

**PROVINCIA DI TARANTO**  
**3° SETTORE APPALTI E CONTRATTI**  
**BANDO DI GARA**

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Provincia di Taranto Ente di Area Vasta – Via Anfiteatro, 4 - 74123 Taranto - tel. 099/4587273 – fax 099/4587310 – [www.provincia.taranto.it](http://www.provincia.taranto.it) – e-mail: [appalti@provincia.ta.it](mailto:appalti@provincia.ta.it), pec: [protocollo.generale@pec.provincia.taranto.gov.it](mailto:protocollo.generale@pec.provincia.taranto.gov.it);
- 2) Procedura di aggiudicazione: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/16 con il criterio del prezzo più basso con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/16;
- 3) Forma dell'appalto: **App. n 5/2016** – Appalto annuale per la conduzione, il controllo, la manutenzione ordinaria, gli interventi di natura riparativa e/o di adeguamento degli impianti termici installati presso gli edifici di proprietà e di pertinenza della Provincia di Taranto – Versante “TARANTO CITTA” – **CIG: 6777257167**;
- 4) Luogo di esecuzione: comune di Taranto;
- 5) Natura dei lavori: conduzione, assistenza, controllo nonché manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici installati presso gli immobili di pertinenza della Provincia di Taranto, ubicati nel Territorio provinciale “TARANTO CITTA”;
- 6) Importo complessivo dell'appalto con corrispettivo a misura: € 84.360,00# (ottantaquattromilatrecentosessanta/00) IVA esclusa di cui:
  - Lavori a misura per la conduzione, il controllo e la manutenzione ordinaria soggetti a ribasso d'asta: € 31.860,00# (trentunomilaottocentosessanta/00);
  - Lavori a misura di natura riparativa e/o adeguamento degli impianti soggetti a ribasso d'asta: € 50.000,00# (cinquemila/00);
  - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza relativi alla conduzione, il controllo e la manutenzione ordinaria non soggetti a ribasso: € 1.000,00# (mille/00);
  - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza relativi ai lavori di natura riparativa e/o di adeguamento degli impianti non soggetti a ribasso: € 1.500,00# (millecinquecento/00);
- 7) Lavorazioni di cui si compone l'intervento: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione **cat. OS28 – cl. I** - “Impianti termici e di condizionamento” o **cat. OG11- cl. I** “Impianti tecnologici”;
- 9) Durata del contratto: anni uno (1), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- 10) Nel Capitolato Speciale di Appalto sono elencati tutti gli immobili di pertinenza provinciale oggetto dei lavori e sono riportate tutte le condizioni tecnico-amministrative concernenti l'appalto;
- 11) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **giorno giovedì 27 ottobre 2016 entro le ore 12:00** a pena di esclusione;
- 12) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: punto 1);
- 13) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano;
- 14) Sedute di gara aperte al pubblico, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi potranno effettuare dichiarazioni a verbale;
- 15) Apertura delle offerte: il giorno **giovedì 03 novembre 2016 alle ore 9:00** presso la sala gare dell'Ente appaltante di cui al punto 1);
- 16) Cauzioni e garanzie richieste:
  - L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **€ 1.687,20#** pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs n. 50/16. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopracitato.
  - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/16.
- 17) Modalità di finanziamento e di pagamento: L'opera è finanziata con fondi provinciali; i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste negli artt. 11 e 13 del capitolato.
- 18) Il concorrente, deve presentare, **pena esclusione**, unitamente alla documentazione amministrativa, il "**PASSOE**", rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio di verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizio ad accesso riservato) secondo le istruzioni ivi contenute.
- 19) Requisiti di partecipazione:
  - a) Sono ammessi a partecipare alla gara rispettando i principi dell'art. 30 del D.Lgs 50/16, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.
  - b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 83 e 84 del D.Lgs n. 50/16.





- c) In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:
- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria e classifica richiesta dal bando** (cat. OS28 cl. I e/o OG11 cl. I). Nel caso di imprese stabilite in altri Stati UE art. 62 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. relativa documentazione secondo la normativa vigente nei rispettivi paesi;
  - Le imprese che non sono in possesso di attestazione SOA, devono essere iscritte alla C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni Provinciali per l'Artigianato, alla categoria "Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali";
- b) Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, 83 e 84 del D.Lgs n. 50/16, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs n. 50/16. L'offerente è vincolato alla propria offerta per giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- 20) Ai sensi dell'art. 51 comma 3 del D.Lgs 50/16, le imprese partecipanti possono aggiudicarsi un solo lotto. Pertanto, si procederà alla esclusione dell'impresa aggiudicataria di questa gara dalle altre procedure di gara inerenti la manutenzione degli impianti termici di versanti EST ed OVEST in caso di eventuale partecipazione alle stesse;
- 21) Criteri di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante ribasso posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/16;
- 22) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Puglia – Sez. Lecce – via Rubichi n. 23/A –Lecce;
- 23) Presentazione di ricorso: entro termini di Legge dalla conoscenza del provvedimento oggetto di impugnazione;
- 24) Informazioni complementari:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta è disponibile, unitamente al presente bando, sul sito internet [www.provincia.taranto.it](http://www.provincia.taranto.it) nella sezione "gare e avvisi pubblici".  
**Nello stesso sito sarà pubblicato l'esito di gara. Non saranno fornite al riguardo informazioni telefoniche. Ai concorrenti esclusi sarà, data comunicazione a mezzo pec entro 5 gg. dalla data di esclusione dalla gara.**

Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/16, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/16. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. In caso di offerte con uguale percentuale di ribasso, si procederà per sorteggio; Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua.

- 25) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- 26) Il Presidente della Commissione di gara ha facoltà di prorogare ad altra data l'espletamento della gara dandone comunicazione alle Imprese mediante avviso all'Albo Pretorio dell'Ente sul sito internet [www.provincia.taranto.it](http://www.provincia.taranto.it) nella sezione "Avvisi pubblici e gare". Lo stesso Presidente ha, altresì, facoltà di aggiornare le operazioni di gara al giorno successivo nel caso le operazioni medesime non potessero ultimarsi nello stesso giorno; di tale aggiornamento si darà comunicazione alle Imprese a mezzo avviso sullo stesso sito;
- 27) Le comunicazioni tra l'Ente e gli operatori economici avverranno mediante posta e-mail pec all'indirizzo espressamente indicato sulla domanda di partecipazione;
- 28) Ai sensi del D.Lgs 196/2003, il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è la provincia di Taranto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Per. Ind. Giovanni Coluccia tel. 099 7780205  
e-mail: [giovanni.coluccia@provincia.ta.it](mailto:giovanni.coluccia@provincia.ta.it),

Istruttore Direttivo Amm.vo  
Isabella LEONE

Il Dirigente del Settore  
Dot.ssa Lucia D'ARCANGELO

