

RETTIFICA ESITO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1. Denominazione e indirizzi: Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, Via Grigna, 13 - 20900 Monza - NUTS: ITC4D; e-mail: cuc@provincia.mb.it

I.2. Comunicazioni: Documenti e informazioni reperibili su www.ariaspa.it e www.provincia.mb.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1. Denominazione: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE ABITAZIONE PER L'AUTONOMIA C/O APPARTAMENTO CASA EX COMUNITÀ ALLOGGIO (FOG. 40, PARTICELLA 96, SUBALTERNO 704) SITA NELL'IMMOBILE IN VIMERCATE (MB) VIA XXV APRILE AL CIVICO 16, IN FAVORE DELL'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OFFERTASOCIALE", FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (CD. PNRR), MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ", CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4, DEL D.LGS. 36/2023.

CIG N. A018F8FAB7.

CUP N. J24H220 00040006.

CUI N. L03743620969202300012.

II.1.2. Codice CPV-principale: 45454000-4 "lavori di ristrutturazione"

II.1.3. Tipo di appalto: servizi

II.1.4. Breve descrizione: LAVORI DI REALIZZAZIONE ABITAZIONE PER L'AUTONOMIA C/O APPARTAMENTO CASA EX COMUNITÀ ALLOGGIO (FOG. 40, PARTICELLA 96, SUBALTERNO 704) SITA NELL'IMMOBILE IN VIMERCATE (MB) VIA XXV APRILE AL CIVICO 16, IN FAVORE DELL'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OFFERTASOCIALE".

II.1.6. Suddivisione lotti: no

II.2.2. Descrizione dell'appalto: LAVORI DI REALIZZAZIONE ABITAZIONE PER L'AUTONOMIA C/O APPARTAMENTO CASA EX COMUNITÀ ALLOGGIO (FOG. 40, PARTICELLA 96, SUBALTERNO 704) SITA NELL'IMMOBILE IN VIMERCATE (MB) VIA XXV APRILE AL CIVICO 16, IN FAVORE DELL'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "OFFERTASOCIALE".

II.2.3. Luogo di esecuzione prestazione: codice NUTS ITC4D Monza e della Brianza, luogo principale di esecuzione: Comune di Vimercate

II.2.5. Tipo di procedura: negoziata art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023

II.2.6. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso – art. 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

II.2.7. Informazioni relative alle opzioni: no

II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, con le risorse previste dal piano nazionale di ripresa e resilienza (CD. PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 1.2

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE

Numero di operatori invitati 23

1. COMAFE S.R.L. (C.F./P. I.V.A 1957391003);
2. Impresa Ravelli Srl (C.F./P. I.V.A 08720580151);
3. kairos restauri Snc di Luca Zappettini & C. (C.F./P. I.V.A 05952180965);
4. LATTANZI SRL (C.F./P. I.V.A 05363631002);
5. I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALIFOGNATURE S.R.L. (C.F./P. I.V.A 04748890151);
6. CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL (C.F./P. I.V.A 03370460408);
7. Impresa Vitali Luigi S.r.l. (C.F./P. I.V.A 03157440169);
8. COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL (C.F./P. I.V.A 03027260268);
9. FRATUS RESTAURI SRL (C.F./P. I.V.A 02885780169);
10. IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE &C. (C.F./P. I.V.A 02490150790);
11. AMBROGETTI SRL (C.F./P. I.V.A 02160300402);
12. TECNO COSTRUZIONI SRL (C.F./P. I.V.A 01655880035);

13. EDILTRE S.R.L. (C.F./P. I.V.A 01576360174);
14. ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P. I.V.A 01566420285);
15. BERTOLA COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P. I.V.A 00953480142);
16. IMPRESA GUERINI E C. SRL (C.F./P. I.V.A 00936150150);
17. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI (C.F./P. I.V.A 00916510365);
18. NOTARIMPRESA (C.F./P. I.V.A 00129050035);
19. ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SPA (C.F./P. I.V.A 13029691006);
20. Saico srl (C.F./P. I.V.A 12360251008);
21. SMACOS S.R.L. (C.F./P. I.V.A 05761720720);
22. Impresa Edile Virgilio Gherardi Srl (C.F./P. I.V.A. 00989900162)
23. Compagnia Edilizia della Brianza Srl (C.F./P.I.V.A.01787000155);

V.2.2. Numero di offerte ricevute: 2

- Impresa Edile Virgilio Gherardi Srl (C.F./P. I.V.A.A 00989900162);
- Compagnia Edilizia della Brianza Srl (C.F./P.I.V.A.01787000155);

V.2.3. Numero delle imprese ammesse: 2

V.2.4. Numero Imprese escluse: 0

V.2.5. Aggiudicatario: Società Compagnia Edilizia della Brianza Srl (C.F./P. I.V.A. 01787000155) – sede legale Via Sangiorgio n. 12– CAP. 20145 – Milano (MI);

V.2.6. Subappalto: SI

Entità dell'appalto IVA esclusa

base d'asta	€ 120.971,06
manodopera	€ 65.314,05
percentuale ribasso	4,66000%
importo offerto	€ 115.333,81
oneri non soggetti a ribasso	€ 3.714,89
importo di aggiudicazione	€ 184.362,75

Data proposta di aggiudicazione: Det.ne Dir.le della CUC R.G. n. 2834 del 15/11/2023

Aggiudicazione della S.A.: Atto Direttivo dell'Azienda Speciale Consortile "OFFERTASOCIALE n. 128 del 23/11/2023.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1.1. Informazioni complementari: indicate nella Lettera Invito.

VI.4.1. Organismo Responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Lombardia. **Indirizzo postale:** via Filippo Corridoni n.39, MILANO. Tel.: +39 0276053211/315

VI.4.1. Comunicazioni: ai sensi dell'art. 28, del Codice degli Appalti, ovvero, 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all' art. 90 co.1 del Codice medesimo innanzi al TAR della Lombardia, tramite www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-Lombardia-Milano.

VI. 4.3. Direttore della Centrale Unica di Committenza di Monza e della Brianza Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè – e-mail cuc@provincia.mb.it

VI.4.4. Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Dott.ssa Daniela Gatti Responsabile Area Risorse e Qualità di Offertasociale/ e-mail: daniela.gatti@offertasociale.it

Il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni
Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè