



PROVINCIA DI TARANTO

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR-RISTORO

OGGETTO : Concessione di locale per l'attività di bar interno dell'Istituto scolastico I.T.I.S. A. Pacinotti (succursale) sito a Taranto, in via Lago di Molveno, 314, comprensivo dell'allestimento del medesimo.

SI RENDE NOTO

che, in esecuzione alla Determinazione Dirigenziale del 3° Settore Appalti e Contratti n. 73 del 22/03/2012, questo Ente intende individuare un concessionario per il servizio in oggetto da espletarsi nei locali presenti nell'Istituto scolastico I.T.I.S. A. Pacinotti (succursale) sito a Taranto in via Lago di Molveno, 314.

Luogo e tempi di esecuzione della concessione: Comune di Taranto, e la durata della concessione è di anni sei, a partire dalla consegna del locale, indipendentemente dai tempi che saranno necessari per l'allestimento e l'attivazione.

Criterio di aggiudicazione : la concessione verrà aggiudicata alla Ditta che proporrà il pagamento del canone annuo più alto, tramite rilancio percentuale sulla misura annua anticipata di € 950,00#.

Le imprese interessate a partecipare dovranno prendere visione dei luoghi mediante sopralluogo presso la sede scolastica, sita nel Comune di Taranto, previo appuntamento da concordare con la segreteria dell'Istituto scolastico e, conseguentemente, presentare apposita **“Attestazione di presa visione dei luoghi”**, pena l'esclusione, rilasciata all'esito dal Dirigente scolastico o suo delegato.

Termine per la ricezione delle offerte: il plico di offerta dovrà pervenire, con ogni mezzo, entro il giorno **09/05/2012 ore 12.00, pena l'esclusione**, al seguente indirizzo “Provincia di Taranto, Palazzo del Governo, Ufficio Archivio e Protocollo, via Anfiteatro n. 4 – 74123 Taranto”, a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Apertura plichi: 15/05/2012, ore 09.30 presso la sala gare dell'Ente, sita al 4° piano del Palazzo del Governo, via Anfiteatro n. 4, 74123 Taranto.

Presentazione offerte: La documentazione richiesta dovrà essere inclusa in due distinte buste chiuse non trasparenti, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, e con le seguenti diciture:

BUSTA n. 1 “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA n. 2 “ OFFERTA ECONOMICA”.

Le BUSTE dovranno essere contenute in un unico plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico contenente le due buste dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l’oggetto della concessione con specificazione dell’Istituto scolastico afferente e l’indirizzo della Stazione Appaltante.

La **BUSTA n. 1** “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” dovrà contenere, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

1. Domanda di ammissione alla gara;

2 Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente il possesso dei requisiti di ordine generale, con la quale i concorrenti attestino, **pena l'esclusione**, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, c. 1, del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, come segue:

- a. che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b. che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i.;
- c. che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- d. che non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- e. che, nell'anno antecedente la data del presente invito, non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f. che non sono assoggettati all'obbligo di assunzioni obbligatorie ai sensi della L. n. 68/99

OPPURE (nel caso in cui ne ricorrano le condizioni), pena l'esclusione, di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99;

- g. che nei loro confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, c.1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248; **m-quarter**) che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- h. di essere iscritti all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L. e di essere in regola con i relativi versamenti, **indicando altresì i numeri identificativi delle posizioni presso i suddetti enti.**
- i. di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale;
- j. **che intende ricevere tutte le comunicazioni inerenti l'appalto al seguente indirizzo: (indicare anche il numero di fax ove ricevere le comunicazioni)**

3) - Dichiarazione sostitutiva, resa secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, da/dai **titolare, se trattasi di ditta individuale, o da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi; da tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo; dai soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice e, comunque, da tutti coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato, se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile;**

- direttore/i tecnico/i;

- procuratore/i;

- institore/i;

nella quale tutti i soggetti sopra indicati, risultanti dal certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio, **pena l'esclusione,** dovranno attestare, **pena l'esclusione, che:**

- a. nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; **(qualora ne ricorrano le condizioni)**
- b. anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- c. nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; (In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale)
- d. nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

4. Dichiaro di essere iscritto, nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, indicandone i dati, dalla quale risulti che l'oggetto sociale e le attività esercitate siano compatibili con l'oggetto della gara, contenente l'indicazione della persona autorizzata a rappresentare ed impegnare legalmente il concorrente, l'indicazione che lo stesso si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti non essendo state iniziate a suo carico procedure fallimentari, di concordato, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni, nonché nulla osta ai sensi del D.P.R. 252/98;

5. **Certificato REC**, che comprovi l'avvenuta iscrizione al Registro Esercenti il Commercio per il settore somministrazione alimenti e bevande, del titolare/legale rappresentante e/o delle persone addette.

6. **Documentazione** relativa alla regolarità contributiva (DURC) o dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data di pubblicazione del presente avviso.

7. **Dichiarazione**, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con allegata fotocopia non autenticata del documento di riconoscimento del rappresentante legale che firma la dichiarazione stessa:

- a. di accettare tutte le prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale e nel presente Avviso Pubblico;
- b. di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito ed influire sulla determinazione del prezzo, sulle condizioni contrattuali e su tutte le circostanze che possono influire sull'esecuzione dell'appalto;
- c. di impegnarsi ad applicare integralmente, a favore dei lavoratori dipendenti, anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti del C.C.N.L. della categoria e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali dei lavoratori maggiormente rappresentativi;
- d. di essere consapevole che il pagamento del canone avviene con unica rata annuale anticipata, a partire dalla consegna del locale e indipendentemente dall'ultimazione dei lavori.

8. **Cauzione provvisoria** pari a € 500,00#, che potrà essere costituita alternativamente mediante versamento in contanti a favore del Tesoriere dell'Ente, fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni da valere per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

9. **Attestazione di presa visione dei luoghi**, in originale, rilasciata dal Dirigente scolastico o suo delegato.

10. **Il Capitolato Speciale** sottoscritto in tutte le pagine dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente

È facoltà della stazione appaltante procedere al controllo delle dichiarazioni e, ferme restando le sanzioni penali previste dalle norme vigenti, escludere il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera, con incameramento della cauzione.

La **BUSTA n. 2** “OFFERTA ECONOMICA” dovrà contenere, pena l'esclusione, una dichiarazione, sottoscritta dal concorrente, contenente, in cifre ed in lettere, dichiarazione di offerta di aumento percentuale, relativa al canone annuale di concessione, sulla misura base di € 950,00#

Condizioni generali

Altre indicazioni: Dichiarazioni inesatte o false comportano l'immediata esclusione. Il possesso di tutti i requisiti richiesti dal presente Avviso, così come il rispetto degli adempimenti formali e sostanziali richiesti, sono da intendersi a pena di esclusione. L'Ente si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Periodo di tempo in cui l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 (centottanta) giorni.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al 3° Settore Appalti e Contratti della Provincia di Taranto, tel. 099/4587273 - 510. Con la Ditta aggiudicataria sarà stipulata apposita convenzione, le cui spese saranno tutte a carico della ditta stessa.

Cauzione definitiva: l'aggiudicatario, per la stipula del contratto dovrà presentare, entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, una polizza pari a € **5.000,00#** mediante versamento in contanti a favore del Tesoriere dell'Ente, fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

Tutela della privacy: ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della gara d'appalto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dalla Provincia di Taranto in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. Il concorrente, formulando la propria offerta, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Responsabile del procedimento: avv. Stefano Semeraro 3° Settore – Appalti e Contratti

Taranto 18/04/2012

Il Dirigente del Settore

avv. Stefano SEMERARO

Istruttore Direttivo Amministrativo
Isabella Leone