



**PROVINCIA DI FERRARA**  
**SETTORE APPALTI, GARE, PATRIMONIO ED ESPROPRI**  
*Ufficio Appalti, Gare e Contratti*

**PROCEDURA APERTA**

**BANDO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI**

**REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE A PALESTRA NEL PLESSO SCOLASTICO  
ISIT BASSI BURGATTI DI CENTO - Cod. CUP J34B13000270007 - Cod. CIG 6327122A3D.**

**1)** Provincia di Ferrara, Settore Appalti, Gare, Patrimonio ed Espropri, Corso Isonzo 26, 44121 Ferrara, Tel. 0532299457, Fax 0532299412 E-mail [ufficio.contratti@provincia.fe.it](mailto:ufficio.contratti@provincia.fe.it) Indirizzo Internet [www.provincia.fe.it/appalti\\_gare](http://www.provincia.fe.it/appalti_gare).

**3.a)** Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 83 e 76 del D.Lgs. 163/06.

**5)** Luogo di esecuzione: Istituto ISIT Bassi Burgatti – Via Rigone n. 1 - Cento (FE).

**6.a)** Importo complessivo: € 790.000,00 IVA esclusa di cui a base d'asta € 758.481,35 ed € 31.518,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, salvo modifiche conseguenti alle integrazioni progettuali proposte dall'offerente. Categoria SOA prevalente: OG1 classifica II. Categoria SOA scorporabile o subappaltabile a qualificazione obbligatoria: OG11 classifica I. Categoria SOA scorporabile o subappaltabile a qualificazione non obbligatoria: OS32 classifica I.

**8)** Termine di esecuzione dei lavori: gg. 210.

**9)** Sono ammesse varianti.

**11.a)** Informazioni sull'appalto potranno essere richieste, previo appuntamento, presso l'Ufficio Edilizia Scolastica di questo Ente – Corso Isonzo 26, Ferrara (Tel. 0532/299461 – 299469 - 299483 - Fax 299466 - E-mail: [leonardo.bottoni@provincia.fe.it](mailto:leonardo.bottoni@provincia.fe.it) – [gabriella.ferroni@provincia.fe.it](mailto:gabriella.ferroni@provincia.fe.it)) tutti i giorni feriali escluso il sabato dalle ore 9 alle ore 13.

**11.c)** Sul sito di cui al punto 1) sono disponibili il progetto ed il capitolato speciale d'appalto e sono altresì pubblicati il bando, il disciplinare di gara, il modello di dichiarazione cumulativa ed eventuali risposte a quesiti.

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299486-457-411 - fax 299412 – e-mail: [ufficio.contratti@provincia.fe.it](mailto:ufficio.contratti@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386 – pec: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

1

**12.a)** Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 13 del giorno 08/09/2015.

**12.c)** Indirizzo: Provincia di Ferrara Ufficio Appalti, Gare e contratti – c/o Ufficio Protocollo, Corso Isonzo 26, 44121 Ferrara.

**12.d)** Lingua: Italiana.

**13)** La prima seduta di gara pubblica avverrà alle ore 9:00 del giorno 10/09/2015 negli uffici di cui al punto 1).

**14)** Cauzione provvisoria: € 15.800,00. Contribuzione ANAC € 70,00.

**15)** I lavori sono finanziati con fondi raccolti per progetti di ricostruzione nei territori colpiti dal sisma del 2012 ed erogati dall'Associazione regionale tra Casse e Monti Emilia Romagna. SAL ad importi netti di € 150.000,00.

**16)** Saranno ammesse imprese riunite ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate all'art. 92 del DPR 207/2010.

**17)** Criteri di selezione: artt. 38 e 40 D.Lgs. 163/06.

**21)** Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**23)** Elementi di valutazione dell'offerta:

**A)** 35 punti per proposte riguardanti la realizzazione di interventi integrativi e/o aggiuntivi di finitura da realizzare all'interno o all'esterno dell'edificio. A titolo esemplificativo gli interventi possono riguardare l'impianto fotovoltaico, l'impianto d'illuminazione interna, la pavimentazione di gioco, ecc.

**B)** 20 punti per soluzioni tecniche di intervento che prevedano l'impiego di materiali e di tecniche innovative, che possono minimizzare i costi di gestione ed utilizzo del fabbricato. Saranno positivamente valutate migliorie impiantistiche, complete di relative certificazioni, atte ad aumentare le prestazioni energetiche del fabbricato.

**C)** 15 punti per proposte migliorative riguardanti le modalità di esecuzione dei lavori che aumentino il livello di sicurezza degli ambienti di lavoro con mezzi d'opera ed organizzazione di cantiere particolarmente appropriati considerato il contesto in cui si colloca l'intervento.

**D)** 30 punti per il prezzo complessivo offerto per l'esecuzione.

**26)** Data di spedizione del bando alla GURI: 16/07/2015.

Il Responsabile del procedimento (F.to Arch. Massimo Mastella)