



COMUNE DI PRIVERNO
Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile
Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI

n. 60 del 09/09/2011	OGGETTO:	Lavori di adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi-Terracina e S.P. Marittima II in località "La Fornace"- aggiudicazione provvisoria dei lavori e approvazione verbali di gara
---------------------------------	-----------------	--

IL RESPONSABILE SERVIZIO 3.1

Visto il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n. 3 del 20/05/2011 con cui veniva nominato l'ing. Marco IANNOZZI quale Responsabile del Servizio 3.1;

Vista la nota prot.n.199118 del 12/11/2008, registrata al protocollo generale di questo Ente al n.275 provv. del 17/11/2008, con cui la Regione Lazio, Dipartimento territorio, Direzione Regionale Infrastrutture ha comunicato a questo Comune l'avvenuto finanziamento, ai sensi della DGR n.676 del 26/09/2008, di € 3.000.000,00 per la realizzazione delle opere di che trattasi;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 31/05/2010 con cui si approvava il progetto preliminare di cui sopra;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 007 del 18/01/2011 avente ad oggetto: ADEGUAMENTO STRADA DI COLLEGAMENTO S.S.V. PROSSEDI - TERRACINA E S.P. MARITTIMA IN LOCALITA' "LA FORNACE". INTEGRAZIONE PROGETTO PRELIMINARE. APPROVAZIONE ELABORATI;

Visto che con propria determinazione n. 40 del 06/04/2011 veniva disposto l'indizione gara d'appalto con la procedura aperta appalto concorso, Procedura:art. 3 comma 37 ed art. 55 comma 5, decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii. art. 20 comma 4 L. 109/1994, Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgvo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Vista l'attribuzione di RUP all'arch. Claudia Romagna;

Visto il verbale di gara n. 1 del 02/09/2011 di insediamento della Commissione e inizio delle operazioni di gara dei lavori de quo, nel quale veniva predisposto l'aggiornamento al 07/09/2011 ore 15,30 per le fasi successive;

Visto il verbale di gara n. 2 del 07/09/2011 nel quale la Commissione di gara individua come offerta economicamente più vantaggiosa quella fatta dall'Impresa 1) SIMAR APPALTI srl con il punteggio di 89,5 e un ribasso del 5,10%;

Ritenuto di approvare i suddetti verbali, avendo constatato la regolarità dell'espletamento della gara, ai sensi del vigente regolamento dei contratti;

Visto che la spesa da sostenere trova capienza all'interno del Quadro Economico dei lavori in oggetto;

Vista la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

Visto il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;

Visto il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

Vista la legge n.109/94 ss.mm.ii., il D.Lgs. n.163/06 ss.mm.ii. ed il Regolamento di Attuazione D.P.R. 554/99 ss.mm.ii.,

Tanto premesso, attese le proprie competenze;

DETERMINA

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare**, come approva, gli allegati verbali di gara dei **lavori di adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi-Terracina e S.P. Marittima II in località "La Fornace"**, dando atto che, conseguentemente, i lavori di che trattasi risultano aggiudicati all'impresa SIMAR APPALTI S.R.L., con sede a Formia (LT), via Marziale, 13 04023 Formia (P.I. 01183240595 C.F. 05274670586) per l'importo contrattuale di € 2.037.834,75, comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €. 75.015,20 oltre iva;
3. **Di invitare** la ditta aggiudicataria a costituire la cauzione definitiva nei modi indicati dall'art. 113 (cauzione definitiva) comma 1° D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii.;
4. **Di approvare** lo schema di contratto allegato al presente provvedimento;
5. **Di approvare**, altresì l'allegato avviso di esito di gara all'albo pretorio comunale;
6. **DI DARE ATTO** che la spesa contrattuale per i soli lavori di € 2.037.834,75 oltre iva dell'intervento di **lavori di adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi-Terracina e S.P. Marittima II in località "La Fornace"** imputata al Titolo 2- Funzione 08- Servizio 01- Intervento 01- cap.290601 – bilancio2011 riportata in conto RR.PP. 2010, si impegna a favore della ditta SIMAR APPALTI S.R.L. .

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

f.to arch. Claudia ROMAGNA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

f.to ing. Marco IANNOZZI

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **12 SET. 2011**;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è L'arch. Claudia Romagna e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236)

Priverno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

f.to ing. Marco Iannozzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato in data odierna:

al Titolo 2- Funzione 08- Servizio 01- Intervento 01- cap.290601 – bilancio2011 riportata in conto RR.PP. 2010.

Priverno,

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2

f.to rag. Rachele MASTRANTONI

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**

Ing. Marco IANNOZZI

Priverno, 09/09/2011

www.AlboPretorionline.it 12/09/11



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 8005330594 – Fax 0773903581

PRIVERNO
online

<http://www.comune.priverno.latina.it>

DIPARTIMENTO 3 TECNICO

Servizio 3.1 - LL.PP.

COMUNE DI PRIVERNO (LT)

OGGETTO: Lavori di adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi-Terracina e S.P. Marittima II in località "La Fornace"-

ESITO DI GARA

ai sensi dell'art.20 della legge n.55/90 – D.P.R. 554/99 - art. 122 comma 3° Dlgs. 163/06 ss.mm.ii.si comunica l'esito della procedura aperta-appalto concorso dei lavori in oggetto.

Hanno partecipato n. 2 imprese.

E' risultata aggiudicataria l'impresa **SIMAR APPALTI S.R.L. di Formia (LT)**, con un totale di punti 89,5 e un ribasso offerto del 5,10%.

Priverno, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Claudia Romagna

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

Ing. Marco Iannozzi

COMUNE DI PRIVERNO All.

Provincia di Latina

REPUBBLICA ITALIANA

SCHEMA

Contratto di affidamento dei lavori: adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi Terracina e S. P. Marittima in località "LA FORNACE".

Importo netto Euro 2.143.320,00 compresi oneri sicurezza.

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

L'anno duemilaundici, il giorno del mese di in Priverno, nella Casa Comunale e nell'ufficio del Segretario comunale generale.-----

Avanti a me, dott. Carlo RUSSO, Segretario del Comune soprintestato, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lett. c) del T.U. della legge sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti:-----

- da una parte nella sua qualità di funzionario del Comune di Priverno avente il numero 80005330594 di codice fiscale ed il numero 01308200599 di partita IVA, il quale dichiara di intervenire nel presente contratto in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta ai sensi dell'articolo 3 del nuovo regolamento dei contratti, approvato con deliberazioni di G.C. n.28/05 – 244/2009;

- dall'altra parte il sig.

il quale dichiara di intervenire in questo atto nella qualità di della "Impresa con sede in iscritta C.C.I.A. e A. col numero matricola avente un numero di codice fiscale nonché un numero di partita I.V.A.-

Della identità e della capacità delle sopra costituite parti io, Segretario comunale rogante sono personalmente certo.-----

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.-----

PREMESSO che con determina- esecutiva ai sensi di legge, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di: **adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi Terracina e S. P. marittima in località "LA FORNACE".**, per l'importo complessivo

di Euro 2.143.320,00 di cui Euro 2.068.303,00 a base di appalto, e Euro 75.016,20 per oneri sulla sicurezza;

- **che** la spesa relativa alla realizzazione dei lavori in parola risulta finanziata con contributo della Regione Lazio per €.....e per la quota co-finanziamento comunale di si farà fronte con fondi di mutuo da evolvere;

che con Determinazione del Dipartimento 3 Tecnico n.....del è stata attivata ai sensi e per gli effetti del comma 7. bis art.122 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 la procedura per l'affidamento ai sensi dell'art.57. comma 6 del predetto Decreto, per cui i lavori possono essere affidati a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se esistono aspiranti idonei a tale numero;

- **che** della espletata gara è stata dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta per la somma offerta di Euro più l'iva, compresi oneri sicurezza come risulta dall'offerta prodotta dalla medesima ditta allegata al verbale di gara redatto in data -, approvato con determinazione del responsabile del Dipartimento 3 n. del, il cui esito è stato reso noto ai sensi dell'art.20 della legge n.55/90 – D.P.R. 554/99 – Art.122 Comma 3° D.Lgs.163/06, la sopra costituita ditta, nel rispetto delle prescrizioni contenute nella lettera di invito alla licitazione privata in parola, ha provveduto, a garanzia degli obblighi derivanti dal presente contratto, alla prestazione della cauzione definitiva di Euro mediante polizza fidejussoria n. 1.....in data della compagnia di assicurazione "..... nonché provveduto alla costituzione del deposito per spese contrattuali mediante versamento nella cassa comunale della somma di complessive Euroin contanti, come risulta dal bollettino n. di versamento di detta somma in data; _____ sul conto corrente postale n. 12157046 intestato al Comune di Priverno - servizio di tesoreria, pur esso depositato agli atti di ufficio;-----

- **che** l'impresa affidataria si impegna a produrre entro gg. dalla consegna dei lavori una polizza assicurativa, per il periodo dei lavori sino al collaudo, al fine di tenere indenne l'Amministrazione comunale da tutti i rischi di esecuzione dell'appalto da qualsiasi causa determinati, compreso distruzione o danneggiamenti, nonché per responsabilità civile per danni a

terzi nell'esecuzione dei lavori stessi, polizza depositata agli atti di ufficio per un massimale minimo di 500.000 Euro (art. 103 D.P.R. n. 554/99);---

che se per il presente contratto, il valore complessivo supererà i 300 milioni di lire pari ad (Euro 154.937,07), vige la presentazione della certificazione o dichiarazione sostitutiva antimafia, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 3/6/1998, n. 252;

- **che** in data è stata redatta dichiarazione ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 554/99;

- **che** è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;-----

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO APPRESSO

ART.1 - Premessa -

La premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto come anche la deliberazione della Giunta comunale richiamata in premessa, la determinazione del responsabile del Servizio 3.1 pur'essa richiamata in premessa e, l'offerta prodotta dall'impresa aggiudicataria in sede di gara, la polizza fidejussoria prestata quale cauzione definitiva ugualmente richiamata in premessa, nonché il capitolato generale d'appalto delle opere pubbliche approvato con D.M.LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, il piano di sicurezza fisica dei lavoratori e il progetto esecutivo nella stesura approvata con la predetta deliberazione di Giunta, con i relativi disegni e gli ulteriori documenti di perizia - elenco prezzi unitari e cronoprogramma allo stesso annessi quivi compreso il capitolato speciale, che le parti, dopo averne sottoscritto ogni singolo componente, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente contratto, non vengono materialmente qui allegati;-----

ART.2 - Oggetto del contratto -

Il Comune di Priverno, come sopra rappresentato, affida alla ditta, con sede in, che da qui in poi nel prosieguo del presente contratto sarà denominata semplicemente **adeguamento strada di collegamento S.S.V. Prossedi Terracina e S. P. marittima in località "LA FORNACE"** di cui al progetto approvato con deliberazione della Giunta comunale appena citata sopra;

ART.3 - Prezzo dell'appalto -

Il prezzo netto dell'appalto è stabilito in Euro 2.143.320,00 comprensivo degli oneri

per la sicurezza;----

ART.4 - Condizioni e modalità di esecuzione dell'appalto -

Il sig. nella sua veste di della "Impresa, accetta l'affidamento de quo, di cui al precedente art. 2 e per il prezzo stabilito dall' art. 3, e formalmente si obbliga ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte in conformità ai disegni e nelle quantità e qualità risultanti dal predetto progetto esecutivo, nonché nello scrupoloso rispetto del piano di sicurezza fisica dei lavoratori; atti tutti che dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserve, avendone presa piena e personale visione, e che espressamente chiede non vengano allegati al presente contratto, pur se li considera a tutti gli effetti essenziali alla esecuzione di esso.-----

Riconosce, inoltre, che l'esecuzione dell'appalto è anche subordinata alla piena ed incondizionata osservanza del capitolato speciale d'appalto, del citato piano di sicurezza fisica dei lavoratori, dell'elenco descrittivo delle voci relative alle varie categorie di lavoro e dell'offerta prodotta in sede di gara agli atti d'ufficio e che le violazioni a tale osservanza costituiscono causa di risoluzione del contratto.-----

ART.5 - Invariabilità dell'offerta -

Tutti i prezzi unitari offerti dalla ditta aggiudicataria rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi eventualità, viepiù essendo stata abrogata per legge la revisione degli stessi (art.26 - comma 3 della legge 109/94).---

ART.6 - Termini e penale per ritardo -

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori, in conformità a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto dei lavori, viene fissato in **giorni 365 naturali**, successivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, con l'onere per l'impresa affidataria di dare inizio agli stessi subito dopo la formale comunicazione dell'affidamento;-----

Per ogni giorno di ritardo fatto registrare nella ultimazione dei lavori verrà applicata una penale di Euro 209,27 (duecentonove/27) al giorno.

ART.7 - Pagamento del corrispettivo -

Dopo aver preso e dato atto che i lavori verranno contabilizzati a **misura**, si stabilisce che il prezzo del presente appalto verrà corrisposto con pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il credito dell'impresa appaltatrice, al netto del ribasso d'asta e dalle prescritte ritenute di legge, avrà raggiunto la cifra di Euro 200.000,00 (duecentomila);-----

ART.8 - Osservanza del C.C.N.L. -

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.-----

La stessa impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.-----

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.-----

ART.9 - Subappalto -

L'impresa affidataria dei lavori di che trattasi, così come individuata all'art.2 del presente contratto, è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto non disciplini l'ipotesi del subappalto.-

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.-----

Nel caso di subappalto, l'Amministrazione comunale non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dei lavori dallo stesso eseguiti, ma soltanto alla predetta impresa appaltatrice. **A tal proposito si ricorda che la stessa impresa appaltatrice in sede di offerta ha manifestato la volontà di voler usufruire della facoltà di chiedere all'Ente appaltante il subappalto di quota parte delle opere.**

ART.10 - Obblighi contrattuali ed inosservanze

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nei precedenti articoli 8 e 9, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso

di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.----

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.-----

Per le detrazioni e le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento danni.-----

L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di trasmettere al Comune prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, incluse la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici del personale dipendente da impiegare per l'esecuzione dei lavori, nonché in occasione della presentazione degli stati di avanzamento dei lavori copia dei versamenti contributivi previdenziali ed assicurativi del personale utilizzato e ciò ai sensi dell'art.18 - comma 7 - della legge 19 marzo 1990 n.55.-----

L'impresa ha l'obbligo di fornire mensilmente al direttore dei lavori l'importo netto dei lavori eseguiti nel mese, nonché il numero delle giornate operaio impiegate nello stesso periodo. Il direttore dei lavori ha diritto di esigere dall'appaltatore i dati predetti il 30 di ogni mese per l'utilizzazione della prescritta contabilizzazione e tempestiva trasmissione alle autorità competenti.-----

ART.11 - Danno Procurato -

L'impresa dichiara di essere a perfetta conoscenza del fatto che, nell'esecuzione dei lavori, nel caso di danni in genere, a persone od a cose, valgono le disposizioni di cui al Regolamento di esecuzione delle opere pubbliche e sue modificazioni ed integrazioni.-----

ART.12 - Piano misure di sicurezza -

La medesima impresa in data ha prodotto il piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori, di cui all'art. 131 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163, acquisito agli atti dell'ufficio tecnico comunale.

ART.13 - Automatismo procedimentale -

I termini e le comunicazioni contenute nel presente contratto, operano di pieno diritto, senza l'obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.-----

ART.14 - Domicilio dell'appaltatore -

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Priverno, Piazza Giovanni XXIII-----

Le notificazioni e le intimazioni verranno fatte a mezzo del messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata.-----

Qualsiasi comunicazione fatta al capo-cantiere od all'incaricato dell'appaltatore, dal legale rappresentante del Comune o dal direttore dei lavori si considererà fatta personalmente al titolare dell'impresa affidataria.-----

ART.15 - Dichiarazioni IVA e presa visione atti -

Le parti dichiarano:-----

a) che le prestazioni dedotte nel presente atto sono soggette ad IVA;-----

b) che hanno preso diretta e personale visione di tutti i documenti e gli atti in forza dei quali viene stipulato il presente contratto.-----

ART.16 - Spese contrattuali - Altre

Sono a completo ed esclusivo carico della detta impresa tutte le spese, le imposte e le tasse relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, ivi comprese quelle di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di segreteria, con espressa rinuncia a qualsiasi rimborso o rivalsa e rimanendo a suo carico tutti gli oneri del capitolato generale di appalto, in particolare eventuali depositi cauzionali richiesti dalle Amministrazioni che sovrintendono alla gestione delle strade, restando inteso che l'Ente appaltante non entrerà in merito ad eventuali future contestazioni che dovessero insorgere tra l'impresa e l'Amministrazioni sovrintendenti di cui sopra.-----

ART.17 – Foro competente –

Per qualunque controversia il Foro competente è il Foro di Latina.

ART.18 - Rinvio norme vigenti -

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore.-----

E richiesto io Segretario Comunale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e lo hanno sottoscritto insieme a me

Segretario rogante.-----

Il presente contratto, soggetto all'imposta sul valore aggiunto, e pertanto a registrazione a
tassa fissa, scritto a macchina da persona di mia fiducia, su fogli di carta resa bollata con
l'apposizione di marche, occupa per intero _____ facciate e _____ righe di questa
_____ facciata senza le firme.-----

IL FUNZIONARIO DEL COMUNE

L'IMPRESA

f.to - _____. _____ -

f.to - _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to - dott. _____ -

www.AlboPretronline.it 1210917