

# COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 040 del 21/02/2012

**OGGETTO: PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA GIOCHI ZONA S. MARTINO E B.GO S. ANTONIO.  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno ventuno del mese di febbraio, alle ore 10,30 presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

Nome		presente	assente
Macci Umberto	Sindaco	X	
Giordani Rinaldo	Vicesindaco	X	
Graziani Domenico	Assessore	X	
Federico Roberto	Assessore	X	
Silvagni Bruno	Assessore	X	
Giorgi Claudio	Assessore	X	
Libertini Camillo	Assessore		X
Miccinilli Angelo	Assessore	X	

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale dott. **Luigi PILONE**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato,

### LA GIUNTA COMUNALE

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi edilizi di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

**RILEVATO** che da indagini sul territorio si è riscontrata l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere alla realizzazione di un intervento sul patrimonio esistente denominato: "Sistemazione area giochi zona S. Martino e B.go S. Antonio";

**VISTO** il sopralluogo effettuato dal Servizio 3.1 sul sito per verificare l'effettivo stato dei luoghi;

**VISTA** la determinazione n. 16 del 13/02/2012 avente ad oggetto "SISTEMAZIONE AREA GIOCHI – ZONA SAN MARTINO E BORGO S. ANTONIO" di incarico di progettazione e direzione dei lavori all'arch. Monti Massimiliano nato a Priverno il 23/12/1969 ed ivi residente in via della Stazione n. 184 con studio professionale a Priverno in via della Stazione n. 184, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Latina al n. 938 avente P.IVA 02384630592;

**VISTO** il progetto preliminare predisposto dal suddetto arch. Monti Massimiliano e qui pervenuto in data 14/02/2012 prot. n. 2877 relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in **€ 100.000,00** comprendente i seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- inquadramento territoriale
- planimetria quotata delle due aree

progetto delle due aree  
rilievo fotografico  
abaco giochi

**VISTO** il seguente Quadro Economico allegato al progetto di cui sopra:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Parziale</b>	<b>Importo</b>
<b>A1</b>	<b>Totale Lavori a misura ed a corpo</b>		€ 75.495,10
A2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori	€ 3.774,76	
	<b>Totale lavori a Base d'Asta</b>	€ 71.720,35	
	<b>IMPORTO NETTO LAVORI</b>		<b>75.495,10</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>		
B1	Imprevisti	€ 3.850,04	
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione lavori e all' assistenza giornaliera e contabilità e sicurezza in fase di progettazione e D.L.	€ 9.814,36	
B3	Spese per funzioni del Resp. Del Procedimento 1,00% di	€ 754,95	
	B4.1 C.N.P.A.I.A. 4% di B2	€ 392,57	
	B4.2 IVA 10% sui lavori di A+B1	€ 7.549,51	
	B4.3 IVA 21% su spese tecniche di B2+B4.1	€ 2.143,46	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 24.504,90
	<b>Prezzo complessivo dell'opera</b>		<b>€ 100.000,00</b>

**RITENUTO** che l'importo complessivo di € 100.000,00 dell'intervento in oggetto verrà previsto sul bilancio comunale 2012, al T. 2, F. 01, S. 05, I. 05;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi del D.Lgvo n.267 del 18/8/2000;

**Su** proposta del responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco CAUTILLI, redatta a cura del Servizio 3.1;

**VISTO** il bilancio corrente esercizio finanziario;

**Ad** unanimità di voti espressi legalmente,

**DELIBERA**

- **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- **DI APPROVARE** il progetto preliminare predisposto dall'arch. Monti Massimiliano nato a Priverno il 23/12/1969 ed ivi residente in via della Stazione n. 184 con studio professionale a Priverno in via della Stazione n. 184, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Latina al n. 938 avente P.IVA 02384630592, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in € 100.000,00 costituito dai seguenti elaborati:
  - relazione tecnica
  - inquadramento territoriale
  - planimetria quotata delle due aree
  - progetto delle due aree
  - rilievo fotografico
  - abaco giochi
- **DI APPROVARE** altresì il Quadro economico dell'intervento di cui sopra così come di seguito.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Parziale</b>	<b>Importo</b>
<b>A1</b>	<b>Totale Lavori a misura ed a corpo</b>		€ 75.495,10
A2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori	€ 3.774,76	
	<b>Totale lavori a Base d'Asta</b>	€ 71.720,35	
	<b>IMPORTO NETTO LAVORI</b>		<b>75.495,10</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Imprevisti	€ 3.850,04	
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione lavori e all'assistenza giornaliera e contabilità e sicurezza in fase di progettazione e D.L.	€ 9.814,36	
B3	Spese per funzioni del Resp. Del Procedimento 1,00% di	€ 754,95	
	B4.1 C.N.P.A.I.A. 4% di B2	€ 392,57	
	B4.2 IVA 10% sui lavori di A+B1	€ 7.549,51	
	B4.3 IVA 21% su spese tecniche di B2+B4.1	€ 2.143,46	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 24.504,90
	<b>Prezzo complessivo dell'opera</b>		<b>€ 100.000,00</b>

- **DI DARE ATTO** che la spesa di € 100.000,00 verrà prevista sul bilancio comunale 2012, al T. 2, F.01, S. 05, I. 05;

- **DI DARE MANDATO** al Sindaco, al Responsabile del Dipartimento 3 per gli adempimenti di competenza;

- **DI RENDERE** il presente atto, considerata l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.=

www.AlboPretorionline.it 20103/12

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE n. 40 del 21/02/2012**

PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL T.U. ORDINAMENTO EE.LL. D. Lgs. N. 267 DEL 18/8/2000 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

**PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA GIOCHI ZONA S. MARTINO E B.GO S. ANTONIO.  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

---

**UFFICIO: 3° DIPARTIMENTO – TECNICO**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA - comma1, articolo 49, D.Lgs. 18.08.2000 n.267  
PARERE FAVOREVOLE**

data  
20/02/2012

timbro

**Il Responsabile del Dipartimento 3.  
f.to arch. Gianfranco CAUTILLI**

**UFFICIO : 2° DIPARTIMENTO – SERVIZIO 2.2 PROGRAMMAZIONE – BILANCIO – ECONOMATO**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE - comma5, art.153 D.Lgs. 18.08.2000 n.267  
PARERE FAVOREVOLE**

data  
21/02/2012

timbro

**Il Responsabile del Dipartimento 2  
f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to avv. Umberto Macci

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Luigi Pilone

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. 556      Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **20 MARZO 2012** all'Albo Pretorio online ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to      dott. Luigi Pilone

li, **20 MARZO 2012**

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Luigi Pilone

Dalla Residenza Comunale li, **20 MARZO 2012**

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **20 MARZO 2012** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to      dott. Luigi Pilone

li, **20 MARZO 2012**

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to      dott. Luigi Pilone

- 
- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **20 MARZO 2012** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

COMUNALE

IL SEGRETARIO

li, **20 MARZO 2012**

f.to      dott. Luigi Pilone

**COMUNE DI PRIVERO**  
(Provincia di Latina)