



PROVINCIA DI ISERNIA

BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ISERNIA IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE

Data di Pubblicazione: 31 dicembre 2015

Data di Scadenza del termine per la presentazione delle offerte: 2 febbraio 2016

Data fissata per la prima seduta pubblica: 04/02/2016

Ufficio Responsabile: Servizio Gare e Contratti

Importo a base d'asta: LOTTO 1 € 21.872,00

LOTTO 2 € 6.985,00

LOTTO 3 € 47.155,00

Il Responsabile del Settore Servizi di Staff

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 31.03.2015, con la quale la Provincia di Isernia ha approvato il Piano Operativo di Razionalizzazione delle Società Partecipate;

CONSIDERATO che, in detto Piano, sulla base dell'esito della valutazione, il Consiglio ha disposto la dismissione della partecipazione nelle seguenti società: TRIGNO SINELLO S.C.AR.L., A.S.T.P.I. S.C.AR.L., MOLISE SVILUPPO S.C.p.A.;

VISTA la propria determina n. 1288 del 31/12/2015;

RENDE NOTO

È indetta procedura aperta da espletare con le modalità di cui agli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. n. 827/1924, per la cessione delle partecipazioni di esclusiva proprietà della Provincia di Isernia nelle seguenti società:

1. Quota di importo nominale di € 7.500,00, pari al 8,47% del Capitale Sociale complessivo di € 88.500,00 i.v., nella Società Consortile a R.L. "TRIGNO – SINELLO" con sede legale in Vasto (CH), Via Padova, 4, codice fiscale IVA 01968770691;
2. Quota di importo nominale di € 2.040,00, pari al 20,00% del Capitale Sociale complessivo di € 10.200,00 di cui versati € 3.060,00 nella Società Consortile a R.L. AGENZIA PER LO SVILUPPO TURISTICO DELLA PROVINCIA DI ISERNIA – in sigla "A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L." con sede legale in Isernia, Via Berta snc c/o Amm. Prov. di Isernia, codice fiscale 00815090949. La quota della Provincia di Isernia è stata interamente versata.
3. Pacchetto azionario composto da n. 150 azioni ordinarie pari ad € 44.175,00 del Capitale sociale complessivo di € 403.170,50 i.v. nella Società consortile per Azioni MOLISE SVILUPPO, con sede in Campobasso, Corso Vittorio Emanuele II, 17, codice fiscale: 90023160949.



PROVINCIA DI ISERNIA

ENTE CEDENTE

L'Ente cedente si identifica nella Provincia di Isernia, con sede in (86170) Isernia, Palazzo della Provincia, Via Berta s.n.c., sito internet: www.provincia.isernia.it, in qualità di ente socio delle suddette Società.

L'Ente Provincia individua quale Responsabile del Procedimento il Responsabile del Settore Servizi di Staff Dott.ssa Maria Monaco.

Riferimenti: Servizio Gare e Contratti – Tel. 0865/441225 – Fax 0865/441497 – e-mail: e.dapollonio@provincia.isernia.it

OGGETTO DELLA CESSIONE

La procedura ha per oggetto la dismissione delle intere partecipazioni possedute dalla Provincia di Isernia nelle suddette società e delle quali l'Ente garantisce la piena proprietà.

Il pacchetto oggetto della procedura è suddiviso in 3 lotti funzionali e la cessione viene effettuata mediante presentazione di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta indicato per ciascun lotto. E' possibile avanzare offerta per singolo lotto ovvero per più lotti.

Il pacchetto oggetto di cessione è così composto e suddiviso per lotti:

LOTTO 1 – “TRIGNO – SINELLO Soc. Cons. a R.L.”

La Società Consortile a R.L. “TRIGNO – SINELLO”, come Agenzia di Sviluppo, ha un capitale sociale di € 88.500,00, interamente versato.

La durata della Società è fissata al 31/12/2021 e può essere prorogata.

Essa ha per oggetto istituzionale la promozione dello sviluppo sociale, economico ed occupazionale in ambito sub-regionale attraverso la valorizzazione dei sistemi locali ad esso collegati in sinergia con gli strumenti di pianificazione territoriale e compatibile con uno sviluppo sostenibile. Opera, inoltre, come organismo intermediario responsabile di piani, programmi, progetti e sovvenzioni nelle forme d'intervento previste dalle normative comunitarie, nazionali e regionali.

La società può inoltre, per Statuto, svolgere attività formativa e di orientamento, realizzare studi di fattibilità, progettazione-attuazione, assistenza finanziaria ed altre attività per programmi – progetti semplici e complessi, sviluppare l'innovazione, compreso la ricerca e sviluppo, e garantire l'accesso ai servizi informativi.

La società non persegue scopo di lucro e non configura in via prevalente attività connotata dal carattere della commercialità.

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

Quota di importo nominale di € 7.500,00, pari al 8,47% del Capitale Sociale complessivo di € 88.500,00 interamente versato.

Il prezzo a base d'asta è pari ad € **21.872,00 (ventunomilaottocentosettantadue/00)**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 258.233,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2014.



PROVINCIA DI ISERNIA

LOTTO 2 – “A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L.”

La Società Consortile a R.L. AGENZIA PER LO SVILUPPO TURISTICO DELLA PROVINCIA DI ISERNIA, ha un capitale sociale di € 10.200,00 non interamente versato da tutti i soci. La Provincia di Isernia ha interamente versato la sua quota.

La durata della società è fissata al 31/12/2100 e può essere prorogata.

Essa si propone l'istituzione e la gestione di un'organizzazione centralizzata e comune per lo svolgimento di servizi nell'interesse dei consorziati. L'ASTPI, pertanto, svolge, per Statuto, qualsiasi attività di servizio nel settore turistico ed in particolare: promozione e commercializzazione di servizi nel settore turistico; organizzazione di convegni, congressi, mostre e fiere; promozione di iniziative editoriali; valorizzazione della cultura e delle tradizioni del territorio, ecc.

La società ha scopi consortili e senza alcuna finalità speculativa e di lucro.

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

Quota di importo nominale di € 2.040,00, pari al 20,00% del Capitale Sociale complessivo di € 10.200,00. La Provincia di Isernia ha interamente versato la sua quota.

Il prezzo a base d'asta è pari ad € **6.985,00 (seimilanovecentoottantacinque/00)**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 34.926,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2014

LOTTO 3 – “MOLISE SVILUPPO S.C.p.A.”

La società Consortile per Azioni MOLISE SVILUPPO ha un capitale sociale di € 403.170,50, interamente versato, suddiviso in n. 1.369 azioni del valore di € 294,50 cadauna.

La durata della società è fissata al 31/12/2050 e può essere prorogata.

Essa ha per oggetto la promozione di attività dirette allo sviluppo produttivo ed occupazionale dell'area del Molise interno, anche nel quadro delle risorse rinvenienti dai fondi nazionali di cui alla legge n. 662/1996 e s.m.i. (misure per il sostegno dell'occupazione e dello sviluppo) e di altre leggi regionali, nazionali e comunitarie.

La Molise Sviluppo s.c.p.a. ha promosso il Contratto d'Area “Molise Interno”, svolgendo inizialmente attività di assistenza tecnica e monitoraggio sull'attuazione degli interventi ricompresi nel predetto programma di sviluppo, successivamente è stata incaricata della gestione del Contratto d'Area sopra richiamato, per l'espletamento delle necessarie funzioni organizzative, tecniche, amministrative e contabili di verifica e controllo.

La società non ha scopi di lucro e senza finalità di distribuzione di utili ai soci.

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

Pacchetto azionario composto da n. 150 azioni ordinarie pari ad € 44.175,00 del Capitale sociale complessivo di € 403.170,50 interamente versato. Il prezzo a base d'asta è pari ad € **47.155,00 (quarantasettemilacentocinquantacinque/00)**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 430.362,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2014



PROVINCIA DI ISERNIA

REQUISITI DEI SOGGETTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi, né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

In particolare, possono essere soci rispettivamente:

LOTTO 1 – “TRIGNO – SINELLO Soc. Cons. a R.L.”

Saranno ammessi a partecipare alla gara, nel rispetto dell'art. 5) – *Requisito dei Soci* dello Statuto della “TRIGNO – SINELLO” S.C.a R.L.:

- gli Enti pubblici territoriali operanti nel comprensorio del Trigno-Sinello costituiti in forma associata a norma del D.Lgs n. 267/2000, tra cui anche i Consorzi tra Enti Pubblici, ed in forma singola quali Regioni, Province, Comunità Montane, Enti Parco, C.C.I.A.A., Consorzi ASI ed altri Enti Pubblici.
- i Gruppi di Azione Locale LEADER, gli Istituti Finanziari, le Associazioni rappresentative di categorie, le Associazioni Professionali, le Associazioni Ambientaliste, le Associazioni Culturali nonché altre Associazioni la cui attività contribuisce al perseguimento dello scopo consortile.

LOTTO 2 – “A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L.”

Saranno ammessi a partecipare alla gara, nel rispetto dell'art. 7) – *Soci* dello Statuto della “A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L.:

le imprese e associazioni, gli enti pubblici e privati, le società di persone, i consorzi e società consortili e le persone giuridiche senza alcuna limitazione di sorta.

LOTTO 3 – “MOLISE SVILUPPO S.C.p.A”

Saranno ammessi a partecipare alla gara, nel rispetto dell'art. 5) – *Possano essere soci della società* dello Statuto della MOLISE SVILUPPO S.C.p.A:

- a) enti pubblici territoriali;
- b) società, imprese, enti pubblici anche economici privati;
- c) associazioni imprenditoriali ed organizzazioni sindacali;
- d) società consortili, consorzi ed associazioni costituite su iniziativa pubblica e privata.

Tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, pubbliche o private, singole o raggruppate, italiane o straniere (appartenenti alla UE), dovranno avere i seguenti requisiti:

- 1) non si siano mai trovati in contrasto con la legislazione antimafia;



PROVINCIA DI ISERNIA

2) possiedano i requisiti e/o le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente:

2.1) siano nel libero e pieno godimento dei diritti civili e politici;

2.2) non abbiano in corso alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. n. 159/ 2011 e non abbiano riportato condanne penali o sanzioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione. Nel caso di persona giuridica tale requisito dovrà essere detenuto **da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

2.3) non abbiano riportato alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente. Nel caso di persona giuridica tale requisito dovrà essere detenuto **da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

2.4) non siano stati dichiarati interdetti, inabilitati, falliti e di non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;

2.5) (per le persone giuridiche) non abbiano riportato sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. ovvero altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione. **Tale requisito dovrà essere detenuto da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

2.6) (per le società ed imprese individuali iscritte nel Registro delle Imprese) non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di uno di tali stati;

La verifica dei requisiti sarà effettuata d'ufficio dall'Ente cedente.

Tutti i requisiti dovranno essere autocertificati dal concorrente in sede di gara, **pena l'esclusione** dalla procedura.

CAUZIONI

I partecipanti alla gara dovranno effettuare, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi compresi la stipula del Contratto di Cessione e il pagamento del prezzo per la cessione), **a pena di esclusione**, in favore della Provincia di Isernia, un **deposito cauzionale pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta**, e nello specifico:

LOTTO N° 1: cauzione pari ad € 437,40 (euro quattrocentotrentasette/40)

LOTTO N° 2: cauzione pari ad € 139,70 (euro centotrentanove/70)

LOTTO N° 3: cauzione pari ad € 943,10 (euro novecentoquarantatre/10)

La predetta cauzione potrà essere prestata, a scelta del concorrente, mediante:

a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale



PROVINCIA DI ISERNIA

(dello Stato) o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) **in contanti**, con versamento presso la tesoreria della Provincia di Isernia – Banca del Lavoro e del Piccolo Risparmio spa- filiale di Isernia – sul conto n. IT 56 W 03136 15000 00500800800 indicando la seguente causale: “*Cauzione per offerta di gara per l’acquisto delle partecipazioni societarie*”, specificando il lotto o i lotti a cui si concorre;

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione o di un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, contenente l’impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l’offerente risulti aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione prevista al successivo paragrafo “PREZZO DI ACQUISTO” in favore dell’Amministrazione Provinciale di Isernia, **valida per almeno tre anni dalla stipula contrattuale**

c) da **polizza assicurativa, fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari** iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte. indicando la seguente causale: “Cauzione per offerta di gara per l’acquisto delle partecipazioni societarie”, specificando il lotto o i lotti a cui si concorre. **La polizza o fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, 2° comma, del Codice Civile, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell’Amministrazione**, nonché la **dichiarazione** contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa o fideiussoria, relativa alla cauzione di cui al successivo paragrafo “PREZZO DI ACQUISTO”, in favore dell’Amministrazione Provinciale di Isernia, **valida per almeno tre anni dalla data di stipula contrattuale**.

Il deposito cauzionale dovrà avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell’offerta.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dalla stipula del contratto di compravendita.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo. Se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’aggiudicazione sarà effettuata mediante esperimento di pubblico incanto, ai sensi degli artt. 73, co. 1, lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, con il criterio delle offerte segrete in aumento o comunque pari rispetto al **prezzo a base d’asta** stabilito per ciascun lotto e per l’intera



PROVINCIA DI ISERNIA

partecipazione oggetto di cessione in ciascun lotto, con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto all'importo a base di gara.

L'aggiudicazione, per ciascun lotto, verrà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta. E' ammessa l'aggiudicazione di più lotti al medesimo concorrente.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida.

In caso di mancata aggiudicazione il concorrente non potrà avanzare alcun diritto o pretesa a titolo di risarcimento o indennizzo.

La Provincia si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente le documentazioni e l'offerta prescritte dal presente bando, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, oltre all'intestazione del mittente e cioè: denominazione o ragione sociale, sede legale o indirizzo e Codice Fiscale dello stesso, dovrà riportare la seguente dicitura: "GARA n. 10/2015 - CESSIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ISERNIA - LOTTO n° ____" ovvero, in caso di offerte per più lotti, "GARA n. 10/2015 - CESSIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ISERNIA - LOTTI nn° ____". Esso dovrà pervenire alla **Provincia di Isernia - Ufficio Protocollo- Palazzo Provincia, Via Berta snc, - 86170 ISERNIA (IS)**, inderogabilmente, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 12,00 del 02/02/2016** in uno dei seguenti modi:

- a) a mezzo raccomandata A.R. del Servizio Postale;
- b) mediante agenzie di recapito autorizzate;
- c) mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo della Provincia sito in **ISERNIA (IS), Via Berta snc, quarto piano**, che ne rilascerà apposita ricevuta, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nei giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 15:30 alle ore 17:00, sempre entro il suddetto termine perentorio.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste ed attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza. Il recapito dei plichi rimarrà ad esclusivo rischio del mittente se, per qualsiasi motivo, non giungesse al destinatario in tempo utile.

Ai fini dell'accertamento del momento dell'arrivo farà unicamente fede il timbro dell'Ufficio Protocollo della Provincia, con l'attestazione del giorno e dell'ora di ricezione del plico.

La Provincia declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. I soggetti partecipanti saranno esclusi dalla gara anche qualora i plichi predetti pervenissero lacerati, non sigillati, oppure qualora la busta non contenesse le prescritte indicazioni.



PROVINCIA DI ISERNIA

Tutta la documentazione va presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana, all'indirizzo, nei modi e nei termini sopra riportati.

Il plico dovrà contenere al suo interno, **pena l'esclusione**, due buste separate, sigillate e controfirmate, riportanti le seguenti diciture:

Busta A: "Documentazione Amministrativa";

Busta B: "Offerta Economica".

La Busta A "Documentazione Amministrativa" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara debitamente datata e sottoscritta dal concorrente in caso di persona fisica o dal legale rappresentante del concorrente in caso di persona giuridica, contenente dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, avente – **a pena di esclusione** – il seguente contenuto:

a) indicazione del soggetto che intende acquistare le partecipazioni, nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta. In particolare:

- per gli enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.: dovranno essere indicati: denominazione, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'Ente ed indicazione dei riferimenti del relativo atto a contrattare;

- per le società, imprese individuali e/o altri enti dovranno essere indicati: eventuale iscrizione nel Registro delle Imprese, natura giuridica, denominazione o ragione sociale, con indicazione dei relativi dati, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e degli altri eventuali legali rappresentanti;

- per le persone fisiche dovranno essere indicati: nome, cognome, luogo e data di nascita, luogo ed indirizzo di residenza, codice fiscale;

b) attestazione che il sottoscrittore si trova nel libero e pieno godimento dei diritti civili e politici;

c) attestazione, **(nel caso di persona giuridica, resa da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento)**:

c. 1) che non è pendente nei propri confronti alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159/ 2011, di non essersi mai trovato in contrasto con la legislazione antimafia e di non aver riportato condanne penali o sanzioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

c.2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente;

c.3) di non essere interdetto, inabilitato, fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;

d) attestazione:



PROVINCIA DI ISERNIA

d.1) (per le persone giuridiche) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. ovvero altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

d.2) (per le società ed imprese individuali iscritte nel Registro delle Imprese) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) dichiarazione:

e.1) di avere preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di Gara;

e.2) che l'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di mesi 6 (sei) decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;

e.3) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo i termini e le modalità previste dal presente bando;

e.4) indicazione del numero di fax e/o dell'indirizzo di posta elettronica cui inviare le comunicazioni di gara da parte della Provincia;

2) fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

3) per chi agisce per procura, originale o copia conforme all'originale della relativa procura.

4) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** oppure **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** oppure **fideiussione rilasciata da intermediario finanziario** avente i requisiti prescritti al paragrafo "Caucione", relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, **con allegata la dichiarazione** dell'istituto bancario o dell'assicurazione o dell'intermediario finanziario, contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare, qualora lo stesso risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione prevista al successivo paragrafo "PREZZO DI ACQUISTO" in favore dell'Amministrazione Provinciale di Isernia, valida per almeno tre anni dalla stipula contrattuale.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti ciascun soggetto dovrà presentare, **a pena di esclusione**, la documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti e dovrà inoltre identificare la sua parte nella comunione. Se non verrà indicata la quota percentuale di partecipazione i soggetti dichiaranti si considereranno solidalmente obbligati in parti uguali.

Sono ammesse offerte sottoscritte da un procuratore del concorrente. In tal caso dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura, in originale o copia autentica.

Nella busta B dovrà essere inserita, a pena di esclusione:

l'offerta economica redatta in lingua italiana, firmata dal concorrente in caso di persona fisica, dal Legale Rappresentante del concorrente (o da chi ha i poteri di rappresentare o impegnare lo stesso) in caso di persona giuridica, riportante:

- le complete generalità dell'offerente oltre il codice fiscale e la partita IVA;
- l'indicazione "CESSIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI ISERNIA - LOTTO n° ____";
- il prezzo offerto, espresso in cifre e in lettere, per l'acquisto per il singolo lotto e per l'intera partecipazione societaria oggetto di gara.



PROVINCIA DI ISERNIA

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido, tra i due, quello più favorevole per la Provincia.

- la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino alla stipula del contratto di compravendita.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti la stessa dovrà essere firmata da ciascun soggetto che intende partecipare all'asta. **La mancanza di sottoscrizione/i comporterà l'esclusione dalla gara.**

Saranno escluse offerte d'importo inferiore al prezzo a base d'asta indicato nel presente bando.

Nel caso di partecipazione alla gara per più lotti il concorrente dovrà inserire nel plico principale:

- la **Busta A - Documentazione Amministrativa** contenente la documentazione sopra elencata, unica per tutti i lotti per i quali viene formulata l'offerta. Il deposito cauzionale dovrà essere effettuato distintamente per ciascuno dei lotti per i quali concorre all'asta;

- più buste "offerta di gara per l'acquisto delle partecipazioni societarie – LOTTO N° ____"(specificare il numero del lotto), una per ciascun lotto per il quale concorre alla gara.

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIONE DELLE OFFERTE

La Provincia si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente. La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

L'offerta presentata è vincolante e irrevocabile per il periodo di 6 (sei) mesi decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta. Non sono ammesse offerte per conto terzi o per persona da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione, fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali o generali.

L'aggiudicazione è disposta in via provvisoria fino alla conclusione della procedura di esercizio del diritto di prelazione, laddove previsto dallo statuto, nonché sino alla verifica delle dichiarazioni prodotte.

Qualora i soci eserciteranno il diritto di prelazione o la verifica delle dichiarazioni prodotte dia esito negativo, l'aggiudicazione provvisoria sarà annullata.

Mentre l'aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, tale vincolo sorgerà per la Provincia solo dopo la stipula del contratto.

Possono essere presentate offerte per uno, più o tutti i lotti da parte del medesimo concorrente.

MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE E PRIMA SEDUTA PUBBLICA

L'espletamento della presente gara è affidato ad una Commissione, composta da numero 3 componenti, che sarà nominata dal Responsabile del Settore Servizi di Staff allo scadere della data di presentazione delle offerte.



PROVINCIA DI ISERNIA

La gara sarà esperita presso l'Ufficio Gare della Provincia di Isernia, in seduta pubblica fissata per il giorno 4 febbraio 2016 alle ore 10,00.

I concorrenti oppure persone munite di specifica delega, sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. In tal caso ne verrà data comunicazione sul sito internet dell'Ente.

La Commissione di Gara, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando nonché l'integrità dei plichi stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata contenuta nella Busta A "Documentazione Amministrativa", all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

La busta B relativa all'offerta economica sarà aperta solo ed esclusivamente se la documentazione contenuta nella busta A attesterà il possesso dei requisiti indicati nel presente bando; in caso contrario l'offerente sarà escluso dalla gara e non si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il Presidente della Commissione procederà alla lettura a voce alta delle offerte economiche ammesse. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo, che dovrà comunque essere pari o superiore al prezzo a base d'asta indicato in precedenza. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Il Presidente procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore o uguale al prezzo base d'asta. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, il Presidente inviterà, mediante apposita comunicazione, i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica una offerta migliorativa. Qualora i concorrenti che hanno formulato offerte uguali comunichino di non voler proporre offerte migliorative ovvero nel caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, e prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, la Provincia di Isernia dovrà attivare le procedure qualora previste dallo Statuto sociale onde consentire agli altri soci di esercitare il **diritto di prelazione ad essi riservato e per la verifica del possesso dei requisiti previsti per essere soci**.

L'aggiudicazione definitiva avrà luogo solo nel caso nessuno degli altri soci eserciti il diritto di prelazione, nonché di positiva verifica dei requisiti previsti.

L'offerente non potrà vantare alcun diritto nei confronti della Provincia nel caso venga esercitato il diritto di prelazione ovvero in mancanza di positiva verifica dei requisiti previsti dallo Statuto sociale per essere soci.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Provincia gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedure previste ai precedenti capoversi nonché alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

La Provincia si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.



PROVINCIA DI ISERNIA

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La Provincia provvederà, a seguito della positiva verifica dei prescritti requisiti, all'aggiudicazione definitiva, dandone comunicazione a mezzo raccomandata a.r. all'aggiudicatario. Lo stesso sarà contestualmente invitato a far pervenire nel termine indicato, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la quietanza di versamento del prezzo dovuto e tutta la documentazione necessaria per la vendita delle partecipazioni societarie e la stipulazione del contratto.

Nel caso di mancata stipulazione entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva per fatto dell'aggiudicatario, lo stesso si intenderà decaduto dall'aggiudicazione, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente, incameramento della cauzione provvisoria prestata, salvo comunque il diritto al maggior danno da far valere nella sede competente.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese contrattuali, diritti, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti la stipula del contratto di trasferimento.

PREZZO DI ACQUISTO

L'aggiudicatario deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita (al netto dell'eventuale caparra in caso di versamento della cauzione definitiva in numerario in favore della Tesoreria dell'Amministrazione Provinciale) entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

PUBBLICAZIONE E VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il presente bando e gli schemi di domanda di partecipazione con connesse dichiarazioni di offerta economica saranno pubblicati all'albo on line della Provincia di Isernia, sul sito internet dell'Ente, all'indirizzo www.provincia.isernia.it, sul quotidiano Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici e mediante Agenzie di pubblicità gratuite.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara necessaria per la formulazione dell'offerta (Atto Costitutivo, Statuto e Bilanci relativi agli ultimi tre esercizi delle Società TRIGNO – SINELLO” S.C.a R.L., A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L., MOLISE SVILUPPO S.C.p.A.) presso gli uffici del Servizio Gare e Contratti della Provincia di Isernia siti in via G. Berta - 5° piano – palazzo della Provincia nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 13,30, previo appuntamento telefonico ai numeri 0865 441225 - 441227.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione di gara dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

TUTELA DELLA PRIVACY

In ottemperanza dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 si precisa che la richiesta dei dati da fornirsi obbligatoriamente in base al presente bando è finalizzata alla verifica dell'esistenza dei requisiti



PROVINCIA DI ISERNIA

necessari per la partecipazione alla gara, per l'aggiudicazione, per la stipula, nonché per gli adempimenti contabili, giuridici e amministrativi inerenti e conseguenti.

I dati raccolti saranno trattati in modo manuale o informatizzato.

I soggetti a cui tali dati potranno essere comunicati sono:

- 1) il personale della Provincia di Isernia coinvolto nel procedimento d'asta ed in quelli conseguenti;
- 2) i partecipanti alla stessa gara e ogni altro soggetto interessato ai sensi della L.n. 241/1990;
- 3) gli altri soci delle Società "TRIGNO – SINELLO" S.C.a R.L., A.S.T.P.I. SOC. CONS. A R.L., MOLISE SVILUPPO S.C.p.A." nei limiti necessari all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci;

Il titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Isernia; il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Emma D'Apollonio, Capo Servizio Gare e Contratti della Provincia di Isernia.

Il titolare dei dati potrà esercitare, compatibilmente con i richiamati adempimenti contabili, giuridici e amministrativi facenti capo alla Provincia, i diritti di cui all'art. 7 del richiamato D.Lgs. n. 196/2003.

I dati personali conferiti dai contraenti ai fini della partecipazione alla procedura concorsuale saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e dell'eventuale stipulazione del contratto secondo le modalità e le finalità di cui al D.Lgs. 196/2003.

CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione all'alienazione, il Foro competente è individuato nel Tribunale di Isernia.

DISPOSIZIONI VARIE

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, sarà fatto riferimento al RD 827/1924 e a tutte le altre norme vigenti in materia.

Isernia, 31/12/2015

Il Responsabile del Settore Servizi di Staff
Dott.ssa Maria Monaco