

PROVINCIA DI ANCONA - [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it)  
Settore II - Risorse Umane, Organizzazione, Contratti e Advocatura  
Area Appalti e Contratti: Tel. 071/5894.362-349-257, fax 071/5894.213

### Avviso di gara esperita

**STAZIONE APPALTANTE:** Provincia di Ancona.

Procedura aperta per realizzazione con formula “chiavi in mano” e finanziamento mediante locazione finanziaria in costruendo, ai sensi dell’art. 160-bis, commi 1 e 4-bis, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dei lavori relativi alla realizzazione della “Cittadella degli Studi di Fabriano – Edifici Scolastici ed Edificio per la Formazione Professionale”, sulla base del progetto definitivo predisposto dalla stazione appaltante. (BAN155L)

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa

**IMPORTO TOTALE APPALTO (progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, lavori):**

€18.633.854,15 (euro diciottomilioniseicentotrentatremilaottocentocinquantaquattro/15)

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI SOLI LAVORI AL NETTO D’IVA:** €18.403.854,15 (euro diciottomilioniquattrocentotremilaottocentocinquantaquattro/15)

**ONERI PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO:** € 540.941,98 (euro cinquecentoquarantamilanovecentoquarantuno/98)

**IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO:** € 17.862.912,17 (euro diciasettemilionioctocentosessantaduemilanovecentododici/17)

**IMPORTO DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA SOGGETTO A RIBASSO:** € 230.000,00 (euro duecentotrentamila/00)

**IMPRESE OFFERENTI:** 1

**OFFERTE IRRICEVIBILI:** 0

**IMPRESE ESCLUSE:** nessuna

**IMPESE AMMESSE:** 1

**AGGIUDICATARIO:** raggruppamento temporaneo atipico costituito come di seguito indicato: capogruppo mandataria - soggetto realizzatore: Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC Società Cooperativa con sede legale in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - C.F. e P.I. 00281620377;

mandante - soggetto finanziatore: Unicredit Leasing S.p.A. con sede sociale in Bologna (BO) Via Rivani n. 5 e sede direzionale in Milano (MI), Via Bianca Maria n.4 – P.I. 041703803744 in

ATI con **Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A.- BIIS S.p.a.** con sede legale in Roma (RM), Via del Corso n.226 – P.I. 08445111001.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 18.423.433,58 di cui € 18.196.108,48 pari al ribasso dell' 1,163% sull'importo a base d'asta di € 17.862.912,17 cui è stato aggiunto l'importo di € 540.941,98 per oneri della sicurezza, € 227.325,10 pari al ribasso dell'1,163% sull'importo delle spese di progettazione esecutiva di € 230.000,00

**AGGIUDICAZIONE:** disposta con determinazione n. 252 adottata dal Direttore del Dipartimento II Dott. Ing. Paolo Manarini in data 02/12/2011

**R.U.P.:** Dott. Ing. Paolo Manarini

Ancona 15/12/2011

La Responsabile dell'Area Appalti e Contratti  
(dott.ssa Jasmin Massaccesi)