



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte
Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

Servizi :Economico-Finanziario.

copia

N° 27	OGGETTO: Servizio Tributi- Presa d'atto. Esecutività progetto liquidazione usi civici di pascolo, gravanti su terreni di proprietà privata (progetto 38°-23° gruppo p. d. Luca Brusca). Capitali di affrancazione. Diversi (n. 3 ditte).
DATA 22.01.2013	

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Visto il provvedimento del Sindaco Avv. Umberto Macci, di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento medesimo;

Vista la L.R. n. 6 del 25/01/05, con cui venivano attribuite ai comuni le funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazioni di usi civici;

Vista la Delib. G.C. n. 68/2005, con cui si recepivano e assicuravano le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di usi civici, già esercitate dalla Regione Lazio, con fissazione degli importi dovuti per ogni tipologia di pratica;

Vista la Det. R.S. 2.2.n.188/2005, con cui veniva conferito l'incarico al geom. Luca Brusca, come perito demaniale per la liquidazione degli usi civici su terre private, nonché per legittimazioni, alienazioni, reintegre e dismissioni di relitti di terreni di proprietà comunale;

Visto il progetto redatto dal geom. Luca Brusca, nel mese di giugno 2012 (23° gruppo), trasmesso in data 26.11.2012 prot. n. 20575, concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante su terreni di proprietà privata, siti nel territorio comunale, per n. 3 ditte, di seguito specificate;

Vista la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti istruttori inerenti proposte di liquidazioni di usi civici all'Albo Pretorio on line di questo Ente a decorrere dal 11.12.2012 per trenta giorni consecutivi con relativo deposito degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;

Vista la notifica di proposta di liquidazione uso civico inviata in data 11.12.2012 alle rispettive ditte;

Vista la dichiarazione del Responsabile del Dipartimento del 22.01.2013, attestante che, avverso il presente progetto di liquidazione dell'uso civico redatto dal perito demaniale, non sono state presentate opposizioni;

Considerato, pertanto, che sussistono tutte le condizioni necessarie per l'accoglimento del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo, secondo le perizie tecniche del perito demaniale incaricato geom. Luca Brusca (23° gruppo-mese NOVEMBRE 2012);

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Vista la L. n. 1766/1927;

Visto il R. D. n.332 /1928;

Visto il D.P.R. n.616/1977;

Visto l'art.4 della L.R. n.1/1986;

Visti gli art.3 e 17 del Dec.Legs. 25 febbraio 1995, n.77, inerente "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali";

Viste le vigenti deliberazioni di Giunta Comunale in merito alle assegnazioni delle responsabilità di servizio per l'anno corrente;

Esperiti gli opportuni accertamenti e riscontri contabili nei confronti dei contribuenti interessati;

Visto il Dec.Legs.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

-Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal perito demaniale incaricato, geom. Luca Brusca, relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo (23° gruppo-mese di NOVEMBRE 2012), su terreni identificati al catasto nel Comune di Priverno, di proprietà delle ditte qui di seguito elencate, con accanto, dati anagrafici, fiscali, catastali, e relativo capitale di affrancazione:

1)-Cardinali Franco nato a Priverno il 05.02.1949 ed ivi residente in viale delle Cooperative, 33, in qualità di proprietario di un terreno sito nel Comune di Priverno, in località Valle del Canneto, distinto in catasto al F. 40 part. n. 559 (ex 79) con annesso fabbricato e 560 (ex 512-513-514-515) per una superficie totale di mq. 8.910,00, capitale di affrancazione € 1.782,00 canone enfiteutico € 89,10, con adeguamento indice ISTAT;

2)-Capocetti Bruno nato a Priverno il 16.08.1968 ed ivi residente in via Colle Sughereto, 64, in qualità di proprietario del terreno sito nel Comune di Priverno, in località via Colle Sughereto, distinto in catasto al F. 4 part. 340 e 67 per una superficie totale di mq 3.307,00, capitale di affrancazione € 601,40, canone enfiteutico € 33,07, con adeguamento ISTAT;

3)-Di Manno Placido nato a Terracina il 17.10.1942 e residente a Priverno in via Madonna Del Calle, 60, in qualità di proprietario di un terreno sito nel Comune di Priverno, località Cona degli Angeli, distinto in catasto al F.31 PART. N. 1339 per una superficie totale di mq 1010,00, capitale di affrancazione € 202,00, canone enfiteutico € 10,10 con adeguamento ISTAT;

Conseguentemente detti terreni sono liquidati dal diritto civico di pascolo, mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitali di affrancazione come sopra indicati.

In caso di affrancazione, in unica soluzione, dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Priverno nella contabilità “speciale fruttiferi”, per essere destinato, occorrendo ad opere di interesse generale del territorio di questo Comune.

Le spese dei procedimenti di affrancazione dei canoni e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari.

Avverso il presente atto potrà essere esperito, da chi ne abbia interesse, ricorso presso il T.A.R.–LAZIO, nel termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione della firma e la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune .

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
F.TO rag. Rachele Mastrantoni**

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal _____;

O- non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.

A norma dell'art. 8 della legge n.241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912219).

Priverno, lì

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
F.TO Rag. Rachele Mastrantoni**

**E' copia conforme all'originale
Priverno, lì 22.01.2013
Il Responsabile del Dipartimento
Rag. Rachele Mastrantoni**

www.AlboPretorionline.it 24/01/13