

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
Corso Garibaldi, n. 59 - 42121 Reggio Emilia  
U.O. Appalti e Contratti 0522 444308 - fax 0522 444349  
e-mail: appalti@mbox.provincia.re.it

SS/cr

Prot. n. 64518/5/2011

ESITO DI PROCEDURA APERTA ESPERITA IN DATE 10 AGOSTO 2011, 08, 13, 15, 21  
SETTEMBRE 2011 E 03, 06 OTTOBRE 2011

indetta ai sensi dell'Art. 55 del D. Lgs. 163/06 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., per l'appalto dei "Servizi integrati e manutentivi per la gestione immobiliare del patrimonio provinciale dal 01/01/2012 al 31/12/2016 - Global Service" dell'importo a base d'asta di € 14.041.666,67 (iva esclusa), di cui € 146.285,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, facenti parte della componente "lavori pubblici" (CIG 2452970EDD).

Numero offerte ricevute: 1.

Data di aggiudicazione: 13/12/2011: Determinazione Dirigenziale n. 1126.

Impresa aggiudicataria: A.T.I. costituita dalle Ditte: GESTA S.P.A., Via B.Buozzi 2 - 42025 CAVRIAGO (RE) - C.F. 09336350153 e P.I. 01795380359, capogruppo-mandataria; MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA, Via Ubaldo Poli, 4 - 40069 ZOLA PREDOSA (BO) - C.F. e P.I. 02402671206, mandante; KOINOS SOC. CONS. A R.L., Via Maiella, 4 - 42123 REGGIO EMILIA - C.F. e P.I. 02317000350, mandante) quale unico concorrente con offerta valida e idonea nel rispetto di quanto indicato al punto 3.3 del Bando di gara Prot. n. 32326/5/2011 del 31 Maggio 2011, che ha riportato il punteggio complessivo pari a punti 72,70 su 100 ed ha presentato le seguenti offerte:

- C.1 Servizio energia: ribasso 7,50%
- C.2 Servizio manutenzione edilizia: ribasso 15,00%
- C.3 Rialzo su energia risparmiata: aumento 1,00%
- C.4 Gestioni a canone: ribasso 15,00%
- C.5 Prestazioni tecniche specialistiche: ribasso 20,00%

Importo di aggiudicazione: € 12.735.917,01 al netto dell'IVA (compresi gli oneri per la sicurezza di Euro 146.285,50).

Data di pubblicazione bando di gara: 06.06.2011.

Il testo integrale del verbale di gara è consultabile sui seguenti siti Internet:

<http://www.provincia.re.it>, <http://www.sitar-er.it> e <http://www.serviziocontrattipubblici.it>.

Reggio Emilia, lì 15 dicembre 2011

LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI  
F.to Dott.ssa Loredana Dolci