



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 182 del 03 luglio 2012

OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LOCALI, GIA’ ARREDATI, POSTI NEL COMPLESSO STRUTTURALE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE MADONNA DEL CALLE DI PRIVERNO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO - INDIRIZZI.

L’anno **DUEMILADODICI**, il giorno **tre** del mese di **luglio**, alle ore **17,00**, presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

| Nome | | presente | assente |
|--------------------|-------------|----------|---------|
| Macci Umberto | Sindaco | X | |
| Giordani Rinaldo | Vicesindaco | X | |
| Graziani Domenico | Assessore | | X |
| Federico Roberto | Assessore | X | |
| Silvagni Bruno | Assessore | X | |
| Giorgi Claudio | Assessore | X | |
| Libertini Camillo | Assessore | X | |
| Micciniilli Angelo | Assessore | X | |

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale **dott. Luigi Pilone**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il comune di Priverno ai sensi della D.G.R. n. 390/2005 ha presentato una richiesta di finanziamento per la ristrutturazione di un immobile da adibire ad asilo nido;
Che con determinazione del direttore n.1656/2006 ha concesso a questo Ente il finanziamento, di cui alla DGR n. 390/2005, ammontante a €. 249.800,00;

Che con la DGR del 29.3.2007 n. 212 si modificava tra l'altro la DGR n. 390/2005;

Che con la D.G.R. n. 493 /2008 si permetteva ai comuni interessati di apportare delle modifiche al progetto originario ammesso a finanziamento, differendo al 31.12.2009 il verbale consegna lavori;

Che con determinazione del direttore politiche sociali n.719 del 23.3.2009 si autorizzava la modifica del progetto originario presentata da questo Ente determinando i termini per la presentazione della autorizzazione a funzionare al 31.12.2010;

Che i lavori di ristrutturazione sono stati eseguiti così come risulta dalla documentazione inviata all'assessorato Politiche Sociali;

Vista la Legge Regionale 10 giugno 1980 n.59 recante norme sugli asili nido e le successive modifiche ed integrazioni;

Atteso che la legge regionale n. 12 del 13.8.2011 art. 1 comma 19, prevede modifiche alla L.R. n.59/1980 recante norme sugli asili nido, introducendo nuovi requisiti strutturali interni ed esterni e nel rapporto bambini operatori;

Vista la determinazione n. 526 del 23.12.2010 del responsabile del dipartimento 1 con la quale si rilascia l'autorizzazione al funzionamento dell'asilo nido comunale sito in via Madonna del Calle, in quanto la struttura è rispondente ai requisiti normativi vigenti in materia igienico sanitaria e di idoneità tecnica e pertanto in regola con quanto richiesto dalla Regione Lazio ai sensi della L.R. n.59/1980 D.G.R n.2699/1998;

Atteso che con la medesima determinazione n. 526/2010 si stabiliva che detta autorizzazione sarebbe stata integrata non appena fosse stato individuato il soggetto gestore, ai sensi della vigente normativa;

Ritenuto, pertanto, doveroso ed opportuno fornire i seguenti indirizzi :

al Responsabile del dipartimento n 1:

- di predisporre gli atti per l'indizione di una gara ad evidenza pubblica con sistema della procedura aperta e il criterio dell'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i, per l'affidamento in concessione dei locali, già arredati, posti nel complesso strutturale sede della scuola elementare madonna del calle di Priverno da adibire ad asilo nido;
- di prevedere che l'offerta economica sia rappresentata da un canone concessorio che le società offerenti dovranno offrire per la concessione dell'asilo nido;
- di stabilire che tale concessione abbia una durata di almeno n. 5 anni

Al Responsabile del dipartimento 3 settore tecnico

- di predisporre, in collaborazione con il responsabile del dipartimento 1, tutto quanto necessario affinché la struttura sia conforme ai requisiti strutturali previsti dalla L.R. n. 59/1980 e s.m.i. e pertanto possa essere autorizzata ai sensi della vigente normativa;

Visto il bilancio esercizio finanziario anno 2012;

Ad unanimità di voti espressi legalmente per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di fornire, per le motivazioni espresse in premessa, i seguenti indirizzi:

al Responsabile del dipartimento n 1:

- di predisporre gli atti per l'indizione di una gara ad evidenza pubblica con sistema della procedura aperta e il criterio dell'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i, per l'affidamento in concessione dei locali, già arredati, posti nel complesso strutturale sede della scuola elementare madonna del calle di Priverno da adibire ad asilo nido;
- di prevedere che l'offerta economica sia rappresentata da un canone concessorio che le società offerenti dovranno offrire per la concessione dell'asilo nido;
- di stabilire che tale concessione abbia una durata di almeno n. 5 anni

Al Responsabile del dipartimento 3 settore tecnico

- di predisporre, in collaborazione con il responsabile del dipartimento 1, tutto quanto necessario affinché la struttura sia conforme ai requisiti strutturali previsti dalla L.R. n. 59/1980 e s.m.i. e pertanto possa essere autorizzata ai sensi della vigente normativa;
2. di dichiarare, con votazione separata ed unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del t.u. n. 267/2000, stante l'urgenza a provvedere in merito.

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE N. 182 DEL 03-07-2012**

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO Lgs. 18.8.2000 N. 267
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:**

OGGETTO: gara per l'affidamento in concessione dei locali, già arredati, posti nel complesso strutturale sede della scuola elementare madonna del calle di privero da adibire ad asilo nido-indirizzi.

DIPARTIMENTO N. 1

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE
Comma 1° - art. 49 D. lgs. 267/2000

Data 3.7.2012

timbro



**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
Dott.ssa Carletti Carla**

DIPARTIMENTO N.2

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE
Comma 1 - art. 49 D. lgs. 267/2000

Data 3.7.2012

timbro



**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
- rag. Rachele MASTRANTONI -**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Avv. UMBERTO MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LUIGI PILONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. 1318 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **30 luglio 2012** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUIGI PILONE

lì, **30 luglio 2012**

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **30 luglio 2012** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

lì, **30 luglio 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUIGI PILONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUIGI PILONE

- ☐ La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **30 luglio 2012** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

lì, **30 luglio 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUGI PILONE



COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:
IL VICE SINDACO
F.to Adv. UMBERTO MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. LUGI PILONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. LUGI PILONE

li,

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUGI PILONE

Dalla Residenza Comunale li,

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi _____ giorno _____ di _____ pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. LUGI PILONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data .

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. LUGI PILONE

- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. LUGI PILONE

**COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)**

