) Baldini Costruzioni S.r.l.; 56) Berti Sisto e C. Lavori Stradali S.p.A.; 57) B.T.M. S.r.l.; 58) CONS. EDIL S.r.l.; 59) Edilgreen Costruzioni S.r.l.; 60) Gaetano Bellabarba e C. S.r.l.; 61) GEFIM S.r.l.; 62) Guarducci Costruzioni S.r.l.; 63) Impresa Edile Guerrisi e Tripodi S.r.l.; 64) Impresa Mizar Appalti S.r.l.; 65) Italbuild S.r.l.; 66) La Calenzano Asfalti S.p.A.; 67) Lorenzini S.r.l.; 68) Minuto Gioacchino S.r.l. ; 69) Oplonde S.r.l.; 70) Rinnova S.r.l.; 71) Trevi S.p.A.; 72) Troni Omilde e Figli di Troni Vinicio e Giancarlo S.n.c.; 73) Borchì Costruzioni S.r.l.; 74) Ciolelli Edilizia S.r.l.; 75) C.I.M.S. Soc. Coop.; 76) Edil Toscoumbra S.r.l.; 77) Edilcolor S.r.l.; 78) S.I.CO.I. S.a.s.; 79) Impresa Lavori Ing. Umberto Forti e Figlio S.p.A.; 80) Cipriano Costruzioni S.p.A.; 81) Costruzioni Generali Toscane S.r.l.; 82) Schiavina S.r.l..

**7. Numero offerte ricevute:**

35.

**8. Numero offerte ammesse:**

34.

**9. Impresa aggiudicataria:**

I.C.R. Impianti e Costruzioni S.r.l., con sede legale in Roma.

**10. Valore dell'offerta cui e' stato aggiudicato l'appalto:**

41,187%.

- ❑ Come previsto dalla lettera di invito, non è stato applicato il criterio di esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.
- ❑ Offerta di massimo ribasso (prima del taglio delle ali): 41,187%
- ❑ Offerta di minimo ribasso (prima del taglio delle ali): 13,17%.
- ❑ Valore soglia di anomalia: 33,552%.
- ❑ Numero delle offerte maggiori o uguali alla soglia di anomalia (comprese le ali): 9.

**11. Subappalto:**

i lavori sono subappaltabili nella misura e con le modalità previste dall'art.118 e dall'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**12. Lettera di invito:**

protocollo n. 53136 del 30/12/2013, inviata in data 30/12/2013.

**13. Data di invio del presente avviso:**

13/06/2014.

**14. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, via Ricasoli n. 40, 50122 Firenze - Italia, tel. +39 055267301, fax +39 05526730325, indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

**15. Presentazione del ricorso:**

Contro la determinazione di aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla data della sua conoscenza.

**16. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla  
presentazione del ricorso:**

Quadrifoglio Servizi Ambientali Area Fiorentina Spa, Via Baccio  
da Montelupo n. 52 – 50142 Firenze - Italia, posta elettronica: *in-*  
*folav.DTL@quadrifoglio.org*; fax +39 0557339345.

**Il Dirigente Appalti Albo Fornitori e Contratti, Alessandra Mo-**  
**randi**

*www.AlboPretrorionline.it 07107174*