

## ESITO DI GARA

### SEZIONE I:

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza – Via Grigna, 13 - 20900 Monza. Documenti reperibili su [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) e [www.provincia.mb.it](http://www.provincia.mb.it).

### SEZIONE II:

#### OGGETTO DELL'APPALTO

gara europea a procedura aperta multilotto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della portineria ex parco militare (Lotto 1) e aree di pertinenza e di realizzazione del nuovo parcheggio (Lotto 2), per il Comune di Lentate sul Seveso (MB), **finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (cd. PNRR) e/o dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (cd. PNC), Missione M5, componente C2, Investimento 2.1 "Rigenerazione urbana" (Lotto 1) e con fondi regionali (Lotto 2)** tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.a., con il criterio del minor prezzo e inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis), e 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**CPV principale (Lotto 1):** 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione".

**CPV principale (Lotto 2):** 45233140-2 "Lavori stradali".

**LOTTO 1 - CIG 9758160061;** CUP G81E21000010009; CUI L83000890158202300011.

**LOTTO 2 - CIG 9758197EE5;** CUP G81E21000010009; CUI L83000890158202300012.

### SEZIONE V:

#### AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

##### LOTTO 1 - CIG 9758160061

**Numero di offerte ricevute:** 9

**Numero delle imprese ammesse:** 6

**Numero offerte anomale:** 3

**Aggiudicatario:** STE.PA SRL (C.F./P.IVA 07480020630), con sede legale in (80131) Napoli (NA), Via Domenico Fontana n. 182/A.

#### Entità dell'appalto IVA esclusa

**Importo a base d'asta:** € 529.734,67

**Percentuale di ribasso:** 16,785%

**Importo offerto:** € 440.818,70

**Oneri non soggetti a ribasso:** € 23.749,54

**Importo di aggiudicazione:** € 464.568,24

**Data proposta di aggiudicazione:** Det. Dirig. R.G. n. 1516 del 21/06/2023.

**Aggiudicazione:** Det. del Comune di Lentate sul Seveso: n. 288 del 23/06/2023.

**Subappalto:** sì (lavorazioni riconducibili a cat. OG1 e OG11: opere in cemento armato, da muratore, di scavo, di perforazione, da pittore, da controsoffittatore, da fabbro, da falegname, da pavimentista, da serramentista, da vetraio, da intonacatore, di impermeabilizzazione, di isolamento, da fabbro, di sistemazione esterna, idrauliche, termoidrauliche, elettriche, impianti speciali – entro il 40%).

##### LOTTO 2 - CIG 9758160061

**Numero di offerte ricevute:** 17

**Numero delle imprese ammesse:** 8

**Numero offerte anomale:** 9

**Aggiudicatario:** AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL (C.F./P.IVA 02245100165), con sede legale in (24030) Valbrembo (BG), Via Provinciale n. 1.

#### Entità dell'appalto IVA esclusa

**Importo a base d'asta:** € 348.245,69

**Percentuale di ribasso:** 14,609%

**Importo offerto:** € 297.370,47

**Oneri non soggetti a ribasso:** € 5.398,32

**Importo di aggiudicazione:** € 302.768,80

**Data proposta di aggiudicazione:** Det. Dirig. R.G. n. 1517 del 21/06/2023.

**Aggiudicazione:** Det. del Comune di Lentate sul Seveso: n. 287 del 23/06/2023.

**Subappalto:** sì (OG3 e OS24, nei limiti di legge).

**SEZIONE VI:**

**ALTRE INFORMAZIONI**

**Responsabile del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del Codice:** Arch. Giovanni Corbetta - Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Lentate sul Seveso.

**Responsabile del procedimento di gara:** Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè – Direttore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza.

**Procedure ricorso:** T.A.R. Lombardia.

**Presentazione ricorso:** 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione.

Il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni  
Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè