



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.117/2012 del 09/08/2012	<b>OGGETTO:</b> PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PRIVERNO: Sistemazione e miglioramento edificio scolastico denominato: Scuola materna elementare sez. d-e-f - Priverno I via Sciscione - loc. B.go S. Antonio Importo lavori €. 140.000,00. <b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.</b> Indizione e approvazione bando- Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori. Approvazione elenco ditte.
------------------------------	---

#### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 26/10/2011 n.14 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi edilizi di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

**VISTO** che il Comune di Priverno risulta beneficiario di una serie di interventi inseriti nel "Programma Straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali" di edifici scolastici di proprietà comunale;

**VISTA** la Deliberazione CIPE n.32 del 13 maggio 2010, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n.215 del 14 settembre 2010 – supplemento ordinario n.216;

**CONSIDERATO** che nel prospetto riepilogativo degli interventi programmati sul nostro territorio (fondi FAS assegnati al Fondo per l'edilizia scolastica) allegato alla deliberazione del CIPE succitata, è stato inserito l'intervento riguardante:

**Sistemazione e miglioramento edificio scolastico denominato: Scuola materna elementare sez. d-e-f - Priverno I via Sciscione - loc. B.go S. Antonio Importo lavori €. 140.000,00;**

**VISTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 04 dell'11/01/2011 venivano approvati gli elaborati relativi allo studio di fattibilità per gli otto interventi regolarmente elencati di edifici scolastici di proprietà comunale, tra cui la scuola elementare innanzi citata, per l'importo ammesso al finanziamento pari ad **€.140.000,00;**

**VISTO** lo schema di convenzione allegato alla su citata Delibera CIPE n.32/2010 da sottoscrivere tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ed il Comune di Priverno;

**CONSIDERATO** che il Comune di Priverno con la nota prot. n.18737 del 02/11/2010 ha inoltrato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti l'originale della Convenzione sopra citata tra Stato ed Ente, sottoscritte dal Sindaco pro-tempore e relativa all'intervento finanziato;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta in data 26/05/2011, sottoscritta dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna e dal Comune di Priverno, per la realizzazione degli interventi finanziati, il Comune di Priverno (Ente – Stazione Appaltante) ha il compito di attivare le procedure necessarie alla realizzazione degli stessi ed in particolare, si occuperà della progettazione, dell'affidamento dei lavori, del responsabile del procedimento e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mentre al Provveditorato spettano la direzione dei lavori, la contabilità ed il collaudo dei lavori;

**VISTO** che in data 8 maggio 2012 il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dall'arch. Gianfranco Cautilli, è stato inoltrato al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna per l'espressione del parere di competenza ai sensi dell'art. 3 della Convenzione regolante i rapporti tra Stato ed Ente;

**CONSIDERATO** che in data 4 luglio 2012, al prot.n.12487 del 05/07/2012 è acquisita la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna prot.n.2015/segr.provv. del 04/07/2012 con cui viene comunicato il parere favorevole “con la prescrizione di provvedere alla rivisitazione dei costi della sicurezza considerati alti” rilasciato nella seduta del Comitato Tecnico Amministrativo del 19/06/2012, sui progetti definitivi relativi agli otto interventi finanziati sopra richiamati;

**VISTA** la **Deliberazione di Giunta Comunale n.196 del 31/07/2012** avente ad oggetto: **PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI” DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PRIVERNO: Sistemazione e miglioramento edificio scolastico denominato: Scuola materna elementare sez. d-e-f - Priverno I via Sciscione - loc. B.go S. Antonio** Importo lavori €. 140.000,00. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO;

**VISTI** i seguenti elaborati tecnici componenti il PROGETTO ESECUTIVO redatto dall'arch. Cautilli Gianfranco:

- A) Relazione tecnica illustrativa (Tav. A);
- B) Computo metrico estimativo (Tav. B);
- C) Stima dei lavori e Quadro economico (Tav. C);
- D) Elenco ed Analisi prezzi (Tav. D);
- E) Calcolo preliminare degli impianti (Tav. E);
- F) Disciplinare descrittivo e prestazione degli elementi tecnici (Tav. F);
- G) Piano di Sicurezza e di Coordinamento (Tav. G);
- H) Cronoprogramma dei lavori (Tav. H);
- I) Capitolato speciale di appalto (Tav. I);
- J) Stima dei costi per la sicurezza (Tav. J).
- K) Piano di Manutenzione (Tav. K);
- L) Schema Contratto D'Appalto per LL.PP (Tav. L).
- TAV. 1 Inquadramento Urbanistico (Tav. 1)
- TAV. 2 Rilievo Stato di Fatto - Piante Piano Terra e Copertura (Tav. 2)
- TAV. 3 Rilievo Stato di Fatto – Prospetti, Sezione (Tav. 3)
- TAV. 4 Progetto di Intervento - Piante Piano Terra, Prospetti e Particolari costruttivi (Tav. 4)
- TAV. 5 Progetto di Intervento – Piante Piano Terra Abaco degli infissi (Tav. 5)

**VISTO** il quadro economico dell'intervento in oggetto allegato al progetto ESECUTIVO, così come di seguito:

Scuola Materna Elementare Sez. D-E-F Priverno)° - Via Sciscione Loc. Borgo S. Antonio	
<b>A) Importo Lavori</b>	<b>€ 109.840,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.393,17
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 105.446,83
<b>B) Somme a disposizione</b>	
b1) IVA sui lavori ( 10% di A)	€ 10.984,00
b2) Coordinamento per la sicurezza	€ 5.711,83
b3) Spese tecniche (supporto RUP, indagini, verifiche, collaudi)	€ 1.551,68
b4) Cnpaia (4% di b2+b3)	€ 290,54
b5) IVA (21% di b2+b3+b4)	€ 1.586,35
b6) Imprevisti	€ 5.492,00
b7) Spese di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 (2% di A)	€ 2.196,80
b8) Spese di cui all'art. 92 c.7bis del D.Lgs. 163/2006 (2% di A)	€ 2.196,80
b9) Costi Autorità Vigilanza	€ 150,00
Totale somme a disposizione	<b>€ 30.160,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 140.000,00</b>

**RILEVATO** che, ai sensi di quanto stabilito all'art.4 comma 1 della Convenzione regolante i rapporti tra Stato ed Ente, il Comune entro i 120 giorni successivi al rilascio del sopra citato parere favorevole, deve procedere all'affidamento dei lavori;

**VISTO** il Verbale di alta sorveglianza del 09/08/2012 sottoscritto tra il comune di Priverno, nella persona del Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco CAUTILLI, e il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio, Abruzzo e Sardegna, nella persona del Coordinatore dell'Ufficio Speciale per gli interventi sul Patrimonio Scolastico, ing. Fabio MAZZARELLA, che si allega in copia alla presente determinazione;

**VISTA** l'urgenza nell'esecuzione dei lavori di manutenzione all'edificio in oggetto da concludersi compatibilmente con la ripresa delle attività scolastiche per l'annualità 2012-2013;

**CONSIDERATO** che ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. si può attivare la procedura per lavori in economia, in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere o impianti il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00 per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;

**RILEVATO** che da indagine di mercato tra le ditte in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria sono state individuate i seguenti operatori economici:

1	VINCENZO DI PEDE S.R.L.	VIALE MAZZINI 39 - FROSINONE (FR) - 03100
2	TECN.ECO.STRADE S.R.L.	VIA ENRICO DE NICOLA 64 - CASSINO (FR) - 03043
3	EDIL SERVICE S.R.L.	INTERRATO TRAVERSA DEI PIGNATARI 5 - PRIVERNO (LT) - 04015
4	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	VIA SANTA MARIA LA NOCE SNC - FORMIA (LT) - 04023
5	OR.FA.RO. S.R.L.	STRADA STATALE 609 CARPINETANA KM 41 - PRIVERNO (LT) - 04015

**VISTO** lo schema di lettera di invito e i modelli A, B, C, D ed E, allegati alla presente determinazione;

**VISTI** i commi 6 e 8, art.125 del D.Lgs.163/2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 come modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009;

**VISTO** l'art.10 "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE pubblicato sulla G.U. n. 100 del 2 maggio 2006;

**RILEVATO** che nell'ambito delle risorse umane assegnate al Dipartimento 3, l'arch. Claudia ROMAGNA, dipendente dell'Ente di categoria D, si è reso disponibile all'affidamento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento nella fase esecutiva dei seguenti interventi per la realizzazione di opere e lavori pubblici:

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dell'incentivo di cui all'art.92 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. trova capienza all'interno del quadro economico del progetto esecutivo nelle "Somme a disposizione dell'Amministrazione";

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.  
il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;  
il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;  
il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
il Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo interno concernente gli incentivi per la progettazione - art.92, d.lgs.163/2006 e ss.mm.ii.;  
lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;  
il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

## **D E T E R M I N A**

- CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - DI APPROVARE** i seguenti elaborati tecnici componenti il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento in oggetto redatto dall'arch. Cautilli Gianfranco e relativi:
    - Relazione tecnica illustrativa (Tav. A);
    - Computo metrico estimativo (Tav. B);
    - Stima dei lavori e Quadro economico (Tav. C);
    - Elenco ed Analisi prezzi (Tav. D);
    - Calcolo preliminare degli impianti (Tav. E);
    - Disciplinare descrittivo e prestazione degli elementi tecnici (Tav. F);
    - Piano di Sicurezza e di Coordinamento (Tav. G);
    - Cronoprogramma dei lavori (Tav. H);
    - Capitolato speciale di appalto (Tav. I);
    - Stima dei costi per la sicurezza (Tav. J).
    - Piano di Manutenzione (Tav. K);
    - Schema Contratto D'Appalto per LL.PP (Tav. L).
- TAV. 1 Inquadramento Urbanistico (Tav. 1)

- TAV. 2 Rilievo Stato di Fatto - Piante Piano Terra e Copertura (Tav. 2)
  - TAV. 3 Rilievo Stato di Fatto – Prospetti, Sezione (Tav. 3)
  - TAV. 4 Progetto di Intervento - Piante Piano Terra, Prospetti e Particolari costruttivi(Tav. 4)
  - TAV. 5 Progetto di Intervento – Piante Piano Terra Abaco degli infissi (Tav. 5)
3. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento in oggetto allegato al progetto ESECUTIVO, così come di seguito:

Scuola Materna Elementare Sez. D-E-F Priverno 1° - Via Sciscione Loc. Borgo S. Antonio		
<b>A) Importo Lavori</b>		<b>€ 109.840,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.393,17	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 105.446,83	
<b>B) Somme a disposizione</b>		
b1) IVA sui lavori ( 10% di A)	€ 10.984,00	
b2) Coordinamento per la sicurezza	€ 5.711,83	
b3) Spese tecniche (supporto RUP, indagini,verifiche, collaudi)	€ 1.551,68	
b4) Cnpaia (4% di b2+b3)	€ 290,54	
b5) IVA (21% di b2+b3+b4)	€ 1.586,35	
b6) Imprevisti	€ 5.492,00	
b7) Spese di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 (2% di A)	€ 2.196,80	
b8) Spese di cui all'art. 92 c.7bis del D.Lgs. 163/2006 (2% di A)	€ 2.196,80	
b9) Costi Autorità Vigilanza	€ 150,00	
Totale somme a disposizione		<b>€ 30.160,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 140.000,00</b>

4. **DI INDIRE** la gara per l'affidamento di lavori pubblici in economia ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere e impianti, il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00, per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;
5. **DI APPROVARE**, altresì, lo schema di lettera di invito ed i modelli A, B, C, D ed E, relativi alla procedura di cui al precedente punto 4) in allegato alla presente;
6. **APPROVARE** l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara informale ai sensi dell'art.125, comma 8 del D.Lgs.n.163/2006 - ed in conformità a quanto stabilito dal Regolamento Comunale dei Contratti, così come di seguito:

1	VINCENZO DI PEDE S.R.L.	VIALE MAZZINI 39 - FROSINONE (FR) - 03100
2	TECN.ECO.STRADE S.R.L.	VIA ENRICO DE NICOLA 64 - CASSINO (FR) - 03043
3	EDIL SERVICE S.R.L.	INTERRATO TRAVERSA DEI PIGNATARI 5 - PRIVERNO (LT) - 04015
4	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	VIA SANTA MARIA LA NOCE SNC - FORMIA (LT) - 04023
5	OR.FA.RO. S.R.L.	STRADA STATALE 609 CARPINETANA KM 41 - PRIVERNO (LT) - 04015

7. **DI NOMINARE** ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Claudia Romagna, dipendente dell'Ente di categoria D3;
8. **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'intervento pari ad **€140.000,00**, finanziata con Deliberazione CIPE n.32 del 13 maggio 2010, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n.215 del 14 settembre 2010 – supplemento ordinario n.216, è imputata con **D.G.C.n.196/2012** al capitolo **700029**, T.2, F.04, S.01, I.01, bilancio comunale anno 2012;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **14 AGO. 2012** ;

Non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia Romagna e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235/36)

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
f.to arch. **Claudia ROMAGNA**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
f.to arch. **Gianfranco CAUTILLI**



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 8005330594 – Fax 0773903581

**PRIVERNO**  
*online*

<http://www.comune.priverno.latina.it>

**DIPARTIMENTO 3 TECNICO**

**Servizio 3.1 - LL.PP.**

prot.n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

**DITTE VARIE**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_\_.**

Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori

Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_\_ di cui:

€ \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta

€ \_\_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Per il giorno \_\_\_\_\_ è indetta presso il Comune di Priverno apposita gara informale per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, ai sensi del comma 7/bis, art.122 del D.Lgs.n.163 del 12.04.2006 e del D.P.R. n.207 del 05.10.2010.

L'affidamento avverrà in favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'appalto sarà aggiudicato in via provvisoria nelle more del perfezionamento degli atti amministrativi. Pertanto ove non si addivenisse al perfezionamento dell'iter amministrativo, l'Amministrazione si riserva di revocare l'aggiudicazione con semplice comunicazione senza che l'Impresa aggiudicataria possa pretendere compensi o rimborsi di sorta.

**IL CIG (Codice Identificativo Gara) per la presente procedura è:**

**IL CUP assegnato all'intervento in oggetto è:**

## **NORME DI GARA**

Codesta Impresa dovrà far pervenire – per raccomandata postale statale o alternativamente, come previsto dalla G.U. n.143 del 04.09.2000, negli ultimi tre giorni consegnata presso il Comune di Priverno, Ufficio Protocollo, Piazza Giovanni XXIII, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno \_\_\_\_\_** il plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, con apposta, sempre a pena inammissibilità, oltre al nominativo dell'Impresa mittente la seguente dicitura:

**“OFFERTA RELATIVA ALLA GARA DEL GIORNO \_\_\_\_\_ PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI \_\_\_\_\_ - PRESSO IL DIPARTIMENTO 3 - SERVIZIO 3.1”**

Il plico dovrà contenere due buste recanti le rispettive diciture:

**“A” – DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

**“B – OFFERTA**

## **DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Nella busta “A”, pena l'esclusione, il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti:

1. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al “Modello A” allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del DPR n.445/00.

2. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al “**Modello B**” allegato alla presente lettera di invito, di cui all'art.106 del D.P.R. 05/10/2010 n.207 resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa.
3. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al “**Modello C**” allegato alla presente lettera di invito, **resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. “A”) ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali).**
4. **Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**, di cui al “**Modello D**” allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del D.P.R. n.445/00.
5. **Dichiarazione subappalti o sub-affidamenti a cottimo** di cui al “**Modello E**” allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del D.P.R. n.445/00.
6. **Certificato camerale con dicitura antimafia** dell'impresa, individuale o collettiva, iscritta al [Registro delle imprese](#) tenuto dalla Camera di Commercio in corso di validità (non anteriore a 6 mesi dalla data di presentazione dell'offerta);
7. **Garanzia**, validità per centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, pari al due per cento del prezzo base indicato nell'invito, pari ad € \_\_\_\_\_, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
8. **Impegno di un fideiussore** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Si fa presente che l'importo della garanzia di cui al precedente punto 8, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti, di ordine generale e non, di cui agli artt.34, 35, 36, 37 e 38 del D.Lgs n.163/2006.

### **OFFERTA**

Nella busta “**B**” – **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà inserire una dichiarazione contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto così in cifre come in lettere. In caso di discordanza, è valida l'offerta espressa in lettere.

**L'offerta dovrà essere datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'Impresa.**

L'offerta – pena l'esclusione – dovrà essere contenuta **nell'apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura**, nella quale non dovranno essere inclusi altri documenti.

**A pena di esclusione**, in calce all'offerta il concorrente dovrà indicare che la propria offerta tiene conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere seguiti i lavori, ed alle prescrizioni contenute nel D.to L.vo 19/10/1994, n. 626 e ss.mm.ii. e nel D.L.vo 14/08/1996 n. 494 e ss.mm.ii.

Oltre al termine stabilito dalla presente lettera di invito, non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827, secondo comma.



## **AVVERTENZE**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, come avanti specificato.

Non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dalla presente lettera di invito o sul quale non sia apposta la specificazione dell'appalto.

**Si darà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare qualcuno dei documenti richiesti, ovvero anche uno solo di tali documenti non contenga le informazioni indicate nella presente lettera di invito.**

Ogni eventuale subappalto dovrà essere autorizzato dalla stazione appaltante.

Eventuali controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione dell'appalto saranno definite secondo le disposizioni delle leggi vigenti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida. Inoltre, la stessa potrà interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

L'Impresa aggiudicataria dovrà produrre la documentazione occorrente per la stipula dell'atto contrattuale, nonché la prova della costituzione della cauzione definitiva, entro 10 giorni dalla data della richiesta da parte di questa Amministrazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le garanzie e coperture assicurative di cui agli artt. 113 e 129 comma 1 del D. Lgs. n.163/2006 e di cui agli artt. 101, 102 comma 2 e 103 del DPR n.554/99.

**Ad ogni buon fine si ricorda che le dichiarazioni sostitutive e le copie conformi devono essere redatte e/o predisposte ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.**

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese previste dall'art. 112 del Regolamento n.554/99.

**Gli elaborati di progetto saranno a disposizione delle ditte invitate per essere visionati presso il Dipartimento 3, Servizio 3.1, nelle ore di apertura al pubblico: lunedì e mercoledì dalle 9.30 alle 12.00 e giovedì dalle 15.00 alle 17.00.**

**Il Responsabile Unico del Procedimento è \_\_\_\_\_.**

**Si prega vivamente la spett.le ditta in indirizzo di leggere con attenzione la presente lettera di invito e gli allegati alla stessa.**

Priverno, lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3  
arch. Gianfranco CAUTILLI**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 1 DELLA LETTERA DI INVITO**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.**  
**Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**  
**Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:**  
**€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta**  
**€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Che la suddetta impresa è iscritta al n. \_\_\_\_\_ del registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_
- Che la suddetta Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei cui riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- Che i soggetti muniti dei poteri di rappresentare e di impegnare legalmente la suddetta Società sono i Signori: (indicare generalità e qualifica
- Che i Direttori Tecnici sono i Signori: (indicare le generalità):  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- Che i Soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di della presente lettera di invito, sono i Signori: (indicare generalità, carica e relativa data di cessazione ) e che gli stessi non siano incorsi nel suddetto triennio, in uno dei divieti di cui all'art.38 co. 1 lett. B) e C) del D.Lgs. 163/2006

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**



**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 2 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
della Società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico;
- Di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- Di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori;
- Di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 3 DELLA LETTERA DI INVITO**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.**  
**Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**  
**Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:**  
**€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta**  
**€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;
- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di Procedure penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- Che non è stata emessa nei propri confronti condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 4 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

In nome e per conto della suddetta Impresa (a pena di esclusione barrare la casella ove è richiesta l'opzione)

1. che non ha violato il diritto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
2. che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
3. che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla Stazione Appaltante che ha bandito la gara descritta in oggetto;
4. che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
5. che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui la Società è stabilita;
6. che nell'anno antecedente la data della gara in oggetto non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
7. che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui la Società è stabilita;
8. che alla gara in oggetto non hanno presentato offerta altre Imprese con le quali la Società dal medesimo rappresentata abbia in comune titolare e/o amministratori o procuratori con poteri di rappresentanza;
9. che non è stata irrogata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett.c) del D.L. n. 231 del 08/06/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
10. l'avvenuto adempimento – all'interno della propria azienda – degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
11. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 18 ottobre 2001;

**OVERO**

di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 18 ottobre 2001;

12. la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

**OVERO**

di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

13. l'inesistenza di situazioni di controllo o come controllo o come controllato con alcuna Impresa, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile

**OVERO**

di trovarsi in situazioni di controllo o come controllo o come controllato con le seguenti Imprese (denominazione, ragione sociale e sede).

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 5 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**DICHIARA**

In nome e per conto della suddetta Impresa **(a pena di esclusione)** barrare la casella ove è richiesta l'opzione):

ai sensi e per gli effetti dell'art. 118, comma 2, punto 1), del D.Lgs. n.163/06 nonché di quanto prescritto nella relativa documentazione di gara

- che la su indicata **Impresa concorrente** qualora risultasse aggiudicataria dell'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto:

**a) intende**

☐ **subappaltare**

☐ **sub-affidare a cottimo**

ad imprese idonee e qualificate ai sensi di legge, le seguenti lavorazioni previste in contratto:

---

---

---

---

---

---

---

---

Oppure

**b) non intende**

☐ **subappaltare**

☐ **sub-affidare a cottimo**

Data

Firma

**N.B.**

Indicare le lavorazioni o le categorie di lavoro a cui appartengono dette lavorazioni e i relativi importi presunti che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, il soggetto concorrente dichiarante prevede di ovvero, deve necessariamente subappaltare o sub-affidare a cottimo, nel rispetto dei limiti previsti dalle vigenti norme di legge e dal bando di gara, **subappaltabili nel limite massimo del 20% del relativo importo.**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
*arch. Gianfranco CAUTILLI*

**Priverno, 9 agosto 2012**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 14/08/12